Mánfa Község Polgármesterétől
7304 Mánfa, Fábián B. u. 58. sz.
Tel.: 72/482-145, 72/581-349
e-mail: pghiv@manfa.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2026. október 21-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: Beszerzési eljárás eredményhirdetése a Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó, „7304 Mánfa, Óvoda utcai Harangláb felújítása” című, 2/3597 projektazonosítószámú projekt műszaki ellenőrének kiválasztására vonatkozóan

A napirend előterjesztője: Takács Zsolt polgármester

Az előterjesztést készítette: Aubert Judit ügyintéző

Melléklet: 1 db

Tisztelt Képviselő-testület!

Mánfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2026. (IX.28.) számú határozata alapján beszerzési eljárást indított a Versenyképes Járások Program II. ütemében megvalósítandó, 2/3597 projektazonosítószámú, „7304 Mánfa, Óvoda utcai Harangláb felújítása” című projekthez kapcsolódó műszaki ellenőr feladatok ellátására.

Az eljárás során a Képviselő-testület határozatában foglaltak szerint három gazdasági szereplő került felkérésre ajánlattételre. Az ajánlattételi határidő 2026. október 5. napján 13:00 órakor járt le, amely időpontig mindhárom felkért ajánlattevő benyújtotta ajánlatát. Az ajánlatok bontására 2026. október 5. napján 13:30 órakor került sor. A beérkezett ajánlatok értékelését Mánfa Község Önkormányzata elvégezte. A bontásról és az ajánlatok értékeléséről készült jegyzőkönyv az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.
A beérkezett ajánlatok az alábbiak:

a) ALMOLIOR Építész Kft. (7720 Pécsvárad, Kopasz völgy 9.) ajánlata érvényes
b) FECTUM Bt. (7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.) ajánlata érvényes
c) Krum István E.V. (7831 Pellérd, Szent István utca 1.) ajánlata érvényes

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást a műszaki ellenőri feladatok ellátására Krum István egyéni vállalkozó (7831 Pellérd, Szent István utca 1.) ajánlotta, alanyi adómentességére tekintettel nettó 290 000 Ft, azaz bruttó 290 000 Ft összegben.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a támogatás összege 5 938 724 Ft, és a projekt támogatott költségvetése műszaki ellenőri tevékenységre nem tartalmaz fedezetet, ezért a feladat ellátásához önerő biztosítása szükséges.

A szükséges önerő összege 290 000 Ft, amelynek az önkormányzat 2026. évi költségvetésében szereplő pályázati önerőalap előirányzata terhére történő biztosításáról a Képviselő-testület jelen ülésén, külön előterjesztés alapján dönt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a határozati javaslat elfogadásával hozza meg a beszerzési eljárást lezáró döntését.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t:

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester előterjesztésében - megtárgyalta a *„Beszerzési eljárás eredményhirdetése a Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó, „7304 Mánfa, Óvoda utcai Harangláb felújítása” című, 2/3597 projektazonosítószámú projekt műszaki ellenőrének kiválasztására vonatkozóan”* tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Mánfa Község Önkormányzata a „7304 Mánfa, Óvoda utcai Harangláb felújítása” című projekthez kapcsolódó, műszaki ellenőr kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

   a) ALMOLIOR Építész Kft. (7720 Pécsvárad, Kopasz völgy 9.) ajánlata érvényes
   b) FECTUM Bt. (7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.) ajánlata érvényes
   c) Krum István E.V. (7831 Pellérd, Szent István utca 1.) ajánlata érvényes

2. A Képviselő-testület a műszaki ellenőr kiválasztására irányuló beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó Krum István egyéni vállalkozót (7831 Pellérd, Szent István utca 1.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

   Határidő: 2026. október 21.
   Felelős: Takács Zsolt polgármester

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Mánfa Község Önkormányzata nevében a műszaki ellenőrfeladatok ellátására Krum István egyéni vállalkozóval (7831 Pellérd, Szent István utca 1.), mint nyertes ajánlattevővel, a szerződést alanyi adómentességére tekintettel nettó 290 000 Ft, azaz bruttó 290 000 Ft összegben megkösse, feltéve, hogy a Képviselő-testület a 2026. október 21-i rendkívüli ülésén a szükséges 290 000 Ft önerőt az önkormányzat 2026. évi költségvetésének pályázati önerőalap előirányzata terhére biztosítja.

   Határidő: 2026. október 27.
   Felelős: Takács Zsolt polgármester

4. A Képviselő-testület utasítja a megbízott jegyzőt, hogy gondoskodjon a beszerzési eljárás eredményéről szóló írásbeli tájékoztatás valamennyi ajánlattevő részére történő megküldéséről.

   Határidő: 2026. október 22.
   Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző

Mánfa, 2026. október 18.

Takács Zsolt
polgármester

1. sz. melléklet

Jegyzőkönyv

Tárgy: Mánfa Község Önkormányzata által kiírt beszerzési eljárásra – a Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó **„7304 Mánfa, Óvoda utcai Harangláb felújítása" című, 2/3597 projektazonosítószámú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához** kapcsolódóan – adott ajánlatok bontása

Időpont: 2026. október 05. 13.30 óra

Helyszín: Mánfa Község Önkormányzat
7304 Mánfa, Fábián B. u. 58. sz.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint

Mánfa Község Önkormányzata nevében Nagy Márton megállapította, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig – 2026. október 05. 13.00 óra – az Óvoda utcai Harangláb felújításához kapcsolódó műszaki ellenőrzésre 3 db ajánlat érkezett, melyek sértetlenek és az előírásoknak megfelelő csomagolásban vannak.

I. Ajánlat:

Krum István Egyéni Vállalkozó (7831 Pellérd, Szent István utca 1.)

Nettó ajánlati ár: 290.000.- (HUF)
Bruttó ajánlati ár: 290.000.-(HUF) (AAM)

II. Ajánlat:

Fectum Bt. (7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.)

Nettó ajánlati ár: 600.000.- (HUF)
Bruttó ajánlati ár: 600.000.- (HUF) (AAM)

III. Ajánlat:

Almolior Kft. (7720 Pécsvárad, Kopasz völgy 9.)

Nettó ajánlati ár: 650.000.- (HUF)
Bruttó ajánlati ár: 825.500.- (HUF)

Nagy Márton megállapítja, hogy az ajánlatok bontása befejeződött. A beérkezett ajánlatok vizsgálata során megállapítást nyert, hogy mindhárom ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban meghatározott követelményeknek, így az ajánlatok érvényesek. Az ajánlatok értékelése a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján történt.

k. m. f.

Mánfa Község Önkormányzata Mánfa

jkv. készítő
Nagy Márton

jkv. hitelesítő
Takács Zsolt