



Mánfa Község Polgármesterétől
7304 Mánfa, Fábíán B. u. 58. sz.
Tel.: 72/482-145, 72/581-349
e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2025. október 27-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: A Fábíán Béla utca 149. szám előtti földalatti csapadékvíz-elvezető cső helyreállításának jóváhagyása

A napirend előterjesztője: Takács Zsolt polgármester

Melléklet: 1 db

Az előterjesztést készítette: Aubert Judit ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Mánfa Község belterületén, a Fábíán Béla utca 149. szám előtti szakaszon található földalatti csapadékvíz-elvezető vezeték 2025 szeptember közepén egy rövid szakaszon kettétört. Ennek következtében megszűnt a csapadékvíz elvezetése a Baranya-csatorna irányába. A törés helyén a felgyülemlett víz miatt az útszél menti padka megsüllyedt és részben beszakadt.

A vizsgálat szerint a törés oka, hogy az úttest alatt húzódó, kb. Ø400 mm átmérőjű fővezetékre egy Ø200 mm-es csőszakaszt toldottak, és az illesztés nem megfelelően záródott. Az illesztési hiba miatt a kifolyó víz a környező talajt kimosta, ami a vezeték megsüllyedéséhez és töréséhez vezetett.

A csőcsatlakozás szakszerű helyreállítása, valamint az útpadka és a talajtöltés rendezése mielőbb szükséges a további károsodások elkerülése érdekében.

Az elvégzendő munkák:

- a vezeték nyomvonalának kiásása,
- új csőszakasz fektetése kb. 1,5–1,8 m mélységben, mintegy 10 m hosszon,
- a munkagödör visszatöltése és takarása,
- a zöldfelület helyreállítása,
- a köves útpadka helyreállítása a nyomvonal teljes hosszában.

A feltárás során felmerülhetnek további munkák, mivel a helyszíni szemle alapján nem állapítható meg pontosan a meglévő, másik csőszakasz állapota.

Az indikatív (előzetes) kivitelezői ajánlat nettó **715.000 Ft** összegű, azonban az előre nem látható, feltárás során jelentkező többletmunkák esetén a költség növekedése várható.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a helyreállítás költsége a Dologi kiadások előirányzata terhére biztosított.

Tekintettel az őszi, változékony időjárásra, valamint a további károsodások megelőzésének szükségességére, a helyreállítási munkát még november hónapban szükséges elvégezni.

A rendelkezésre álló idő rövidege és a sürgős beavatkozás indokoltsága miatt, a beszerzési szabályzat alkalmazásának mellőzésével a munkát a BATAÚTÉPÍTŐ egyéni vállalkozás (Batánovics Richárdné egyéni vállalkozó, székhely: 7752 Versend, Zalka M. u. 10., adószám: 66968559-2-22) részére javaslom megrendelni.

A vállalkozó indikatív árajánlata alapján a helyreállítás várható vállalási összege bruttó 908.050 Ft, azonban a feltárás során felmerülhetnek előre nem látható többletmunkák és ezzel együtt többletköltségek.

Javaslom, hogy Mánfa Község Önkormányzata a munkálatok fedezetére maximum bruttó 1.250.000 Ft önerőt biztosítson a Dologi kiadások előirányzata terhére.

Fent leírtakra tekintettel, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést és a melléklet tartalmát megvitatni és a határozati javaslatban foglaltak szerint dönteni a munka megrendeléséről, valamint az önerő biztosításáról!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a „**Fábián Béla utca 149. szám előtti földalatti csapadékvíz-elvezető cső helyreállításának jóváhagyása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület jóváhagyja a Fábián Béla utca 149. szám előtti földalatti csapadékvíz-elvezető cső helyreállítási munkálatainak elvégzését.
- 2) A Képviselő-testület eltekint a beszerzési szabályzat alkalmazásától a rendelkezésre álló idő rövidege és a sürgős beavatkozás indokoltsága miatt, és a munkálatok elvégzésével a BATAÚTÉPÍTŐ egyéni vállalkozást (Batánovics Richárdné, székhely: 7752 Versend, Zalka M. u. 10., adószám: 66968559-2-22) bízta meg, az indikatív árajánlat alapján, legfeljebb nettó 1.250.000 Ft vállalási összeg erejéig.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

- 3) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a vállalkozóval a munka elvégzésére irányuló vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: 2025. november 05.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

- 4) A helyreállítási munkák fedezetét a Dologi kiadások előirányzata terhére biztosítja legfeljebb nettó 1.250.000 Ft vállalási összeg erejéig.

Határidő: 2025. október 27.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

- 5) A kifizetés a műszaki teljesítés igazolását követően, szabályszerű számla alapján történik.

Határidő: 2025. december 15.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

Mánfa, 2025. október 22.

**Takács Zsolt
polgármester**

ÉRKEZETT
2025 OKT 15.

Árajánlat adó neve: BATAÚTÉPÍTŐ E.V

Árajánlat adó székhelye: 7752 Versend Zalka. M. u.10

Árajánlat adó adószáma: 86968559-2-22

Árajánlat Tárgya: Mánfa Község belterületén lévő csapadék elvezető cső cseréje föld alatt.

Műszaki tartalom: Földalatti csapadék elvezető cső kiváltása 400 as kg csőre. Nyomvonal kiása cső fektetése. kb 1,5-1,8 m mélyen 10 m hosszan. Takarás, zöld terület helyreállítása, köves útpadka helyre állítása a nyomvonalon. Felmerülő plusz munkák a feltárás után lehetnek mert nem tudjuk hogy a másik cső milyen állapotban van, ezek többletköltséggel járhatnak.

Ár: nettó 715.000 Ft +Áfa

Ajánlatunk az anyagokat és a munkadíjat egyaránt tartalmazza.

Tisztelettel Batánovics Richárd

2025. 09. 17.

BATA ÚTÉPÍTŐ E.V.
7752 Versend Zalka. M. u. 10.
Adószám: 86968559-2-22
Nyomvonal: 86968559-2-22
