



Mánfa Község Polgármesterétől

7304 Mánfa, Fábán B. u. 58. sz.

Tel.: 72/482-145

e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2024. december 16-i rendkívüli ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: Járási főépítési feladatok ellátására vonatkozó megállapodás jóváhagyása

A napirend előterjesztője: Takács Zsolt polgármester

Az előterjesztést készítette: Kissné Kovács Gréta ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Építészetéről szóló 2023. évi C törvény (továbbiakban: Méptv.) 56 § (1) bekezdése kimondja, hogy a településtervezési és a településképvédelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a települési önkormányzatok – a fővárosban a fővárosi önkormányzat és a fővárosi kerületi önkormányzatok – önkormányzati főépítészt alkalmaznak.

Továbbá a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) Társulási Megállapodásának III. pontja értelmében a térségi főépítési feladatok ellátására vonatkozóan az alábbiak kerültek rögzítésre:

„A Méptv. rendelkezései alapján a főépítési rendszer újra szabályozása lehetőséget ad térségi főépítési társulás létrehozására, ahol központként a járasszékhely szerinti város kerül kijelölésre. A Méptv. 56 § (6) bekezdés b) pontja szerint a községi jogállású település a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítészt. Komló Város Önkormányzata külön megállapodás keretében ellátja az erre igényt tartó tagönkormányzatok részére a térségi főépítési feladatokat.”

Javaslom, hogy Mánfa Község Önkormányzata főépítési feladatait a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás munkaszervezeti tevékenységét ellátó Komlói Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazásában álló főépítész lássa el. Az ellátandó feladatokat jelen előterjesztés 1.sz. mellékletét alkotó megállapodás tartalmazza. A térségi főépítési feladatok részletszabályainak, valamint a vonatkozó pontos feladatellátási és finanszírozási feltételek ismeretében külön megállapodást köt.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg a térségi főépítési feladatok ellátására vonatkozóan az előterjesztést az 1.számú mellékletben szereplő megállapodás tervezetével együtt, és a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Mánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a Járási főépítési feladatok ellátására vonatkozó megállapodás jóváhagyása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Mánfa Község Önkormányzata a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulással a főépítési feladatok ellátására jelen előterjesztés 1.sz. melléklete szerinti tartalommal megállapodást köt.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

Mánfa, 2024. december 5.

**Takács Zsolt
polgármester**