Mánfa Község Polgármesterétől
7304 Mánfa, Fábián B. u. 58. sz.
Tel.: 72/482-145, 72/581-349
e-mail: pghiv@manfa.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2026. október 21-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: Beszerzési eljárás eredményhirdetése a Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó, „7304 Mánfa, Óvoda utcai Harangláb felújítása” című, 2/3597 projektazonosítószámú projekt kivitelezőjének kiválasztására vonatkozóan

A napirend előterjesztője: Takács Zsolt polgármester

Az előterjesztést készítette: Aubert Judit ügyintéző

Melléklet: 1 db

Tisztelt Képviselő-testület!

Mánfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2026. (IX.28.) számú határozata alapján beszerzési eljárást indított a Versenyképes Járások Program II. ütemében megvalósítandó, 2/3597 projektazonosítószámú, „7304 Mánfa, Óvoda utcai Harangláb felújítása” című projekthez kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátására.

Az eljárás során a Képviselő-testület határozatában foglaltak szerint három gazdasági szereplő került felkérésre ajánlattételre. Az ajánlattételi határidő 2026. október 5. napján 13:00 órakor járt le, amely időpontig mindhárom felkért ajánlattevő benyújtotta ajánlatát. Az ajánlatok bontására 2026. október 5. napján 13:30 órakor került sor. A beérkezett ajánlatok értékelését Mánfa Község Önkormányzata elvégezte. A bontásról és az ajánlatok értékeléséről készült jegyzőkönyv az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.
A beérkezett ajánlatok az alábbiak:

a) KM Konstrukt Kft. (7304 Mánfa, Fábián Béla u. 133.) ajánlata érvényes
b) Andomark Invest Kft. (7300 Komló, Lehár Ferenc utca 1.) ajánlata érvényes
c) Eminea BAu Építőipari Kft. (7673 Kővágószőlős, Jókai u. 2/1.) ajánlata érvényes

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást a kivitelezési feladatok ellátására a KM Konstrukt Kft. (7304 Mánfa, Fábián Béla u. 133.) ajánlotta nettó 5 298 120 Ft + ÁFA, azaz bruttó 6 728 612 Ft összegben.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a támogatás összege 5 938 724 Ft, amely egyben a projekt felújításra rendelkezésre álló támogatási kerete, így a kivitelezés megvalósításához további fedezet biztosítása szükséges. A szükséges önerő összege 789 888 Ft, amelynek az önkormányzat 2026. évi költségvetésében szereplő pályázati önerőalap

előirányzata terhére történő biztosításáról a Képviselő-testület jelen ülésén, külön előterjesztés alapján dönt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a határozati javaslat elfogadásával hozza meg a beszerzési eljárást lezáró döntését.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t:

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester előterjesztésében - megtárgyalta a *„Beszerzési eljárás eredményhirdetése a Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó, „7304 Mánfa, Óvoda utcai Harangláb felújítása" című, 2/3597 projektazonosítószámú projekt kivitelezőjének kiválasztására vonatkozóan"* tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Mánfa Község Önkormányzata a „7304 Mánfa, Óvoda utcai Harangláb felújítása" című projekthez kapcsolódó, kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

   a) KM Konstrukt Kft. (7304 Mánfa, Fábián Béla u. 133.) ajánlata érvényes

   b) Andomark Invest Kft. (7300 Komló, Lehár Ferenc utca 1.) ajánlata érvényes

   c) Eminea BAu Építőipari Kft. (7673 Kővágószőlős, Jókai u. 2/1.) ajánlata érvényes

2. A Képviselő-testület a kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó KM Konstrukt Kft.-t (7304 Mánfa, Fábián Béla u. 133.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

   Határidő: 2026. október 21.
   Felelős: Takács Zsolt polgármester

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Mánfa Község Önkormányzata nevében a kivitelezési feladatok ellátására KM Konstrukt Kft.-vel (7304 Mánfa, Fábián Béla u. 133.), mint nyertes ajánlattevővel, a szerződést nettó 5 298 120 Ft + ÁFA, azaz bruttó 6 728 612 Ft összegben megkösse, feltéve, hogy a Képviselő-testület a 2026. október 21-i rendkívüli ülésén a szükséges 789 888 Ft önerőt az önkormányzat 2026. évi költségvetésének pályázati önerőalap előirányzata terhére biztosítja.

   Határidő: 2026. október 27.
   Felelős: Takács Zsolt polgármester

4. A Képviselő-testület utasítja a megbízott jegyzőt, hogy gondoskodjon a beszerzési eljárás eredményéről szóló írásbeli tájékoztatás valamennyi ajánlattevő részére történő megküldéséről.

   Határidő: 2026. október 22.
   Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző

Mánfa, 2026. október 19.

Takács Zsolt
polgármester

1. sz. melléklet

Jegyzőkönyv

Tárgy: Mánfa Község Önkormányzata által kiírt beszerzési eljárásra – a Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó **„7304 Mánfa, Óvoda utcai Harangláb felújítása" című, 2/3597 projektazonosítószámú projekt kivitelezőjének kiválasztásához** kapcsolódóan – adott ajánlatok bontása

Időpont: 2026. október 05. 13.30 óra

Helyszín: Mánfa Község Önkormányzat
7304 Mánfa, Fábián B. u. 58. sz.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint

Mánfa Község Önkormányzata nevében Nagy Márton megállapította, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig – 2026. október 05. 13.00 óra – az Óvoda utcai Harangláb felújításához kapcsolódó kivitelezési munkákra 3 db ajánlat érkezett, melyek sértetlenek és az előírásoknak megfelelő csomagolásban vannak.

I. Ajánlat:

KM Konstrukt Kft. (7304 Mánfa, Fábián Béla utca 133.)

Nettó ajánlati ár: 5.298.120.- (HUF)
Bruttó ajánlati ár: 6.728.612.-(HUF)

II. Ajánlat:

Andomark Invest Kft. (7300 Komló, Lehár Ferenc u. 1.)

Nettó ajánlati ár: 5.898.320.- (HUF)
Bruttó ajánlati ár: 7.490.866.- (HUF)

III. Ajánlat:

Eminea Bau Építőipari Kft. (7673 Kővágószőlős, Jókai u. 2/1.)

Nettó ajánlati ár: 6.017.000.- (HUF)
Bruttó ajánlati ár: 7.641.590.- (HUF)

Nagy Márton megállapítja, hogy az ajánlatok bontása befejeződött. A beérkezett ajánlatok vizsgálata során megállapítást nyert, hogy mindhárom ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban meghatározott követelményeknek, így az ajánlatok érvényesek. Az ajánlatok értékelése a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján történt.

Mánfa Község Önkormányzat
k. m. f.
Mánfa

jkv. készítő
Nagy Márton

jkv. hitelesítő
Takács Zsolt