



Mánfa Község Polgármesterétől
7304 Mánfa, Fábán B. u. 58. sz.
Tel.: 72/482-145, 72/581-349
e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2025. november 10-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00013 azonosítószámú, „Játszótér fejlesztése Mánfán” című projekt megvalósításához kapcsolódó klímareziliencia - vizsgálati dokumentáció megrendelésének jóváhagyása és az önrész biztosítása

A napirend előterjesztője: Takács Zsolt polgármester

Melléklet: 1 db

Az előterjesztést készítette: Aubert Judit ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Mánfa Község Önkormányzata 2022. január 13. napján támogatási kérelmet nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetett TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1 Élhető települések című felhívásra. A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00013 azonosítószámon regisztrált támogatási kérelem a 2022. április 4. napján meghozott támogatási döntés alapján támogatásban részesült.

A projekt megvalósításának eredetileg tervezett időszaka 2022. július 1. – 2023. december 31. volt, azonban a pénzügyi elszámolás teljeskörűen még nem zárult le.

A folyamatban lévő benyújtott, de még nem jóváhagyott módosítási kérelem alapján a projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2025. november 16.

A játszótér műszaki tartalma megvalósult, azonban adminisztratív hiba miatt nem készült el az éghajlatváltozási reziliencia-vizsgálat, amely az első beszámoló elfogadásának feltétele. A klímareziliencia-vizsgálati dokumentáció (standard vizsgálat) hiányában az önkormányzat nem tudja teljesíteni a pályázati felhívásban előírt követelményeket, ezért annak megrendelése halaszthatatlan és gyors intézkedést igényel.

Az AquaLex Kft-től (7671 Bicsérd, Park utca 2/A) bekért indikatív ajánlat alapján a tanulmány költsége nettó 160.000 Ft + 27% áfa, azaz bruttó 203.200 Ft (1. sz. melléklet).

Az árajánlat nem tartalmazza a további, a környezetvédelemmel összefüggő eljárásokhoz szükséges tervdokumentáció elkészítését, ideértve azt az esetet is, ha a klímareziliencia-vizsgálat eredményeképpen a projekt előrelátható klímakockázattal érintettnek minősül, és ezért részletes vizsgálat elvégzése válna szükségessé. Erre vonatkozóan a vállalkozás a klímareziliencia-vizsgálat értékelésének ismeretében tud ajánlatot adni.

Ugyanakkor a projekt műszaki tartalma és a várhatóan minimális környezetterhelés alapján nem valószínű, hogy részletes vizsgálat készítésére szükség lesz.

Mivel a vizsgálat megrendelésének nettó költsége 160.000 Ft, amely a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 18. § (2) bekezdése alapján – az általános forgalmi adó nélkül számított értéket figyelembe véve – nem haladja meg a 200.000 Ft-os értékhatárt, a beszerzésre külön eljárás lefolytatása nem szükséges.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a klímareziliencia-vizsgálati dokumentáció (standard vizsgálat) költsége Mánfa Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetésében, a *Dologi kiadások* előirányzat kiadásai terhére biztosított.

Javaslom, hogy Mánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetésében elkülönített *Dologi kiadások* előirányzat terhére bruttó 203.200 Ft összegű saját forrást biztosítson a klímareziliencia-vizsgálati dokumentáció elkészíttetéséhez, a pályázat sikeres pénzügyi elszámolása érdekében.

A fent leírtakra tekintettel, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést és a melléklet tartalmát megvitatni, és a határozati javaslatban foglaltak szerint dönteni a munka megrendeléséről, valamint az önerő biztosításáról!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00013 azonosítószámú, „*Játszótér fejlesztése Mánfán*” című projekt megvalósításához kapcsolódó klímareziliencia vizsgálati dokumentáció megrendelésének jóváhagyása és az önrész biztosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület jóváhagyja a klímareziliencia-vizsgálati dokumentáció (standard vizsgálat) megrendelését az AquaLex Kft.-től (7671 Bicsérd, Park utca 2/A) az indikatív ajánlat alapján nettó 160.000 Ft + 27% áfa, azaz bruttó 203.200 Ft. összegben, beszerzési eljárás lefolytatása nélkül, tekintettel arra, hogy az ajánlati összeg nem haladja meg a nettó 200.000 Ft-os értékhatárt.

Határidő: 2025. november 10.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevővel a megrendelésnek megfelelően megkösse a szerződést.

Határidő: 2025. november 12.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

- 3) A Képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendelet módosításkor az előirányzat változás átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Mánfa, 2025. november 6.

**Takács Zsolt
polgármester**



Dátum: 2025. 11. 04.
Iktatószám: 2-41-5/2025.
Ügyintéző: Dr. Cseh Annamária

Komlói Közös Önkormányzati Hivatal

7300 Komló
Városház tér 1.

Aubert Judit

részére

Tárgy: Árajánlat **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00013** kódszámú, „Játszótér fejlesztése Mánfán” című projekt megvalósítása kapcsán kötelezően elkészítendő klímareziliencia (standard) vizsgálati dokumentáció elkészítésére

Tisztelt Aubert Judit!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket! A tárgyi ügyben a klímareziliencia vizsgálati dokumentáció (standard vizsgálat) elkészítésének vállalási ára

160 000,- Ft + 27 % Áfa

Az árajánlat nem tartalmazza a további lehetséges, környezetvédelmet érintő eljárásokhoz szükséges tervdokumentáció elkészítését, ideértve azt, hogy ha a klímareziliencia vizsgálat alapján elvégzett értékelés eredményeképp a projektnek előre látható klímakockázata van és részletes vizsgálatot kell elvégezni. Erre ajánlatot a klímareziliencia vizsgálat értékelése ismeretében tudunk adni.

A vállalási határidő a teljes körű adatszolgáltatást követő 15 nap.

Az ajánlatunk 60 napig érvényes.

Üdvözlettel:

Dr. Cseh Annamária
Ügyvezető



Dr. Cseh Annamária +36 30 630 1352 cseh.annamaria@aqualex.hu
Pomaházi-Lázár Zsóka +36 70 623 4330 info@aqualex.hu

AquaLex Kft

székhely: 7671 Bicsérd, Park utca 2/A
iroda: 7622 Pécs Bajcsy Zsilinszky utca 14-16.,
(Fordan Hotel 4. em)