

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mánfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. december 8-án 14 óra 02 perckor a Mánfa Község Önkormányzata Nagytermében megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint /1 sz. melléklet jelenléti ív/

Takács Zsolt polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 3 fővel határozatképes. Konyári Zsolt és Pál Zsolt jelezték, hogy az ülésen nem tudnak részt venni munkahelyi elfoglaltság miatt. Az ülést megnyitja, az ülés rögzítésének módja hangfelvétellel történik.

A polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a 8.) „*Működési célú pénzeszköz átadása*” tárgyú előterjesztés zárt ülésen tárgyalandó. Továbbá ismerteti a napirendi pontokat, majd szavazásra bocsátja azokat.

Napirendek:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. 2025. évi Költségvetési rendeletmódosítási javaslat
3. Mezőföldvíz Kft. üzemeltetésében lévő vízi közművagyon magyar állam részére történő átruházása
4. Belső ellenőrzési terv a 2026-os évre és a 2025-2029. évi stratégiai terv
5. Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása
6. Komlói Kistérségi Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésein hozott határozatok jóváhagyása
7. Mánfa község csatlakozása a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Komló Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központ által biztosított szociális étkeztetés ellátásához és a GOSZT-KRILI Bt.-vel kötött szociális étkezés biztosítása tárgyában megkötött szerződés felmondása
8. Működési célú pénzeszköz átadás (zárt ülés)
9. Egyebek

A napirendeket 3 igen szavazattal elfogadta a Képviselő-testület.

1. sz. napirendi

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A polgármester előterjeszti az állandóan visszatérő napirendi pontot, és megkérdezi a képviselőket, hogy az előzetesen kiküldött anyaggal kapcsolatban van-e kérdésük vagy hozzászólásuk.

Aljegyző úr hozzászólásában kiemelte, hogy a beszámoló fontos összefoglalót ad az elmúlt hónapok működéséről. Az anyag a honlapra is felkerül, így a lakosság számára is átlátható, mi történik a településen. Külön kihangsúlyozta a pályázati összefoglaló hasznosságát, amely mutatja a folyamatban lévő és az elbírálás alatt álló pályázatokat.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

65/2025. (XII.8.) sz. határozata

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja a pályázatokról szóló tájékoztatót.
3. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2025. december 9.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. sz. napirendi

2025. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

A polgármester előterjeszti a 2025. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó javaslatot. Az aljegyző úr hozzászólásában kiemelte, hogy a település pénzügyi helyzete stabilnak mondható. A polgármester kiemelte az iparűzési adó plusz bevételét, amelynek bizonyos része a kormányzathoz kerül. Megjegyezte, hogy a következő évben ez az arány 70%-ra módosul. Említésre került az új közalkalmazotti álláshelyre felvenni tervezett dolgozó és a jelenleg még alkalmazásban álló dolgozó, az átmeneti időszakra történő kifizetéseit is. A polgármester továbbá hangsúlyozta, hogy a település pénzügyileg stabil, és reményét fejezte ki, hogy a következő évben is tudják realizálni a terveiket.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

66/2025. (XII.8.) sz. határozata

2025. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

A képviselő-testület a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2025.évi költségvetési rendelet módosításáról és a 2026. évi tervezési irányelvek meghatározásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A képviselő-testület a 2026. évi költségvetési rendelet összeállítása során a működési kiadások bázis szemléletű tervezését határozza el, azzal, hogy a tervezés során a jogszabály változásokból és egyedi testületi döntésekből adódó változásokat szerkezeti változásként, illetve szintre hozásként kell kezelni.
- 2.) A személyi jellegű juttatások és járulékok tervezése során a jogszabályi változásokon alapuló szerkezeti változásokat és szintre hozásokat át kell vezetni, különös tekintettel az ágazati bérfejlesztések, a minimálbér és a garantált bérminimum, valamint a szociális hozzájárulási adó változására. Ugyancsak kötelezően tervezendők a közmunka programmal kapcsolatos előirányzatok.
- 3.) A minimálbéren és garantált bérminimumon foglalkoztatottak esetében 2026.01.01-től a törvény szerinti bérfejlesztés fedezetét be kell tervezni és arról a költségvetési rendelet I. fordulás tárgyalása során végleges döntést kell hozni.
- 4.) A működési bevételeket a közhatalmi bevételek kivételével bázis szemléletben kell megtervezni.
- 5.) Az iparüzési adóbevételt maximum a 2025. évben befolyt adóbevétel mértékéig szabad betervezni. Az esetleges év közbeni többletet a kapcsolódó elvonások figyelembevételével utólag kell átvezetni. A 2025. évi elszámoláshoz kapcsolódó befizetési kötelezettséget tervezni kell.
- 6.) A fejlesztési kiadásokat és bevételeket elemi szintről feladat alapon kell megtervezni. Külön be kell mutatni az EU-s fejlesztések tárgyévi és következő évre áthúzódó kiadásait és bevételeit.
- 7.) A képviselő-testület a rendelet tervezet első fordulás tárgyalása során dönt a tervezés során előálló esetleges működési hiány rendezésének módjáról. Működési hiány nem tervezhető! Fejlesztési hiány és így éven túli hitelfelvétel a kötelezettségvállalási limiten belül tervezhető!

Határidő: 2026.02.15

Felelős: Takács Zsolt polgármester,
Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, minősített többséggel elfogadta az alábbi rendeletet:

Mánfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelethe

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mánfa község pénzügyi egyensúlyának megteremtése és megőrzése érdekében a kiegyensúlyozott működtetésnek, valamint a tervezett fejlesztések céljából alkotja meg jelen rendeletet.

[2] Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdésében, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1)-(2) bekezdésében, a Helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés k./ pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Mánfa község 2025. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2025. (III. 3.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének fő előirányzatait az 1. melléklet tartalmazza az alábbi főösszegek mellett:)

„a) bevétel főösszege: 195.126.128 Ft

b) kiadás főösszege: 195.126.128 Ft”

(2) A Rendelet 3. § (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[A költségvetés felhalmozási célú előirányzatait (beleértve a beruházási, felújítási, fejlesztési célú pénzeszköz-átadási, fejlesztési célú tartalék) a 3. melléklet tartalmazza az alábbi főösszegek mellett:]

„a) bevétel főösszege: 49.726.129 Ft

b) kiadás főösszege: 49.726.129 Ft”

(3) A Rendelet 3. § (3) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A költségvetés működési bevételeit és kiadásait a 2. melléklet tartalmazza az alábbi főösszegek mellett:)

„a) bevétel főösszege: 145.399.999 Ft

b) kiadás főösszege: 145.399.999 Ft”

(4) A Rendelet 3. § (4) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az Államháztartásról szóló 2011. CXCV. Tv. 23. § bekezdésében előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak:)

- „a) személyi jellegű kiadások: 57.092.560 Ft
- b) munkaadókat terhelő járulékok: 6.452.530 Ft
- c) dologi jellegű kiadások: 54.355.494 Ft
- d) felhalmozási kiadás és pénzeszköz-átadás 49.726.129 Ft”

(5) A Rendelet 3. § (4) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az Államháztartásról szóló 2011. CXCV. Tv. 23. § bekezdésében előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak:)

- „f) egyéb kiadások: 27.499.415 Ft”

2. §

A Rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

A költségvetés tartaléka a 8. melléklet szerint 6.687.392 Ft, melyből:

- a) működési általános tartalék: 1.590.908 Ft
- b) működési céltartalék 5.096.484 Ft”

3. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Rendelet 5. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (7) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (8) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (9) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (10) A Rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (11) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (12) A Rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mánfa, 2025. december 8.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Takács Zsolt
polgármester

Végső előterjesztői indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1), (4), (5) bekezdései alapján a képviselő-testület dönt a költségvetési rendelet módosításáról, illetve ugyanezen jogszabály 43. § (1) bekezdése alapján a költségvetési szervek engedélyezett létszámáról.

A költségvetési rendelet 2025. szeptember 29-i módosítását követően az önkormányzat részére támogatások kerültek megállapításra és célnak megfelelően felhasználásra. A legjelentősebbek ezek közül a Versenyképes Járások programok és a hosszú távú közmunka program előirányzatai.

A változásokat bevételi és kiadási előirányzat-módosításként figyelembe kell venni.

3. sz. napirendi

Mezőföldvíz Kft. üzemeltetésében lévő víziközmű-vagyon Magyar Állam részére történő átruházása

A polgármester ismerteti, hogy korábban is volt hasonló eset, amikor más vízművek esetében részesedése volt az önkormányzatnak. A polgármester megemlítette, hogy rendszeresen részt vesz a Nemzeti Vízművek polgármesteri tájékoztatóin, ahol többször kérte a korábban beadott kérelmükre a választ, de eddig nem kaptak. Szóba került a víziközművek állapota is, amelyek sok helyen felújításra szorulnának.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, elfogadta az alábbi határozatot::

67/2025. (XII.8.) sz. határozata

Mezőföldvíz Kft. üzemeltetésében lévő víziközmű-vagyon Magyar Állam részére történő átruházása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a „Mezőföldvíz Kft. üzemeltetésében lévő víziközmű-vagyon Magyar Állam részére történő átruházása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület Mánfa Község Önkormányzatának a víziközmű-vagyonba tartozó Pécsvárad 1280/2 hrsz, 2048/8 hrsz, 2092 hrsz., Zengővárkony 014 hrsz., 015 hrsz, szám alatti ingatlanokon fennálló tulajdoni hányadát ingyenesen átadja a Nemzeti Vízművek Zrt. részére a Mezőföldvíz Kft. javára történő vagyonkezelői jog alapítása mellett.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megállapodás megkötésére és aláírására.

Felelős: Takács Zsolt polgármester
Határidő: 2025. december 19.

4. sz. napirendi

Belső ellenőrzési terv a 2026-os évre és a 2025-2029. évi stratégiai terv

A polgármester ismerteti, hogy Kaprényi Róbert belső ellenőrzési megbízott vezető készítette az előterjesztést, majd megkérdezi, van-e kérdés vagy hozzászólás a napirendi ponthoz. A képviselők jelezték, hogy nincs kérdésük.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

68/2025. (XII.8.) sz. határozata

Belső ellenőrzési terv 2026. évre és a 2025-2029. évi stratégiai terv

A Képviselő-testület - a jegyző előterjesztésében - megtárgyalta a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési és a 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai tervet és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő ellenőrzési tervet jóváhagyja azzal, hogy az éves ellenőrzési terv végrehajtásáról a pénzügyi zárszámadással együtt a jegyző beszámol a testületnek.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő a 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai tervet a 2024. évben elfogadott formában, változatlan tartalommal fenntartja.

Határidő: 2026. évi pénzügyi zárszámadás
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

5. sz. napirendi

Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

A polgármester előterjeszti a 2026. évi munkatervet, megjegyezve, hogy a változás jogát fenntartják, mivel ez csak egy tervezet, amely az év során módosulhat. Megemlítette, hogy vannak olyan napirendi pontok, amelyek minden évben visszatérnek.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

69/2025. (XII.8.) sz. határozata

A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztésében megtárgyalta „A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület a 2026. évi munkatervét az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

Határidő: 2025. december 31.

- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület 2027. évi munkatervének elfogadása tárgyú előterjesztést legkésőbb 2026. december 20. napjáig terjessze elő.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

Határidő: 2026. december 20.

6. sz. napirendi

Komlói Kistérségi Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésein hozott határozatok jóváhagyása

A polgármester előterjeszti a napirendi pontot, megemlítve, hogy minősített többségi szavazás szükséges a társulási megállapodás módosításának elfogadásához és a költségvetés módosítása miatt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, minősített többséggel elfogadta az alábbi határozatot:

70/2025. (XII.8.) sz. határozata

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésein hozott határozat jóváhagyása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében - megtárgyalta a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésén hozott határozat jóváhagyása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület megismerte és utólagosan elfogadja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2025. szeptember 25-i ülésén hozott 29/2025. (IX.25.) számú határozatát, valamint a 2025. november 27-i ülésén hozott 31-37/2025. (XI.27.) számú határozatait.

Határidő: 2025. december 15.
Felelős: Takács Zsolt polgármester

7. sz. napirendi

Mánfa község csatlakozása a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Komló Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központ által biztosított szociális étkeztetés ellátásához és a GOSZT-KRILI Bt.-vel kötött szociális étkezés biztosítása tárgyában megkötött szerződés felmondása

A polgármester ismertette, hogy Oroszló kilépésével a Magyarhertelendi Közös Önkormányzati Hivatal lakosság száma 3000 fő alá csökkent, így a szociális étkeztetés feladat ellátására vonatkozóan nem tudják kedvezményesen leírni a normatívát. Emiatt a társuláson keresztül fog történni ennek a feladatnak az ellátása, és ehhez csatlakozna Mánfa község is. A polgármester szerint előnyösebb lesz a társuláshoz csatlakozni, mert a kollégák mentesülnek az adminisztratív munka alól, és több normatívát is le tudnak írni. A javaslat szerint felmondják a szerződést a jelenlegi szolgáltatóval és új beszerzési eljárást indítanak a Szociális Szolgáltató Központ által, amely már folyamatban is van.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

71/2025. (XII.8.) sz. határozata

Mánfa község csatlakozása a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Komló Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központ által biztosított szociális étkeztetés ellátásához és a GOSZT-KRILI Bt.-vel kötött szociális étkezés biztosítása tárgyában megkötött szerződés felmondása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a „*A GOSZT-KRILI Bt.-vel kötött szociális étkezés biztosítása tárgyában megkötött szerződés felmondása*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy Mánfa település a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Komló Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központ által biztosított szociális étkeztetés ellátásához társult formában csatlakozik legkésőbb 2026. március 1. napjával.

Határidő: 2025. december 8.
Felelős: Takács Zsolt polgármester

4. A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a szociális étkeztetés feladat ellátása a csatlakozást követően az alábbi főbb szabályok között történik:
 - A feladathoz kapcsolódó adminisztratív jelentések rögzítéséről, az ellátotti dokumentáció kezeléséről a Szociális Szolgáltató Központban gondoskodnak.
 - A Szociális Szolgáltató Központ igényli mindegyik településre vonatkozóan a központi támogatásokat és szedi be az intézményi működési bevételeket, az ezen felüli kiadásokat

a társult tagönkormányzatok viselik a számlázott adagszámok önkormányzatokra jutó megosztásának arányában.

- A szociális étkeztetés személyi térítési és intézményi térítési díjai egység elvek alapján kerülnek megállapításra, a későbbiekben kidolgozásra és elfogadásra kerülő önköltségszámítási rend szerint.
- A szociális étkeztetésre társult tagönkormányzatok a szociális ellátásokra vonatkozó önkormányzati rendeleteiket felülvizsgálják és a tényleges feladatellátási kerethez igazodóan módosítják azok rendelkezéseit.

Határidő: 2025. december 8.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

5. A Képviselő-testület jóváhagyja a jelenlegi szociális étkeztetésre vonatkozó GOSZT-KRILI Bt.-vel kötött szerződés közös megegyezéssel történő felmondását és felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a szerződés megszüntetéséről legkésőbb 2026. február 28. napjával.

Határidő: 2026. február 28.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

6. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a szociális étkeztetés feladat ellátásának kiadásait a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás költségvetésébe tervezi, melyhez amennyiben szükséges Mánfa Község Önkormányzata működési hozzájárulást biztosít a számlázott adagszámok, az önkormányzatra jutó megosztásának arányában. Továbbá tudomásul veszi, hogy a Komlói Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetője a beszerzési eljárás lefolytatását követően a legalacsonyabb összegű ajánlatot tevő vállalkozással a szociális étkeztetés ellátására vonatkozó szolgáltatási szerződést aláírja Mánfa tekintetében.

Határidő: 2026. évi költségvetés I. fordulója

2026. március 1.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Kusz-Bóna Bernadett intézményvezető

A polgármester jelzi, hogy a következő 8.számú napirendi pont zárt ülésen tárgyalandó!

A zárt ülést követően az egyebek napirendi pont következett.

Egyebek

A polgármester átadta az Óvoda utcában lakók levelét, amelyben kérik az önkormányzatot, hogy helyezzen ki megállni tilos táblát, mivel az ottlakó egyik család által folyamatosan ott parkoló autók miatt nehéz közlekedni az utcában. A képviselők és az aljegyző úr megvitatták a témát, és arra jutottak, hogy nehéz szabályozni az ilyen eseteket, mert kérdéses, hogy a rendőrség mit tehet, ha nincsenek konkrét szabálysértések. Az aljegyző úr javasolta, hogy forduljon a polgármester a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal hatósági irodavezetőjéhez tanácsért.

A polgármester tájékoztatta a képviselőket a falubusz javítási állapotáról is. A szerviztől még mindig nem érkezett írásos árajánlat a főtengely-csapágy javítására, annak ellenére, hogy többször kérték. Az aljegyző és a polgármester hangsúlyozta, hogy írásos árajánlat nélkül nem tud az önkormányzat megrendelőt kiállítani a munkára. A legutóbbi szóbeli információ szerint kb. 300.000 Ft körüli összegbe kerülhet a javítás.

A polgármester megköszönte a képviselőknek a hétvégi rendezvényen nyújtott segítségét, amelyről pozitív visszajelzéseket kapott.

Az összes napirendi pont megtárgyalása után a polgármester megköszönte a képviselőknek az egész éves munkát és bezárta a Képviselő-testületi ülést 14 óra 26 perckor.



dr. Müller József
aljegyző



Takács Zsolt
polgármester

