

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mánfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. július 17-én 10 óra 00 perckor a Mánfa Község Önkormányzata Nagytermében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint /1 sz. melléklet jelenléti ív/

Takács Zsolt polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 3 fővel határozatképes. Konyári Zsolt és Gábor Róbert jelezték, hogy az ülésen nem tudnak részt venni. Az ülést megnyitja, az ülés rögzítésének módja hangfelvétellel történik.

A napirendi pontok számozása a meghívóban jelzethez képest nem változik.

A napirendek elfogadására tesz javaslatot az alábbiak szerint:

Napirendek:

- 1) Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” című, MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtása és önerő biztosítása
- 2) Beszerzési eljárás indítása tervező kiválasztására az „Önkormányzati tulajdonban lévő épületek fejlesztése” című, MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázathoz kapcsolódóan

Kérem szavazzunk a napirendekről!

A napirendeket egyben 3 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület.

1. sz. napirendi

Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” című, MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtása és önerő biztosítása

Takács Zsolt polgármester: Az önkormányzati tulajdonban lévő épületek felújítására szeretnénk pályázni és erre két lehetőség lett volna a volt Óvoda épülete, illetve a Budafa utcai ház. Személyesen bent voltam Pécsen az Országgyűlési képviselői irodában és egyeztettem az országgyűlési képviselő úrral, munkatársaival, hogy melyik épület felújítására lenne szerencsés pályáznunk, mi az, amire ők a támogatásukat tudják adni. Az Óvoda épülete nagyobb projekt lenne, most azt nem javasolják, inkább a Budafa utcai ház felújítását. Azt a javaslatot kaptam még, ha egy minimális összeget önerőként tudnánk felmutatni, előnyt jelentene a pályázatnál.

Van e kérdés, hozzászólás? Kérem szavazzunk!

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

44/2025. (VII.17.) sz. határozata

Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” című, MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtása és önerő biztosítása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta „Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” című, MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtása és önerő biztosítása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület hozzájárul a pályázat benyújtásához a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” című, MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívás keretében.

Határidő: 2025. augusztus 1.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.
- 3) A Képviselő-testület hozzájárul a 7304 Mánfa, Budafa utca 17. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő épület felújításához és közösségi térre történő átalakításához.
- 4) A Képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetés pályázati önerőalap előirányzata terhére bruttó 1.000.000 Ft összeghatárig biztosítson fedezetet az építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítésének költségeire.
A felújításhoz kapcsolódóan, a Támogató pozitív döntése esetén felmerülő, előre nem látható költségekről a Képviselő-testület külön előterjesztés keretében dönt.

Határidő: 2025. július 25., illetve a támogatói döntést követően haladéktalanul.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. sz. napirendi

Beszerezési eljárás indítása tervező kiválasztására az „Önkormányzati tulajdonban lévő épületek fejlesztése” című, MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázathoz kapcsolódóan

Takács Zsolt polgármester: Láthattatok az előterjesztésben, hogy három ajánlattevőt kíván ajánlattételre hívni az önkormányzat.

Van e kérdés, hozzászólás? Kérem szavazzunk!

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

45/2025. (VII.17.) sz. határozata

Beszerezési eljárás indítása tervező kiválasztására az „Önkormányzati tulajdonban lévő épületek fejlesztése” című, MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázathoz kapcsolódóan

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonban lévő épületek fejlesztése” című, MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület elrendeli a beszerzési eljárás megindítását a 7304 Mánfa, Budafa utca 17. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan felújításához szükséges építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítésére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívásra beérkező árajánlatok bontását követően a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: 2025. július 23.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ajánlattételre kérje fel az alábbi tervezőket:
 - a) Térhatás Építészeti és Mérnöki Kft. (7621 Pécs, Mária Utca 31.)
 - b) LM-M Mérnök Iroda Kft. (7634 Pécs, Magyarürögi út 53.)
 - c) Orosz Árpád egyéni vállalkozó (7635 Pécs, Kiskeindol köz 2.)

Határidő: 2025. július 17.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

4. A Képviselő-testület utasítja az aljegyzőt, hogy gondoskodjon az ajánlattételi felhívás 2025. július 17-én történő megküldéséről, valamint az eredményhirdetéshez kapcsolódó dokumentumok nyertes és nem nyertes ajánlattevők részére történő továbbításáról legkésőbb 2025. július 22-ig.

Határidő: 2025. július 21.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

Köszönöm szépen, a képviselő-testületi ülést 10 óra 6 perckor bezárom

Kmf.

dr. Müller József
aljegyző

Takács Zsolt
polgármester

