



Mánfa Község Polgármesterétől
7304 Mánfa, Fábán B. u. 58. sz.
Tel.: 72/482-145, 72/581-349
e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2022. augusztus 29-i rendkívüli ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: A víziközmű-vagyonnak a Magyar Államra történő önkéntes átruházására irányuló Integrációban történő részvételre vonatkozó szándéknyilatkozat

A napirend előterjesztője: Takács Zsolt polgármester

**Az előterjesztést készítette: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
Székely Andrea ügyintéző**

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) lehetővé teszi az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók számára, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő átadásával, – önkéntes módon – egy állami integrációs folyamatban (a továbbiakban: integráció) vehessenek részt. Ez az önkormányzatok és a tulajdonukat képező szolgáltatók számára is lehetőséget teremt arra, hogy portfóliótisztítást hajtsanak végre, illetve ha azt célszerűnek tartják, úgy a közszolgáltatással járó feladatokat átadják az államnak. Ez az ellátásbiztonság fokozását, a közszolgáltatással járó feladatok ellátásának optimális megszervezését, illetve az önkormányzatok és az állam közötti együttműködés lehetőségeinek bővítését segítheti elő.

Integráció alatt azt a lehetőséget kell érteni, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű vagyonát és a hozzá kapcsolódó ellátási felelősséget átadja a Magyar Állam részére. A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény 5/H. §-a biztosítja (2021. június 13. óta) a lehetőséget az önkormányzatok számára, hogy amennyiben nem tudnak, vagy nem kívánnak a törvényben foglalt víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettségüknek eleget tenni, úgy az ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolt víziközmű vagyont, működtető vagyont és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdonosi részesedést önkéntesen, ingyenesen átadhatják a Magyar Állam részére. Az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban a legalább 5%-os tulajdonrész megszerzése, ezt követően pedig árszabályozással biztosítani a társaság működését 2022. év végéig. Az integráció keretében az önkormányzattól a víziközmű vagyont, a működtető vagyont, a Vksztv. 18.§-a szerinti fel nem használt fejlesztési forrásokat és szolgáltatóban fennálló részesedést veheti át az állam nevében eljáró tulajdonosi joggyakorló Nemzeti Vízművek Zrt. (a továbbiakban: NV Zrt.). A Vksztv. alapvetően az ingyenes vagyonátvétellel ad az NV Zrt. részére felhatalmazást, többletkötelezettség átvállalására sem jogszabályi, sem pedig költségvetési kerete nincs a társaságnak. (A tulajdonos önkormányzatnak és a szolgáltató társaságnak a tranzakciós szerződés megkötését megelőzően rendeznie szükséges a hátralékokat, akár egy részletfizetési megállapodás keretében.) A fenti ingyenességre tekintettel az önkormányzat nem támaszthat anyagi igényt a vagyonátadásért cserébe. (A

térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.).

Figyelembe véve, hogy a víziközmű vagyon az önkormányzatok korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozik, e felett a képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat, így testületi döntés szükséges a programban való részvételről, a víziközmű vagyon és működtető vagyon, valamint a fel nem használt fejlesztési források államra történő ingyenes átruházásáról, továbbá a Vksztv. által biztosított kereteken belül az önkormányzattal szolgáltatási jogviszonyban álló társaságban fennálló tulajdoni részesedés állam javára történő átruházásáról. Amennyiben az integrációhoz történő csatlakozásról döntünk, úgy fel kell, hogy hatalmazzanak a tranzakciós szerződés aláírására és a vagyon átadására.

Amennyiben a Magyar Állam az NV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával belép egy víziközmű-szolgáltató társaságba, úgy annak kötelezettségét is vállalja, hogy a víziközmű-szolgáltató társaság működését fenntartja, azonban kiemелendő, hogy ez az összes tulajdonos felelőssége is, így ők helytállási kötelezettséggel tartoznak a társaság tartozásaiért, beleértve fennálló hiteleinek. (Ebből a minket érintő, a térségi szennyvíz-beruházás kapcsán felvett – korábban deviza alapú – hitel még fennálló állománya 173 M Ft.) Az állami részvétel alapvető célja a víziközmű szolgáltatás fenntartása, melyhez elengedhetetlen a szolgáltatók működtetése, a fizetéseképtelen helyzet elkerülése, ezért A NV Zrt. tőkeemelés formájában forrást juttat a víziközmű-szolgáltató társaság részére.

Amely víziközmű-szolgáltató társaság esetében nem történik meg az állami belépés, a tulajdonos önkormányzatok továbbra is változatlan formában el kell, hogy lássák tulajdonosi feladataikat.

Emlékeztetem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a BARANYA-Víz Zrt. tőke és likviditási helyzete a rezsicsökkentés miatt „befagyasztott” árbevétel, illetve a másik oldalon dinamikus növekvő bér, anyag, energia, és egyéb költségek miatt folyamatosan romlik.

Tekintettel arra, hogy a tulajdonos önkormányzatok nem rendelkeznek megfelelő forrásokkal a veszteség tőkeemelés formájában történő ellensúlyozására, így részünkről a tőkehelyzet technikai jellegű – értékelési tartalékkal történő – rendezésére volt csak lehetőség.

E mellett az elmúlt évben a központi forrásokból egyszeri, 156 millió forint összegű ázsziós tőkeemelést hajtottunk végre, amely készpénzjuttatás révén nem a csak a tőke-, hanem a likviditási helyzetet is stabilizálta rövid távon.

Emlékeztetem a Képviselő-testületet, hogy az eszközhasználati díj összege jelentősen elmarad az amortizációtól, így külső forrás bevonása nélkül a rendszer egyre gyorsuló műszaki állapotromlása prognosztizálható.

Amennyiben az önkormányzat az integrációba belépést elutasító döntést hoz (avagy arról nem hoz döntést) úgy továbbra is ellátási felelősként kell eljárnia, ahogyan eddig is, és továbbra is biztosítania kell a víziközmű ellátás biztonságát, ezen belül pedig a szolgáltató működését, szükség esetén megfelelő tőkepótlással.

Tekintettel arra, hogy a víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettség teljesítése önkormányzatunknak – a BARANYA-Víz Zrt.-n keresztül - évek óta veszteséget és vagyonvesztést jelent, így javaslom az integrációhoz történő csatlakozást, és e szándék határozatban történő rögzítését.

Mindezekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati-javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati-javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta „A víziközmű-vagyonnak a Magyar Államra történő önkéntes átruházására irányuló Integrációban történő részvételre vonatkozó szándéknyilatkozat” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni, egyben felhatalmazza a polgármestert az 1. sz. mellékletként csatolt szándéknyilatkozat megtételére, és annak a Nemzeti Vízművek Zrt. felé történő megküldésére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat kezdeményezzen a Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt.-vel az alábbi tárgykörökben:
 - a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon átadásáról,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó BARANYA-Víz Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről.
3. A Képviselő-testület jóváhagyja Komló Város Önkormányzata polgármesterének, mint Mánfa Község Önkormányzat részvényes meghatalmazott képviselőjének, a társaság 2022. augusztus 26.-i közgyűlésén, a Nemzeti Vízművek Zrt. felé az integrációs szándékról szóló előzetes nyilatkozat megtétele tárgyában leadott támogató szavazatát.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

Mánfa, 2022. augusztus 24.

**Takács Zsolt
polgármester**

Szándéknyilatkozat

Alulírott Takács Zsolt polgármester, Mánfa Község Önkormányzata képviselőjeként - a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. §-ában foglaltakra tekintettel - nyilatkozom, hogy az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban önkormányzatunk részt kíván venni.

Önkormányzatunk tárgyalásokat kezdeményez a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel az alábbi tárgykörökben:

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon átadása,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó BARANYA-Víz Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházása valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetése.

Ezen szándéknyilatkozatot a Képviselő-testület felhatalmazásával teszem.

A szándéknyilatkozat a víziközmű, a működtető vagyon vagy a szolgáltatóban fennálló tulajdoni részesedés átruházására vonatkozó kötelezettséget nem eredményez.

Kelt Komlón, 2022. augusztus ____ . napján

.....
Takács Zsolt
polgármester