



Mánfa Község Polgármesterétől

7304 Mánfa, Fábán B. u. 58. sz.

Tel.: 72/482-145

e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2025. december 8-i ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A napirend előterjesztője: Takács Zsolt polgármester

Melléklet: 1 db

Az előterjesztést készítette: Kissné Kovács Gréta ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámolómat az alábbiak szerint terjesztem elő:

I.

Lejárt határidejű határozatok

12/2025. (III.3.) Mánfa Község Önkormányzat 2025. évi költségvetése

A 2025. évi költségvetési rendelet kétfordulós tárgyalását követően elfogadásra került.

46/2025. (IX.10.) 2026. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjprogramhoz való csatlakozás

Az NKTK részére megküldésre került 2025. szeptember 11-én a csatlakozási nyilatkozat, valamint október 3-tól az „A és B” típusú pályázat kiírásra került. A pályázatok beadási határideje november 4. napja volt. A megadott határidőig nem érkezett be pályázat.

47/2025. (IX.10.) A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésein hozott határozatok jóváhagyása

A határozat értelmében a Képviselő-testület utólagosan jóváhagyta a Társulási Tanácsának 2025. június 26-i ülésén hozott 26 – 28/2025. (VI.26.) számú határozatait és az erről szóló döntések megküldésre kerültek a társulási ügyintéző részére.

48/2025. (IX.10.) Döntés a Mánfa 0539/1 hrsz.-ú Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékbecslésének kifizetéséről

A határozat értelmében - méltányossági alapon - Barkóczi Ágnes részére, a Mánfa külterület 0539/1 hrsz.-ú ingatlan értékbecslésére vonatkozó értékbecslői díjat (215.000 Ft összegben) megtérítettük.

50/2025. (IX.29.) Beszerzési eljárás megindítása fűnyírési feladatok ellátására 2026–2029. évekre szóló keretszerződés megkötésére irányulóan a Baranya-csatorna mánfai belterületi szakaszán

Az ajánlattételi felhívás 2025. október 1-jén került kiküldésre az alábbi vállalkozók részére: Kinder Bálint egyéni vállalkozó (7304 Mánfa, Német u. 5/1.), Foki-Fa Kft. (7693 Pécs, Szathmáry Gy. u. 6.), Szabó Szilárd egyéni vállalkozó (7940 Szentlőrinc, Megye u.5.). Az ajánlattételi határidő 2025. október 15. napján 10 óra volt. Az ajánlatok határidőben, a formai előírásoknak megfelelően érkeztek be az önkormányzathoz. Az ajánlatok bontására 2025. október 15-én 10.15 órakor került sor.

51/2025. (IX.29.) A Versenyképes Járások Program keretében benyújtott 4032618406 azonosítószámú, Akadálymentes bejárat kialakítása Mánfa Község Önkormányzat épületének bejáratához című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési munkák és műszaki ellenőri feladatok beszerzési eljárásának megindítása

Az ajánlattételi felhívás 2025. október 02. napján került kiküldésre az alábbi vállalkozók részére:
Kivitelezés: Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.), KM Konstrukt Kft. (7304 Mánfa, Fábán Béla u. 133.), Rozsusa-Bau Kft. (7200 Dombóvár, Perczel Béla utca 2.).

Műszaki ellenőr: Bellai Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs, Vendég u 10.), Aqua-Via Kft. (7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.), Mecsek Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs, Barázda utca 17/2.).

Az ajánlattételi határidő 2025. október 10. napján 10 órakor volt. Az ajánlatok időben és a formai előírásoknak megfelelően érkeztek be az önkormányzathoz. Az ajánlatok bontására 2025. október 10. napján 10:15 órakor került sor.

52/2025. (IX.29.) Magyar Falu Program „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című felhívásra benyújtott pályázat utólagos jóváhagyása

A 2025/KÖZVIL/01-07572573 azonosítószámmal rendelkező pályázat benyújtásra került 2025. szeptember 8. napján, a „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című felhívás keretében. Mánfa Község Önkormányzata 43 db korszerűsített lámpatest megvalósítására nyújtott be támogatási igényt. Az igényelt támogatás összege: 5.273.235 Ft. A Nemzeti Energetikai Ügynökség 2025. szeptemberében megküldött értesítése alapján a pályázat megfelelt a Kiírás 9.3.2. pontjában foglalt befogadási kritériumoknak, ezért a Támogató megkezdte annak tartalmi értékelését. A Támogató döntése folyamatban van.

53/2025. (IX.29.) A kötelező felvételt biztosító állami fenntartású általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése

A Képviselő-testület által hozott határozat megküldésre került a Pécsi Tankerületi Központ részére.

54/2025. (X.27.) A falugondnoki szolgáltatás módosított szakmai programjának elfogadása

A falugondnoki szolgáltatás szakmai programja elfogadásra került 2025.10.27. napon. A módosítást jogszabályi változás és a Baranya Vármegyei Kormányhivatal falugondnoki szolgálat ellenőrzése indokolta.

56/2025. (X.27.) A Fábán Béla utca 149. szám előtti földalatti csapadékvíz-elvezető cső helyreállításának jóváhagyása

A BATAÚTÉPTŐ egyéni vállalkozás a határozat értelmében értesítve lett a munka jóváhagyásáról. A szerződés 2025. november 05. napján aláírásra került. A munkaterület átadása 2025. november 26-án megtörtént. A szerződés szerinti teljesítési határidő: 2025. november 30.volt.

Amennyiben a feladat teljesítése során plusz munkára lesz szükség, a teljesítési határidő módosítása érdekében szerződésmódosítás válhat szükségessé. A vállalkozó a többletmunkát annak felmerülésekor köteles az önkormányzat felé haladéktalanul bejelenteni. A helyreállítási munkát az önkormányzat bruttó 1.250.000 Ft. vállalási összeg erejéig biztosítja. A határozat végrehajtása folyamatban van. A kivitelezés megkezdésének a napja 2025. november 27. napja volt.

57/2025. (X.27.) A Versenyképes Járások Program keretében benyújtott 4032618406 azonosítószámú, Akadálymentes bejárat kialakítása Mánfa Község Önkormányzat épületének bejáratához című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési munkák és műszaki ellenőri feladatok beszerzési eljárásának eredményhirdetése

Az ajánlattételi határidőre beérkezett ajánlatok mind a kivitelezés, mind a műszaki ellenőr esetében meghaladták a támogatási összeget. Ennek következtében az első körben, a kivitelezésre vonatkozóan 2025. október 14. napján, a műszaki ellenőrzésre vonatkozóan pedig 2025.10.20. napján feltételes eredményhirdetésre került sor. Az AQUA-VIA Kft. esetében az ajánlattételi felhívás 2025. október 2-án Müller Attila email címére került kiküldésre, aki a benyújtott árajánlatot a FECTUM Bt. elnevezésű vállalkozására állította ki, a vállalkozás áfamentességére való tekintettel. A FECTUM Bt.-ben Müller Attila ügyvezetőként vesz részt, a műszaki ellenőri tevékenységet személyesen ő végzi ebben a gazdasági társaságban, ezért ajánlata érvényesnek minősült. Az indoklást Müller Attila nyilatkozatban csatolta ajánlata mellé. A 57/2025. (X.27.) számú határozat értelmében mindkét tevékenység vonatkozásában 2025. október 29. napján az ajánlattevők értesítése megtörtént a beszerzési eljárás végleges eredményéről. A határozat végrehajtása folyamatban van, a szerződéskötés előkészítése zajlik.

58/2025. (X.27.) „Fűnyírási feladatok ellátása a 2026–2029. évekre szóló keretszerződés megkötésére a Baranya-csatorna mánfai belterületi szakaszán” tárgyú beszerzési eljárás eredményhirdetése

A feltételes eredményhirdetésre 2025. október 20-án került sor. A Képviselő-testület döntése alapján a végleges eredményhirdetést 2025. október 29-én küldtük meg az ajánlattevők részére. A beérkezett ajánlatok közül Kinder Bálint egyéni vállalkozó (székhelye: 7304 Mánfa, Német L. utca 5/1.) nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. A szerződéstervezet elkészült, jelenleg jóváhagyásra vár.

59/2025. (X.27.) Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos döntések meghozatala

A határozat értelmében 2025. november 3. napján Mánfa Község Önkormányzata a rendelkezésre álló kerete terhére, 2026. évre vonatkozóan támogatási igény nyújtott be a Versenyképes Járások Program pályázati kiírása alapján.

60/2025. (X.27.) Beszerzési eljárás megindítása utcátáblák lecserélésére Mánfa belterületén, a Fábíán Béla utcában, az 1. ütemben

Az ajánlattételi felhívás elektronikusan kiküldésre került az alábbi vállalkozók részére: Thermo-Per-Coop Kft (1021 Budapest, Tárogató lejtő 8. I. em., 3.ajtó), DIGITPRINT Kft. (7632 Pécs, Táncsics Mihály utca 70.), Dekorill Kft. (7370 Sásd, Attila utca 22.). Az ajánlattételi határidő 2025. november 5.napján 10.00 óra volt. Az ajánlatok bontására 2025. november 5. napján 10.15 órakor került sor. A legkedvezőbb ajánlatot a Dekorill Kft. nyújtotta. Az ajánlattevők a 60/2025 (X.27.) sz. határozat értelmében a beszerzési eljárás eredményéről 2025. november 06. napján elektronikus úton értesítve lettek. A legkedvezőbb ajánlat összege nem haladta meg a Képviselő-testület által meghatározott bruttó 1.270.000 Ft értékhatárt, így az önkormányzat a szerződés előkészítését és megkötését a nyertes vállalkozóval megkezdheti. A szerződéskötés folyamatban van.

II. **E g y e b e k**

I. Beszámoló a pályázatokról

A pályázatokról szóló beszámoló az előterjesztés **1. számú mellékletét** képezi.

Határozati-javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja a pályázatokról szóló tájékoztatót.
3. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2025. december 9.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Mánfa, 2025. december 2.

Takács Zsolt
polgármester

PÁLYÁZATI BERUHÁZÁOKRÓL SZÓLÓ RÉSZLETES TÁJÉKOZTATÓ

Európai Unió forrásból megvalósuló beruházások

1. Játszótér fejlesztése Mánfán

Projektazonosító: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00013

Elnyert támogatás: 25 547 320.- Ft

Támogatási szerződés megkötésének dátuma: 2022. április 25.

Mánfa Község Önkormányzata 2022-ben vissza nem térítendő támogatást nyert játszótér fejlesztésére a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében.

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00013 azonosítószámú, „Játszótér fejlesztése Mánfán” című projekt keretében megítélt támogatás összege 25 547 320 Ft, amely a projekt elszámolható összköltségének 100%-át fedezte.

A fejlesztés célja a település aktív rekreációs zöldterületének bővítése volt, melynek keretében új játszótér került kialakításra. A tervezést az Eight-Eagle Kft. (1092 Budapest Ferenc körút 40. 2/16.) végezte, a kivitelezést Máté Gábor egyéni vállalkozó (7381 Tékes, Petőfi S. u. 107.).

A projektmenedzsment feladatait a Baranya Vármegyei Önkormányzat látja el.

A beruházás során új, tanúsítvánnyal rendelkező játékeszközök kerültek beszerzésre és telepítésre. A játszótérhez ütés csillapító talaj is kiépítésre került, az akcióterületet pedig vízvételi lehetőséggel is ellátták. Emellett padok és szemetesek kihelyezésével a játszótér környezete is komfortosabbá vált.

A projekt eredményeképpen a község az alábbi minőségi játszótéri elemekkel gazdagodott:

- Rugós játékok
- Mini fészekhinta
- Homokozó napvitorlával
- Kötélpiramis
- Mérleghinta
- Játszóvár
- Négyülékes hintaállvány
- Körforgó

A megítélt támogatás eddig teljeskörűen nem került felhasználásra. A maradványösszeg terhére Mánfa Község Önkormányzata a lakossági igények figyelembevételével egy további játékelemmel (köteles alagúttal) bővítette a játszótér területét.

A plusz játszótéri eszköz beszerzését a Magyar Államkincstár jóváhagyta, azzal a feltétellel, hogy 2025. november 16. napjáig telepítésre került az eszköz. Ennek értelmében a beszerzési eljárás elindulhatott Mánfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2025. (XI.10.) sz. határozata alapján.

Az új játékelem a projekt költségvetéséből finanszírozható, azonban a módosított műszaki tartalommal és a projekt fizikai befejezési határidejének módosításával kapcsolatos kérelem jóváhagyásáig a Képviselő-testület a fejlesztés megvalósításához 1.000.000 Ft önerő biztosításáról rendelkezett szintén a 63/2025. (XI.10.) sz. határozatában. Az önerő biztosításának feltétele, hogy a támogatási szerződés módosítás Irányító Hatóság általi jóváhagyását és az elszámolás lezárását követően vissza kell pótolni a pótlólag elszámolt támogatás terhére.

A beszerzési eljárás során a legalacsonyabb ajánlatot Máté Gábor egyéni vállalkozó adta bruttó 995.680 Ft összeggel. A vállalkozási szerződés 2025. november 10. napján megkötésre került. A 7304 Mánfa, 5350/4 hrsz-en lévő munkaterület átadására 2025. november 12. napján került sor. A vállalkozó a vállalkozási szerződés szerinti teljesítés napjáig telepítette a köteles alagutat, a műszaki átadás 2025. november 16. napján megtörtént.

A pályázati Felhívásban előírt klímareziliencia vizsgálat is elkészült 2025. november 12. napján, amelyre a projekt 1. mérföldkövének teljesítéséhez volt szükség. Mánfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2025. (XI.10.) sz. határozata jóváhagyta a klímareziliencia vizsgálati dokumentáció megrendelését és bruttó 203.200 Ft önerőzt biztosított a vállalkozó indikatív ajánlata alapján. A Képviselő-testület eltekintett a beszerzési eljárás lefolytatásától tekintettel arra, hogy az ajánlati összeg nem haladja meg a nettó 200.000 Ft-os értékhatárt. Az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatot az AquaLex Kft. végezte bruttó 203.200 Ft. értékben.

Az 1. mérföldkö módosításáról szóló Támogatási Szerződés 2025. november 13. napján lépett hatályba.

A projekt fizikai befejezésére és a műszaki tartalom változására vonatkozó 2. sz. szerződésmódosítási igény 2025. november 14-én benyújtásra került a pályázati adminisztrációs felületen, melyet a Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság 2025. november 24. napján jóváhagyott.

Az elfogadott változásbejelentés szerződésmódosítással nem jár, de az érintett adatot a Lebonyolító Szerv a rendszerben átvezette, egy következő szerződésmódosítás során az a támogatási szerződésben is átvezetésre kerül.

Benyújtott és bírálat alatt lévő pályázatok:

1. Külterületi utak felújítása Mánfán

Felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-24

Iratazonosító: 4009818448

A projekt teljes költsége: 49 105 693 Ft

Igényelt támogatás: 46 702 954 Ft

A projekt elszámolható költsége: 49 040 693 Ft

Önerő: 2 452 035 Ft

Projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2025.09.01.

Projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2028.08.31.

A Közös Agrárpolitika Irányító Hatósága a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX.13.) AM rendelet 68. §

(1) bekezdése alapján 2025. január 31. napján közzétette a „Külterületi utak fejlesztése” című, KAP-RD43-1-24 kódszámú pályázati felhívást.

A támogatás célja a vidéki településeken élők életminőségének javítása, a vidék lakosságmegtartó képességének erősítése kisléptékű infrastruktúra fejlesztése által, a települések peremvidékein élő lakosság földrajzi mobilitásának elősegítése, a munkába járás és a mindennapi élet megkönnyítése.

A pályázat benyújtásához megvalósíthatósági tanulmány, valamint építészeti-műszaki tervdokumentáció csatolása is szükséges volt, ezért Mánfa Község Önkormányzata beszerzési eljárást indított a képviselő-testület 11/2025. (II.17.) számú határozata alapján.

A megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére az EU-Winner Consulting Kft. (7900 Szigetvár, Akácos utca 9.) nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. Az építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítésére Eller Balázs okleveles infrastruktúra-építőmérnök (7635 Pécs, Abaligeti út 47.) ajánlata bizonyult a legkedvezőbbnek.

Az elkészült dokumentációk alapján Mánfa Község Önkormányzata 2025.03.31. napján támogatási kérelmet nyújtott be.

A fejleszteni kívánt útszakaszokról egységesen elmondható, hogy földutak, egy forgalmi sávval. A tervezési szakaszokon nincs kiépített vízelvezető árok, így ezek az útszakaszok esős időszakokban időszakosan járhatatlanná válnak. A tervezés során figyelembe kellett venni az ingatlanviszonyokat, valamint a meglévő utak vonalvezetését. A terv célja az útburkolat minőségének javítása, amely lehetővé teszi a telkek kulturált megközelítését, valamint biztosítja a mezőgazdasági gépek közlekedését is a területen.

A fejlesztési célterületek az alábbi helyrajzi számokhoz köthetők, a felújítandó útszakaszok becsült hossza szerint megadva:

- 0464 (Vízmű melletti útszakasz, felújítandó útszakasz becsült hossza: 120 m)
- 0474 (Budafa utcai forduló a Vízmű környezetében, felújítandó útszakasz becsült hossza: 40 m)
- 0481 (Vízmű melletti útszakasz, felújítandó útszakasz becsült hossza: 100 m)
- 0530 (Peter dűlő, felújítandó útszakasz becsült hossza: 120 m)
- 0541/1 (Ciframalom utca., felújítandó útszakasz becsült hossza: 130 m)
- 0621 (Nagyszőlők utca, felújítandó útszakasz becsült hossza: 204 m)

A pályázati kérelem kapcsán a Magyar Államkincstár, mint Nemzeti kifizető Ügynökség egy alkalommal hiánypótlásra szólított fel, mely jóváhagyásra került.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal előzetes helyszíni vizsgálatot tartott a tervezett fejlesztéssel érintett útszakaszokon 2025. november 19. napján. A helyszíni szemlén a pályázati kérelemben benyújtott külterületi útszakaszokat vizsgálták meg és ellenőrizték a benyújtott állapot változatlanóságát, illetve lemérték a benyújtott méreteket. Az előzetes helyszíni szemle sikeresen zárult, az előzetes helyszíni szemle jegyzőkönyv elkészült.

Állami Beruházási Törvény Végrehajtásáért Felelős Főosztály 2025. november 21 napján elektronikus levélben (e-mail) küldött állásfoglalása alapján az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény alapján az Építési és Közlekedési Minisztérium nem kíván részt venni a projektben, figyelemmel arra, hogy a rögzített adatok alapján a beruházás nem tartozik az Ábtv. hatálya alá.

A pályázat elbírálása folyamatban van.

2. Vidékfejlesztési Program (LEADER) keretében benyújtott, „Nyári tábor szervezése a mánfai iskolás gyermekek számára” c. pályázat

Felhívás kódszáma: KAP-RD57-064-4-25

Iratazonosító: 4079130088

A projekt teljes költsége: 1 894 737 Ft

Igényelt támogatás: 1.800.000 Ft

A projekt elszámolható költsége: 1 894 737 Ft

Saját forrás: 94.737 Ft

Projekt megvalósításának tervezett ideje: 2026 nyár

A Baranya Vármegyei Önkormányzat a Vidékfejlesztési Program keretében 2025-ben pályázatot hirdetett „Közösségi tér kialakítása, fejlesztése, energetikai/SMART megoldások alkalmazása, valamint közösségformáló programok megvalósításának támogatása” (KAP-RD57-064-4-25) címmel. A felhívás forrását az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A pályázat célja a helyi közösségek megerősítése, a települések közösségi életének fejlesztése, valamint a vidéki térségek társadalmi kohéziójának javítása.

Mánfa Község Önkormányzata a felhívás keretében pályázatot nyújtott be a Képviselő-testület 61/2025 (XI.10.) sz. határozata alapján 2025.11.26 napján. a mánfai gyerekek (8–14 évesek) részére gyerektáborban való részvételre.

A tervezett tábor az általános iskolás korú gyermekek számára nyújt közösségépítő, fejlesztő és élményekben gazdag programot.

A tábor 5 napos (4 éjszakás) időtartamban valósulna meg Magyaregregy vagy Kisújban, közelében, egy kulcsosházban. A program napi túrákat, közösségi játékokat, kézműves foglalkozásokat és közös főzéseket tartalmaz.

A táborban a gyermekek közül többen hátrányos helyzetűek, így a tervezett program különösen fontos szerepet tölt be a társadalmi felzárkóztatás és a helyi közösségbe való beilleszkedés elősegítésében.

A pályázat utófinanszírozású, a projekt teljes költségvetése 1.894.737, - Ft, melyből a támogatás 1.800.000, - Ft, így a megvalósítás 94.737, - Ft. saját forrást igényel. A Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 61/2025 (XI.10.) sz. határozatában támogatja a tábor megvalósítását és az önerő biztosítását, amennyiben a pályázat pozitív elbírálásban részesül. A Képviselő-testület a pályázat 2026. évi kiadásainak fedezetét legfeljebb 1.894.737 Ft. összegben a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja megelőlegezésként.

A pályázat pozitív elbírálása esetén a támogatás folyósítását követően a megelőzgetett összeget vissza kell pótolni az önkormányzat költségvetésébe.

A pályázat elbírálása folyamatban van.

Belföldi forrásból megvalósuló beruházások

1. Magyar Falu Program - Út, híd, járda kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása-MFP-UHJ/2024 sz. alprogram keretében megvalósítandó „Mánfai temetőben lévő út felújítása”

Projektazonosító: 3949691809

Elnyert támogatás: 7 137 075.- Ft

Támogatási szerződés megkötésének dátuma: 2024.09.18

Projekt fizikai befejezésének dátuma: 2025. március 28.

Mánfa Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2024” című, MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázati kiírásra 2024. július 10-én nyújtotta be „A Mánfai temetőben lévő út felújítása” című pályázatát.

A Miniszterelnökség 2024. szeptember 16-án hozott döntése alapján az önkormányzat 7 137 075 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült a „01. Utak építése, felújítása, portalanítása” támogatási tevékenység megvalósítása érdekében. A támogatás intenzitása legfeljebb 100%.

A beruházás indokoltságát a rendkívül rossz állapotban lévő út adta, amely esztétikai és közlekedésbiztonsági szempontból is problémás volt: a burkolat jelentősen károsodott, az út szűk keresztmetszetű volt, és nem felelt meg az előírásoknak.

A kivitelezési munkálatokat a Batánovics Richárdné egyéni vállalkozó (Bataútépítő ev., 7752 Versend, Zalka Máté u. 10.) végezte el, az önkormányzattal kötött vállalkozási szerződés alapján.

A munkaterület átadása 2025. január 31-én, a műszaki átadás-átvétel pedig 2025. március 28-án történt meg. A 5001/1 és 5001/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott út 80 méter hosszúságban és 3 méter szélességben felújításra került.

A támogatás elszámolása 2025. május 27. napján benyújtásra került, melyet a Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatósága az Agrárminisztérium, mint Támogató megbízásából megvizsgált és a benyújtott elszámolás alapján 7.137.075 Ft. támogatási összeg elszámolása került jóváhagyásra. 2025. november 7. napján.

2. Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó „Akadálymentes bejárat kialakítása Mánfa Község Önkormányzat épületének bejáratához” című pályázat

Projektazonosító: 4032618406

Elnyert támogatás: 3 000 000.- Ft

Támogatási szerződés megkötésének dátuma: 2025. szeptember 19.

Projekt fizikai befejezésének dátuma: 2027. március 5.

A Versenyképes Járások Program a Kormány kiemelt fejlesztéspolitikai eszköze, amelynek célja a vidéki térségek gazdasági megerősítése, a lakosság életminőségének javítása, valamint a települések népességmegtartó képességének növelése. A program keretében olyan fejlesztések valósíthatók meg, amelyek hozzájárulnak a helyi infrastruktúra és közszolgáltatások fejlesztéséhez, a gazdasági lehetőségek bővítéséhez és a településüzemeltetési feladatok korszerűsítéséhez.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Miniszter 20/2025. (II.28.) számú rendelete részletezi a Versenyképes Járás Program végrehajtási rendszerét. A rendelet értelmében a települések támogatási kérelmet nyújthattak be a térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztésére, a térségi közszolgáltatások fejlesztésére, a térségi gazdaságfejlesztésre, továbbá a településüzemeltetést érintő fejlesztési szándékokra.

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2025. (III.31.) számú határozata értelmében az önkormányzat a Komlói Járási Fejlesztési Fórum javaslata alapján „Akadálymentes bejárat kialakítása Mánfa Község Önkormányzat épületének bejáratához” címmel támogatási igényt nyújtott be 2025. június 3. napján.

A Támogató pozitív elbírálása alapján Mánfa Község Önkormányzata 3.000.000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesült. A Támogatói Okirat 2025. szeptember 19-én lépett hatályba. A projekt megvalósítási időszaka 2025. március 6. napjától 2027. március 5. napjáig tart.

A projekt konzorcium keretében valósul meg. A Konzorcium tagja: Mánfa Község Önkormányzat (Konzorciumvezető), Komló Város Önkormányzat, és Magyarszék Község Önkormányzat. A Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 2025. szeptember 2. napján aláírásra került a partnerek által.

Az akadálymentes bejárat tervezéséhez rehabilitációs szakmérnök bevonására volt szükség, ezért Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2025. (III.31.) számú határozata alapján az önkormányzat beszerzési eljárást indított 2025. március 31. napján. Az akadálymentes bejárat tervezésének költsége a 2025. évi költségvetés pályázati önerőalap előirányzatából került biztosításra, mivel a pályázat keretén belül nem elszámolható tétel.

A legkedvezőbb ajánlatot a GÉM-ARCHITEKT Mérnökiroda Bt. nyújtotta be nettó/bruttó 300.000 Ft összeggel, a szerződéskötés 2025. május 15. napján megtörtént. A tervdokumentáció a szerződésnek megfelelően elkészült. Az akadálymentes bejárat tervezésének költsége a 2025. évi költségvetés pályázati önerőalap előirányzatából került biztosításra.

A megvalósítás során az épület utcafronti oldalán található kétszárnyas bejárat ajtó előtti területen a meglévő térköves pihenő és a lépcsőfokok elbontásra kerülnek. A bejárat előtt egy $2,73 \times 1,70$ m méretű pihenő épül, amely keleti irányban egy 1,50 m széles és 4,80 m hosszú, 5%-os lejtésű rámpában folytatódik a közterületi járdáig. A pihenő nyugati oldalán előlépcső kerül kialakításra. Az épület nyugati oldalán lévő meglévő aszfaltburkolaton egy akadálymentes parkoló kerül felfestésre, amelytől az akadálymentes megközelítés biztosított a közterületi járda bevonásával. Az akadálymentes parkoló jelzésére elhelyezésre kerül egy horganyzott tartóoszlopra szerelt akadálymentes parkolótábla a mozgáskorlátozottak és fogyatékkal élők parkolásának biztosítására.

A tervdokumentáció rendelkezésre áll, így a projekt következő ütemeként a kivitelezés megvalósítása aktuálissá vált. Ennek érdekében Mánfa Község Önkormányzata a kivitelezési munkákra és a műszaki ellenőrzésre irányuló beszerzési eljárást indított 2025. szeptember 29-én Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2025. (IX.29.) sz. határozata alapján.

A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot a kivitelezés tekintetében a KM Konstrukt Kft. adta bruttó 3.367.079 Ft összeggel, a műszaki ellenőrzés esetében pedig a FECTUM Bt. bruttó 180.000 Ft összeggel.

A műszaki ellenőrzés költsége a pályázat keretében nem elszámolható tétel, ezért a Képviselő-testület 51/2025. (IX.29.) sz. határozatában a 2025. évi költségvetésben szereplő pályázati önerőalap előirányzat terhére fedezetet biztosított.

A KM Konstrukt Kft. a kivitelezésre vonatkozó ajánlata meghaladta a támogatási összegét, ezért a beszerzési eljárás eredményhirdetése során a Képviselő-testület az 57/2025 (X.27.) sz. határozatában fedezetet biztosított a 2025. évi költségvetésben szereplő pályázati önerőalap előirányzat terhére a kivitelezés esetében bruttó 367.080 Ft összegben.

A kivitelezés esetében a vállalkozási szerződés 2025. november 24. napján megkötésre került, a műszaki ellenőrről a szerződéskötés folyamatban van.

A munkaterület átadására várhatóan még 2025. decemberében sor kerül.

2. Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó „Mánfa Község Önkormányzat épületében a villamos hálózat korszerűsítése” című pályázat

Projektazonosító: 4032712324

Elnyert támogatás: 2 938 725.- Ft

Támogatási szerződés megkötésének dátuma: 2025. szeptember 18.

Projekt fizikai befejezésének dátuma: 2027. március 5.

A Versenyképes Járások Program a Kormány kiemelt fejlesztéspolitikai eszköze, amelynek célja a vidéki térségek gazdasági megerősítése, a lakosság életminőségének javítása, valamint a települések népességmegtartó képességének növelése. A program keretében olyan fejlesztések valósíthatók meg, amelyek hozzájárulnak a helyi infrastruktúra és közszolgáltatások fejlesztéséhez, a gazdasági lehetőségek bővítéséhez és a településüzemeltetési feladatok korszerűsítéséhez.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Miniszter 20/2025. (II.28.) számú rendelete részletezi a Versenyképes Járás Program végrehajtási rendszerét. A rendelet értelmében a települések támogatási kérelmet nyújthattak be a térségi alapinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztésére, a térségi közszolgáltatások fejlesztésére, a térségi gazdaságfejlesztésre, továbbá a településüzemeltetést érintő fejlesztési szándékokra.

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2025. (III.31.) számú határozata értelmében az önkormányzat a Komlói Járási Fejlesztési Fórum javaslata alapján „Mánfa Község Önkormányzat épületében a villamos hálózat korszerűsítése” címmel támogatási igényt nyújtott be 2025. június 3. napján.

A támogatási igényt az önkormányzat épületében (7304 Mánfa, Fábíán Béla utca 58., helyrajzi szám: 5247/1) elavult, régi alumíniumvezetékekkel kiépített, kis kapacitású hálózata indokolta, amely balesetveszélyessé vált. A mindennapi működéshez használt, mai modern eszközökkel egyre bővülő eszközkészlet folyamatosan leveri a hálózatot a rendszer túlterhelése miatt. A fejlesztés biztosítja az épületben működő hivatalok, szolgáltatások és közösségi rendezvények biztonságos és zavartalan működését.

A Támogató pozitív elbírálása alapján Mánfa Község Önkormányzata 2 938 725 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesült. A Támogatói Okirat 2025. szeptember 19-én lépett hatályba. A projekt megvalósítási időszaka 2025. március 6. napjától 2027. március 5. napjáig tart.

A projekt konzorcium keretében valósul meg. A Konzorcium tagja: Mánfa Község Önkormányzat (Konzorciumvezető), Komló Város Önkormányzat, és Magyarország Község Önkormányzat. A Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 2025. szeptember 2. napján aláírásra került a partnerek által.

A tervezési dokumentáció és kivitelezés beszerzési eljárása előkészítés alatt van.

Belföldi forrásra benyújtott beruházások

1. Magyar Falu Program - Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2025 alprogram keretében benyújtott „7304 Mánfa, Budafa utca 17. önkormányzati tulajdonú ingatlan fejlesztése” című pályázat

Pályázati kiírás kódszáma: MFP-ÖTIFB/2025

Iratazonosító: 4046833161

Igényelt támogatás: 26 874 026.- Ft

Az Agrárminisztérium 2025. június 17. napján pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében, mely Magyarország területén működő, 5000 fő vagy az alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai, illetve önkormányzati társulások számára nyújt támogatási lehetőséget. A pályázat célja a települési infrastruktúra fejlesztése, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzése.

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló keretösszeg 10 milliárd forint volt. A támogatás formája vissza nem térítendő, előfinanszírozott, hazai forrásból biztosított támogatás, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitással.

A támogatási kérelmek benyújtására 2025. július 2. és 2025. augusztus 1. között volt lehetőség.

A pályázati kiírás értelmében egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthatott be, és egy kategóriára igényelhetett támogatást.

Mánfa Község Önkormányzata pályázati kérelmet nyújtott be 2025.07.24 napján Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2025 (VII.17.) sz. határozatának alapján az **„Önkormányzati tulajdonban lévő épületek fejlesztése”** (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK) című alprogram keretében, a Budafa utca 17. szám alatti (5209 hrsz.) önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan felújítására.

A tervezett fejlesztés célja az volt, hogy a parasztház közösségi házként funkcionálhasson, egész évben helyet biztosítva nyári táboroknak, kézműves- és egyéb műhelyfoglalkozásoknak, valamint a településen működő civil szervezetek programjainak.

A tervezett felújítás a következő munkákat foglalta magában:

- nyílászárók cseréje,
- tető- és födémszerkezet teljes cseréje,
- vizesblokk kiépítése (mely lehetőséget teremt konyha kialakítására is),
- a fűtés korszerűsítése, gázfűtés kiépítésével.

A pályázati kiírás értelmében a pályázat egyik kötelező melléklete volt az építési tervdokumentációt, amelynek elkészítéséhez saját forrás volt szükséges, ezért a Képviselő-testület 44/2025 (VII.17.) sz. határozatában Mánfa Község Önkormányzata a 2025. évi költségvetésében elkülönített pályázati önerő előirányzat terhére bruttó 1.000.000 Ft saját forrást biztosított az építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítéséhez.

Az önkormányzat a tervdokumentáció elkészíttetéséhez kapcsolódóan beszerzési eljárást indított a Képviselő-testület 45/2025 (VII.17.) sz. határozatának alapján 2025. július 17. napján. A legkedvezőbb ajánlatot a TÉRHATÁS Építészeti és Mérnöki Kft. nyújtotta bruttó 1.000.000 Ft összegben.

A megbízási szerződés a vállalkozóval megkötésre került 2025. július 22. napján. A tervdokumentáció a szerződésben vállalt teljesítési határidőre elkészült.

Az Agrárminisztérium értesítette az önkormányzatot 2025.10.08 napján, hogy a benyújtott pályázat megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, azonban a rendelkezésre álló forrás kimerült, ezért a pályázat tartaléklistára került.

2. Jedlik Ányos Energetikai Program - Magyar Falu Program: Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5000 fő alatti településeken c. pályázat keretében benyújtott „7304 Mánfa, Budafa utca 17. önkormányzati tulajdonú ingatlan fejlesztése” című pályázat

Pályázat azonosítószáma: 2025/KÖZVIL/01-07572573

Igényelt támogatás: 5 273 235 Ft Ft.

Az Energiaügyi Miniszter pályázatot hirdetett a Jedlik Ányos Energetikai program keretében, a Magyar Falu Programmal együttműködésben, a Magyarország területén működő, 5.000 fő vagy az alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai számára. A pályázat célja energiahatékony lámpatestek telepítése és a fényforrások autonóm szabályozhatóságának kiépítése.

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló keretösszeg 18 milliárd forint volt. A támogatás formája vissza nem térítendő, előfinanszírozott, hazai forrásból biztosított támogatás, 100%-os támogatási intenzitással.

A támogatási kérelmek benyújtására 2025. július 14. és 2025. szeptember 30. között volt lehetőség, egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthatott be.

Mánfa Község Önkormányzata a felhívásra 2025. szeptember 8. napján benyújtotta támogatási kérelmét, az aljegyzővel és a polgármesterrel történt előzetes szóbeli egyeztetést követően. A pályázat benyújtását a Képviselő-testület 52/2025 (IX.29.) sz. határozatában utólagosan jóváhagyta.

A pályázat 43 db elavult lámpatest korszerű, energiahatékony világítótestre való cseréjére irányul, az igényelt támogatás összege 5 273 235 Ft. A pályázat 100%-os támogatási intenzitású, önerőt nem igényel.

A pályázat elbírálása folyamatban van.