



Mánfa Község Polgármesterétől

7304 Mánfa, Fábán B. u. 58. sz.

Tel.: 72/482-145

e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2025. június 30-i ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A napirend előterjesztője: Takács Zsolt polgármester

Az előterjesztést készítette: Kissné Kovács Gréta ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámolómat az alábbiak szerint terjesztem elő:

I.

Lejárt határidejű határozatok

63/2024. (XI.25.) 2024. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

A 2024. évi visszamenőleges költségvetési rendelet-módosítás március 3-án elfogadásra került.

18/2025. (III.31.) Görcsöny 250 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni hányadának ingyenes átruházása

A Nemzeti Vízművek Zrt.- nek elküldtük a határozati kivonatot, miután megküldték az önkormányzat részére a megállapodást. A megállapodás az önkormányzatunk részéről aláírásra került.

25/2025. (V.26.) Mánfa Község Gazdaságfejlesztési Programja (2024-2029)

A határozat értelmében Mánfa Község Gazdaságfejlesztési Programja Mánfa község honlapján megjelentetésre került.

27/2025. (V.26.) Beszámoló Mánfa Község Önkormányzatának 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről

A beszámoló 2025. május 29. napján elektronikus úton megküldésre került a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály részére.

28/2025. (V.26.) A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésein hozott határozatok jóváhagyása

A határozat értelmében a Képviselő-testület utólagosan jóváhagyta a Társulási Tanácsának 2025. március 20-i ülésén hozott 10 - 11/2025. (III.20.) számú határozatait, valamint a 2025. április 16-i ülésén hozott 12-18/2025. (IV.16.) és az erről szóló döntések megküldésre kerültek a társulási ügyintéző részére.

30/2025. (V.26.) Pénzeszköz átadás a Mánfa Fejlődéséért Egyesület részére

A határozat alapján Mánfa Község Önkormányzata a Mánfa Fejlődéséért Egyesülettel pénzeszköz átadási megállapodást kötött 2025.06.03. napon, mely alapján 2025.06.16. napon 400 000 Ft értékű banki utalás megtörtént az egyesület részére.

31/2025. (V.26.) Pénzeszköz átadás a Mánfa Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére

A határozat alapján Mánfa Község Önkormányzata a Mánfa Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel pénzeszköz átadási megállapodást kötött 2025.06.03. napon, mely alapján 2025.06.16. napon 300 000 Ft értékű banki utalás megtörtént az egyesület részére.

32/2025. (V.26.) Pénzeszköz átadás a Mánfai Sportegyesület részére

A határozat alapján Mánfa Község Önkormányzata a Mánfai Sportegyesülettel pénzeszköz átadási megállapodást kötött 2025.06.03. napon, mely alapján 2025.06.16. napon 200 000 Ft értékű banki utalás megtörtént az egyesület részére.

33/2025. (V.26.) Pénzeszköz átadás a Komlói Polgárőr Egyesület részére

A határozat alapján Mánfa Község Önkormányzata a Komlói Polgárőr Egyesülettel pénzeszköz átadási megállapodást kötött 2025.06.03. napon, mely alapján 2025.06.16. napon 100 000 Ft értékű banki utalás megtörtént az egyesület részére.

**II.
Egyebek**

I. Beszámoló a pályázatokról

A pályázatokról szóló beszámoló az előterjesztés **1. számú mellékletét** képezi.

Határozati-javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja a pályázatokról szóló tájékoztatót.
3. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Mánfa, 2025. június 23.

**Takács Zsolt
polgármester**

PÁLYÁZATI BERUHÁZÁOKRÓL SZÓLÓ RÉSZLETES TÁJÉKOZTATÓ

Európai Unió forrásból megvalósuló beruházások

1. Játsszótér fejlesztése Mánfán

Projektazonosító: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00013

Elnyert támogatás: 25 547 320.- Ft

Támogatási szerződés megkötésének dátuma: 2022. április 25.

Mánfa Község Önkormányzata 2022-ben vissza nem térítendő támogatást nyert játsszótér fejlesztésére a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében.

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00013 azonosítószámú, „Játsszótér fejlesztése Mánfán” című projekt keretében megítélt támogatás összege 25 547 320 Ft, amely a projekt elszámolható összköltségének 100%-át fedezte.

A fejlesztés célja a település aktív rekreációs zöldterületének bővítése volt, melynek keretében új játsszótér került kialakításra. A tervezést az Eight-Eagle Kft. (1092 Budapest Ferenc körút 40. 2/16.) végezte, a kivitelezést Máté Gábor egyéni vállalkozó (7381 Tékes, Petőfi S. u. 107.). A projektmenedzsment feladatait a Baranya Vármegyei Önkormányzat látja el.

A beruházás során új, tanúsítvánnyal rendelkező játékeszközök kerültek beszerzésre és telepítésre. A játsszótérhez ütéscsillapító talaj is kiépítésre került, az akcióterületet pedig vízvételi lehetőséggel is ellátták. Emellett padok és szemetesek kihelyezésével a játsszótér környezete is komfortosabbá vált.

A projekt eredményeképpen a község az alábbi minőségi játsszótéri elemekkel gazdagodott:

Rugós játékok

Mini fészekhinta

Homokozó napvitorlával

Kötélpiramis

Mérleghinta

Játsszóvár

Négyülékes hintaállvány

Körforgó

A megítélt támogatás eddig fel nem használt költségkerete 1.036.785 Ft. Ezen összeg terhére Mánfa Község Önkormányzata a lakossági igények figyelembevételével egy további játékelemmel kívánja bővíteni a játsszótér. A tervezett játékelem egy kötéllel ellátott, játsszótéri alagút mászóka, amelynek beszerzési ára 995.680 Ft.

Az új játékelem a projekt költségvetéséből finanszírozható, sem önerőt, sem további többlettámogatást nem igényel. A módosított műszaki tartalommal kapcsolatos kérelem benyújtásra került a Magyar Államkincstár felé. Jelenleg a Támogató jóváhagyó döntésére várunk. Pozitív elbírálás esetén az önkormányzat megkezdheti a beszerzési eljárást.

A 2024. november 29. napján megvalósult garanciális bejárás során a műszaki ellenőr megállapította, hogy szükség van a gumiburkolat javítására, valamint a csúszda felőli oldalon található sérült fémszerkezet színterezett felületének spray-vel történő javítására. A vállalkozó a javításokat elvégezte, és azokat 2025. április 1. napján készre jelentette.

A garanciális javításokon felül a vállalkozó a napvitorla nem rendeltetésszerű használata következtében megrongálódott oszlopait új tartóoszlopokra cserélte, amelyeket 2025. június 6. napján telepített a játszótéren. Az elvégzett munkák vonatkozásában az önkormányzat részéről fizetési kötelezettség nem merült fel.

Benyújtott és bírálat alatt lévő pályázatok:

1. Külterületi utak felújítása Mánfán

Felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-24

Iratazonosító: 4009818448

A projekt teljes költsége: 49 105 693 Ft

Igényelt támogatás: 46 702 954 Ft

A projekt elszámolható költsége: 49 040 693 Ft

Önerő: 2 452 035 Ft

Projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2025.09.01.

Projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2028.08.31.

A Közös Agrárpolitika Irányító Hatósága a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX.13.) AM rendelet 68. § (1) bekezdése alapján 2025. január 31. napján közzétette a „Külterületi utak fejlesztése” című, KAP-RD43-1-24 kódszámú pályázati felhívást.

A támogatás célja a vidéki településeken élők életminőségének javítása, a vidék lakosságmegtartó képességének erősítése kisléptékű infrastruktúra fejlesztése által, a települések peremvidékein élő lakosság földrajzi mobilitásának elősegítése, a munkába járás és a mindennapi élet megkönnyítése.

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 35 milliárd Ft, a támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege egyéni művelet esetén 150.000.000 Forint, a támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 95%-a. Várhatóan mintegy 200 projekt nyerhet támogatást.

A pályázat benyújtásához megvalósíthatósági tanulmány, valamint építészeti-műszaki tervdokumentáció csatolása is szükséges volt, ezért Mánfa Község Önkormányzata beszerzési eljárást indított a képviselő-testület 11/2025. (II.17.) számú határozata alapján.

A megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére az EU-Winner Consulting Kft. (7900 Szigetvár, Akácos utca 9.) nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. Az építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítésére Eller Balázs okleveles infrastruktúra-építőmérnök (7635 Pécs, Abaligeti út 47.) ajánlata bizonyult a legkedvezőbbnek.

Az elkészült dokumentációk alapján Mánfa Község Önkormányzata 2025.03.31. napján támogatási kérelmet nyújtott be.

A fejleszteni kívánt útszakaszokról egységesen elmondható, hogy földutak, egy forgalmi sávval. A tervezési szakaszokon nincs kiépített vízelvezető árok, így ezek az útszakaszok esős időszakokban időszakosan járhatatlanná válnak. A tervezés során figyelembe kellett venni az ingatlanviszonyokat, valamint a meglévő utak vonalvezetését. A terv célja az útburkolat minőségének javítása, amely lehetővé teszi a telkek kulturált megközelítését, valamint biztosítja a mezőgazdasági gépek közlekedését is a területen.

A fejlesztési célterületek az alábbi helyrajzi számokhoz köthetők, a felújítandó útszakaszok becsült hossza szerint megadva:

- 0464 (Vízmű melletti útszakasz, felújítandó útszakasz becsült hossza: 120 m)
- 0474 (Budafa utcai forduló a Vízmű környezetében, felújítandó útszakasz becsült hossza: 40 m)
- 0481 (Vízmű melletti útszakasz, felújítandó útszakasz becsült hossza: 100 m)
- 0530 (Peter dűlő, felújítandó útszakasz becsült hossza: 120 m)
- 0541/1 (Ciframalom utca., felújítandó útszakasz becsült hossza: 130 m)
- 0621 (Nagyszőlők utca, felújítandó útszakasz becsült hossza: 204 m)

Jelenleg a Támogató részéről érkező hiánypótlási felszólításra, illetve a támogatási kérelem elbírálására várunk.

Belföldi forrásból megvalósuló beruházások

1. Magyar Falu Program - Út, híd, járda kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása-MFP-UHJ/2024 sz. alprogram keretében megvalósítandó „Mánfai temetőben lévő út felújítása”

Projektazonosító: 3949691809

Elnyert támogatás: 7 137 075.- Ft

Támogatási szerződés megkötésének dátuma: 2024.09.18

Projekt fizikai befejezésének dátuma: 2025. március 28.

Mánfa Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2024” című, MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázati kiírásra 2024. július 10-én nyújtotta be „A Mánfai temetőben lévő út felújítása” című pályázatát.

A Miniszterelnökség 2024. szeptember 16-án hozott döntése alapján az önkormányzat 7 137 075 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült a „01. Utak építése, felújítása, portalanítása” támogatási tevékenység megvalósítása érdekében. A támogatás intenzitása legfeljebb 100%.

A beruházás indokoltságát a rendkívül rossz állapotban lévő út adta, amely esztétikai és közlekedésbiztonsági szempontból is problémás volt: a burkolat jelentősen károsodott, az út szűk keresztmetszetű volt, és nem felelt meg az előírásoknak.

A kivitelezési munkálatokat a Batánovics Richárdné egyéni vállalkozó (Bataútépítő ev., 7752 Versend, Zalka Máté u. 10.) végezte el, az önkormányzattal kötött vállalkozási szerződés alapján.

A munkaterület átadása 2025. január 31-én, a műszaki átadás-átvétel pedig 2025. március 28-án történt meg. A 5001/1 és 5001/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott út 80 méter hosszúságban és 3 méter szélességben felújításra került.

A támogatás elszámolása 2025. május 27. napján benyújtásra került, jelenleg a Támogató részéről hiánypótlásra vonatkozó felhívás vagy a jóváhagyó döntés megérkezésére várunk.

2. Vis maior támogatás

Út helyreállítása Mánfa külterület 0541/1 hrsz. (Ciframalom utca)

Projektazonosító: EBR 607 986

Elnyert támogatás: 4 323 000.- Ft

Támogatási szerződés megkötésének dátuma: 2024.05.14.

Projekt fizikai befejezésének dátuma: 2024.12.06.

Mánfa Község Önkormányzata a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet alapján 607986 ebr42 azonosító számon, elektronikus úton vis maior eseményt jelentett be 2023. augusztus 24-én az ebr42 önkormányzati információs rendszerben, út helyreállítása céljából.

A bejelentés indoka, hogy 2023. augusztus 18-án a jelentős mennyiségű csapadék következtében a 0541/1 hrsz-ú zúzottkőves út (Ciframalom utca) megrongálódott. A károsodás a helyi közlekedésbiztonságot veszélyeztette.

A 2024. május 10-én kelt pozitív miniszteri döntés értelmében Mánfa Község Önkormányzata 4 323 000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatás intenzitása 89,99%.

A helyreállítási munkálatok 2024 novemberében kezdődtek meg, melynek keretében 80 folyóméter hosszan került sor az út pályaszerkezetének helyreállítására. A helyreállítási munkálatokat a VK-Elektrocom Kft. végezte el, az önkormányzattal kötött vállalkozási szerződés alapján.

A kifizetési kérelem 2025.05.08. napján benyújtásra került. A Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság Állampénztári Iroda Regionális Fejlesztési Programok Osztálya I. helyszíni ellenőrzését követően a BAR-ÁPI/413-10/2025 iktatószámú határozatában elfogadta a támogatás felhasználásáról szóló elszámolást és 3.766.529 Ft. összegben jóváhagyta. A megítélt támogatási összegből levonásra került a kivitelezés azon munkaneme, melyet a pályázat nem támogatott (öntöttvas lefolyó és cső beépítése). Az érintett munkarészt műszaki okok indokolták, különös tekintettel a hirtelen lezúduló, nagy mennyiségű csapadék megfelelő elvezetésének szükségességére. A munkálatok elvégzéséről a polgármester döntött, és a kivitelező a döntés alapján, az önkormányzat saját forrásból (önerőből) biztosított fedezete mellett hajtotta végre azokat.

3. Versenyképes Járások Program keretében tervezett beruházások

A Közigazgatási és Területfejlesztési Miniszter 20/2025. (II.28.) számú rendelete részletezi a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszerét. A program célja a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és falvak kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása. Ennek megoldása érdekében lehetőségük van a településeknek a térségi alapinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztésére, a térségi közszolgáltatások, továbbá a településüzemeltetést érintő fejlesztési szándékokra támogatási kérelmet benyújtani.

A Képviselő-testület 19/2025. (III.31.) számú határozata alapján Mánfa Község Önkormányzata a 2025. és 2026. évre vonatkozóan az alábbi, fejlesztésekhez kapcsolódó támogatási kérelmeket nyújtotta be a Versenyképes Járások Program keretében:

2025. évre vonatkozóan:

- Mánfa község Önkormányzati épületének akadálymentesítése célra 3.000.000.- Ft
- Mánfa község Önkormányzati épületének villamossági hálózat megerősítése, vezeték- és óra csere célra 2.938.725.- Ft összeggel.

2026. ére vonatkozóan:

- Mánfa Óvoda utcai harangláb felújítása célra 5.938.725.- Ft összeggel.

A Versenyképes Járások Program végrehajtásért a Közigazgatási és Területfejlesztési Miniszter felelős, aki a jogosult önkormányzatok konzorciumai és társulásai által benyújtható fejlesztési igénnyel érintett járásokban véleményező, javaslattevő testületként Járási Fejlesztési Fórumot hoz létre. A fórum feladata, hogy a Versenyképes Járások Program során benyújtott igényeket

véleményezze és javaslatot tegyen a miniszternek a járás egésze szempontjából általa leginkább szükségesnek tartott fejlesztések megvalósítására.

A fent részletezettek alapján a Járási Fejlesztési Fórum 2025. április hónapban meghozta javaslatát, és az önkormányzatunk által benyújtott támogatási igényeket támogató tartalmú javaslattal küldte tovább a főispán, valamint a miniszter felé. Az eljárásrend szerint a támogatási igényekre vonatkozó végső döntést 2025. május 26. napjáig meghozta a miniszter, amely alapján jelen eljárásikörben a 2025. évre kért támogatási igények kerülhettek 2025. június 10. napjáig rögzítésre, mint véglegesen támogatott igények. A pályázatok rögzítése határidőben megtörtént, jelenleg kiírt hiánypótlások teljesítése van folyamatban.