

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2017. május 24.-én 18.00 órakor a Mánfa, Fábian B. u. 56. sz. alatti Művelődési Házban megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint /1 sz. melléklet jelenléti ív/

Hohn Krisztina polgármester: Tisztelettel köszönti a képviselőket, Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyzőt, Aladics Zoltánt a pénzügyi iroda vezetőjét és a lakosság részéről megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 1 fő képviselő igazolt távollétével, illetve későbbi bekapcsolódásával. Ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Az anyakönyvvezetői többlétszolgáltatásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
2. 2017. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat
3. 2016. évi zárszámadási rendelettervezet
4. Éves ellenőrzési jelentés
5. Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Mánfa településre vonatkozó 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolója
6. A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő szociális és gyermekjóléti intézmények 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló
7. A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló
8. A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosítása
9. Baranya-Víz Zrt. közgyűlési határozatainak jóváhagyása
10. A településrendezési döntések meghozatala tárgyú 16/2017 (III.08.) sz. határozat módosítása
11. Traktor és kisteherautó értékesítése, a szükséges döntések meghozatala
12. Kültéri pingpongasztallal és kosárpalánkkal kapcsolatos tájékoztatás
13. Egyebek

Hohn Krisztina polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A napirendet 4 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület.

1./ Napirendi pont:

Az anyakönyvvezetői többlétszolgáltatásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Hohn Krisztina polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy jelenleg az anyakönyvi szolgáltatás ingyenes, de érdemes elgondolkodni arról, hogy a jövőre nézve kérjen költségterítést az önkormányzat mivel egy-egy alkalommal történő kitelepülésre eszközöket, segítőket kell biztosítani az előkészületek és az utómunkálatok elvégzésére. Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy az egyház minden alkalommal 30 ezer forintot elkér a pártól még abban az esetben is, ha az esketés csak a templomkertben történik.

A polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az 4/2017. (V.25.) sz. rendeletét a hivatali munkaidőn és a hivatali helyiségen kívüli anyakönyvvezetői és egyéb többlétszolgáltatások feltételeiről.

MÁNFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 4/2017. (V.25.)

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

a hivatali munkaidőn és a hivatali helyiségen kívüli anyakönyvvezetői és egyéb többlatszolgáltatások feltételeiről

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet alkalmazásában:

1. **Hivatali helyiség:** Mánfa, Fábián Béla utca 56-58. szám alatti ingatlanból a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Mánfai Kirendeltsége által használt épületrészek.
2. **Hivatali munkaidő:** a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában és Ügyrendjében foglalt munkaidő.

2. §

- (1) A házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése hivatali munkaidőn vagy hivatali helyiségen kívül, munkanapon 19 óráig, továbbá szombaton 8 és 19 óra között engedélyezhető.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Mánfa, 2017.05.24.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Hohn Krisztina
polgármester

2./ Napirendi pont:

2017. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

Hohn Krisztina polgármester: Ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Megkérdezi Aladics Zoltán pénzügyi irodavetetőt, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Aladics Zoltán pénzügyi irodavezető: Elmondja, hogy a költségvetési rendelet elfogadásakor jelezve lett, hogy a tárgyévi közmunkaprogramot be kell emelni a költségvetésbe, amit meg is tettünk. A továbbiakban várható még a 2017. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatási támogatás érkezése is. Az egyeztetések lezajlása után az eszközhasználati díjak tárgyévi összegének is kiadás-bevétellel egyezően be kell kerülnie a költségvetésbe. Az előző évhez hasonlóan közel duplájára fog nőni az önkormányzat mérlegfőösszege az induló tervezett mérlegfőösszeghez képest.

Hohn Krisztina polgármester: Megköszöni a pénzügyi iroda munkáját. Részletezi a táblázatokban történt főváltozásokat. Megkérdezi a Képviselő-testületet, hogy van-e kérdésük. A polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az 5/2017. (V.25.) sz. rendeletét az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III.9.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**MÁNFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2017. (V.25.) önkormányzati
R E N D E L E T E**

**AZ ÖNKORMÁNYZAT 2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 3/2017. (III.9.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET M Ó D O S Í T Á S Á R Ó L**

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdésében, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1)-(2) bekezdésében, a Helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés k./ pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének Mánfa község 2017. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2017. (III. 9.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Kvr.) 3. § (1)-(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A község 2017. évi költségvetésének fő előirányzatait az 1. sz. melléklet tartalmazza az alábbiak szerint: meghatározott 2017. évi költségvetés fő előirányzata:

a./ bevétel főösszege:	76.881.913 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	77.381.913 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege	500.000 Ft

(2) A költségvetés felhalmozási célú előirányzatait (beleértve a beruházási, felújítási, fejlesztési célú pénzeszköz-átadási, fejlesztési célú tartalék) a 3. sz. melléklet tartalmazza az alábbiak szerint:

a./ bevétel főösszege:	274.119 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	774.119 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege:	500.000 Ft

(3) A költségvetés működési bevételeit és kiadásait a 2. sz. melléklet tartalmazza az alábbiak szerint:

a./ bevétel főösszege:	76.607.794 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	76.607.794 Ft-ra
módosul	

c./ hiány összege:

0 Ft

(4) Az Államháztartásról szóló 2011. CXCV. Tv. 23. § bekezdésében előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak:

1. személyi jellegű kiadások	24.778.601 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok	4.305.416 Ft
3. dologi jellegű kiadások	32.409.476 Ft
4. felhalmozási kiadások és pénzeszközátadás	774.119 Ft
5. speciális támogatások	0 Ft
6. egyéb kiadások	15.114.301 Ft
7. költségvetési létszámkeret	5 főben állapítja meg
8. közfoglalkoztatottak éves létszámát	35 főben állapítja meg.

A Kvr. 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

2. §

A Kvr. 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

A költségvetés tartaléka 3.510.682 Ft, melyből:

- működési céltartalék	3.510.682 Ft
- működési általános tartalék	0 Ft”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mánfa, 2017. május 24.

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

Hohn Krisztina
polgármester

3./ Napirendi pont:

2016. évi zárszámadási rendelettervezet

Hohn Krisztina polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, és táblázatokban történt módosításokat, adóbevételeket, a viziközmű felújítással kapcsolatos díjakat. Tájékoztatja továbbá a megjelenteket a havária jellegű felújítások finanszírozásának menetéről.

Kérdés nem lévén a polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az 6/2017. (V.25.) sz. rendeletét az önkormányzat 2016. évi pénzügyi tervének teljesítéséről.

MÁNFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2017. (V.25.) önkormányzati
R E N D E L E T E

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2016. ÉVI PÉNZÜGYI TERVÉNEK TELJESÍTÉSÉRŐL

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdésében, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1)-(2) bekezdésében, a Helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés k./ pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetésének
a.) bevételét

60 635 000 Ft	eredeti előirányzattal
123 911 805 Ft	módosított előirányzattal
124 032 473 Ft	teljesített bevétellel

b.) kiadását

60 635 000 Ft	eredeti előirányzattal
123 911 805 Ft	módosított előirányzattal
113 225 717 Ft	teljesített kiadással

az 1. sz. melléklet részletezése alapján hagyja jóvá.

(2) A képviselő-testület az önkormányzat működési
a.) bevételét

60 235 000 Ft	eredeti előirányzattal
117 572 442 Ft	módosított előirányzattal
117 693 354 Ft	teljesített bevétellel

b.) kiadását

60 235 000 Ft	eredeti előirányzattal
107 434 430 Ft	módosított előirányzattal
96 748 342 Ft	teljesített kiadással

a 2. sz. melléklet részletezése alapján hagyja jóvá.

(3) A képviselő-testület az önkormányzat felhalmozási
a.) bevételét

400 000 Ft	eredeti előirányzattal
6 339 363 Ft	módosított előirányzattal
6 339 119 Ft	teljesített bevétellel

b.) kiadását

400 000 Ft	eredeti előirányzattal
16 477 375 Ft	módosított előirányzattal
16 477 375 Ft	teljesített kiadással

a 3. sz. melléklet részletezése alapján hagyja jóvá.

A működési mérleg többlete a fejlesztési mérleg hiányának fedezetéül szolgál.

2. §

A 2016. évi gazdálkodás során bekövetkezett változások figyelembevételével elkészített 1. sz. mellékletben bemutatott mérleg adatait tudomásul veszi azzal, hogy legkésőbb 2017. június 30-ig közzé kell tenni és egyidejűleg tájékoztatás céljából az Állami Számvevőszéknek meg kell küldeni.

3. §

Az önkormányzat bevételeit a 4. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.
Elfogadja az 5. sz. mellékletben az önkormányzat kiadásainak kormányzati funkciók szerinti teljesítését.

4. §

A képviselő-testület az önkormányzat maradványát 10 806 756 Ft-ban állapítja meg. Ez működési célú maradvány, melyet a 6. sz. melléklet szerint tárgyévi működési kiadásokra hagy jóvá.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az önkormányzat 2016-ban vállalkozási tevékenységet nem folytatott.

5. §

A képviselő-testület tudomásul veszi a 2-4. számú mellékletekben kimutatott működési, fejlesztési bevételek és kiadások adatait, a 7. sz. mellékletben a felhalmozási célú kiadásokat feladatonként/célonként, a 8. sz. mellékletben az átadott pénzeszközöket összegszerűen és név szerint kimutatva, a 9. sz. mellékletben az önkormányzat által adott közvetett támogatásokat, a 10. sz. mellékletben az immateriális javak, tárgyi eszközök és üzemeltetésre, kezelésre átadott, koncesszióba adott vagyonkezelésbe vett eszközök állományának alakulását, 10/a. sz. mellékletben ingatlanvagyon összesítőt.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

M á n f a, 2017. május 24.

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

Hohn Krisztina
polgármester

4./ Napirendi pont:

Éves ellenőrzési jelentés

Hohn Krisztina polgármester: Ismerteti, egyben kiosztásra került, Aladics Zoltán irodavezető által készített, az ellenőrzési jelentés által feltárt hiányosságok orvosolására megtett intézkedésekről szóló tájékoztató.

A polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

4 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület a határozat javaslatot.

21/2017. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület a polgármester előterjesztésében megtárgyalta az „Éves ellenőrzési jelentés” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A képviselő-testület az 1. sz. melléklet szerinti éves ellenőrzési jelentést Mánfa Község Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről megtárgyalta és elfogadta.

5./ Napirendi pont:

Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Mánfa településre vonatkozó 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolója

Hohn Krisztina polgármester: Kiemeli a beszámolóból, hogy az éves forgalom 743, a tárgyévben a szolgálatnál megfordult kliensek száma 101 és ebből az új kliensek száma 23. Nagy vonalakban beszámol a családsegítő szolgálat munkájáról Megköszöni a Szolgálat, mánfai kollégájának munkáját.

A polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

4 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület a határozat javaslatot.

22/2017. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Mánfa településre vonatkozó 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat - Mánfa 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület elismerését fejezi az intézmény vezetőjének és dolgozójának a kistérségi szociális és gyermekjóléti feladatok megszervezéséért és színvonalas ellátásáért.

6./ Napirendi pont:

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő szociális és gyermekjóléti intézmények 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Hohn Krisztina polgármester: Ismerteti az előterjesztés tartalmát kiemelve a településre vonatkozó intézmények munkáját.

A polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

4 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület a határozat javaslatot.

23/2017. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő szociális és gyermekjóléti intézmények 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a Komló Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központ 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 2. sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.
- 3.) A Képviselő-testület a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Szilvási Bölcsőde 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 3. sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.
- 4.) A Képviselő-testület elismerését fejezi az intézmények vezetőinek és dolgozóinak a kistérségi szociális és gyermekjóléti feladatok megszervezéséért és színvonalas ellátásáért.

7./ Napirendi pont:

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Hohn Krisztina polgármester: Az előzőekben megemlített intézmények mellett még kiemeli a gyepmesteri szolgáltatás, a közbeszerzésekkel kapcsolatos segítségnyújtás, munkaszervező és munkavezető valamint a tűz- és munkavédelmi szolgáltatás fontosságát.
A polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

4 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület a határozat javaslatot.

24/2017. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében, megtárgyalta a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület elfogadja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót az 1. sz. mellékletben szereplő tartalommal.

8./ Napirendi pont:

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Hohn Krisztina polgármester: Megkérdezi Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyzőt, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző: Elmondja, hogy elsődlegesen azért szükséges a módosítás végrehajtása, mert lakosságszámokat tartalmaz a megállapodás, ami évente változik. a legtöbb fizetendő közös költséget a lakosságszám határozza meg a települések között, emiatt ha minimálisan is de folyamatosan változnak a befizetendő összegek illetve arányok.

Hohn Krisztina polgármester: Megkérdezi, hogy van-e a napirendhez kapcsolódó kérdés.
A polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

4 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület a határozat javaslatot.

25/2017. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület jóváhagyja az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hohn Krisztina polgármester

9./ Napirendi pont:

Baranya-Víz Zrt. közgyűlési határozatainak jóváhagyása

Hohn Krisztina polgármester: Összegzi az előterjesztés tartalmát.

A polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

4 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület a határozat javaslatot.

26/2017. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, véleménye alapján – megvitatta a Baranya-Víz Zrt. 2017. április 3-án megtartott közgyűlésével kapcsolatos előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

1. A képviselő-testület megismerte és elfogadja a Baranya-Víz Zrt. és a Komló-Víz Kft. 2016. december 31., valamint 2017. január 5. fordulónapra elkészített beszámolóját és mellékleteit, valamint a könyvvizsgálói jelentéseket.
2. A képviselő-testület megismerte és elfogadja a Baranya-Víz Zrt. Komló-Víz Kft.-vel történő egyesülése miatt elkészített végleges vagyonszármazéki és vagyonszármazéki mérleget.
3. A képviselő-testület megismerte és jóváhagyja a társaság 2017. április 3. napján tartott közgyűlésén hozott 1-8/2017. (04. 03.) számú határozatokat, és jóváhagyja a döntéshozatalok során Mánfa Község Önkormányzat képviselőtestületében leadott szavazatokat.

Felkéri a polgármestert, hogy a Baranya-Víz Zrt. jövőjét érintő ügyekben folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet, illetve szükség esetén külön előterjesztés keretében kezdeményezzen testületi döntéshozatalt.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hohn Krisztina polgármester
Csollák István vezérigazgató
Mester Zoltán üzemigazgató

10./ Napirendi pont:

A településrendezési döntések meghozatala tárgyú 16/2017 (III.08.) sz. határozat módosítása

Hohn Krisztina polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakról.

Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző: Elmondja, hogy már hozott ilyen tartalmú döntést a Képviselő-testület. Az eredeti döntés csak több helyrajzi számmal kerülne kiegészítésre.

Hohn Krisztina polgármester: A polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

4 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület a határozat javaslatot.

27/2017. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján megtárgyalta „A településrendezési döntések meghozatala tárgyú 16/2017. (III. 08.) sz. határozat módosítása” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a településrendezési döntések meghozatala tárgyú 16/2017. (III. 08.) sz. határozatának 1. pontját az alábbi tartalomra módosítja:
„1. A képviselő-testület az 1. sz. melléklet szerinti nagyságrendben támogatja a településrendezési eszköz módosítását.”
2. A képviselő-testület a településrendezési döntések meghozatala tárgyú 16/2017. (III. 08.) sz. határozatának további pontjait változatlan tartalommal hagyja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Hohn Krisztina polgármester

11./ Napirendi pont:

Traktor és kisteherautó értékesítése, a szükséges döntések meghozatala

Hohn Krisztina polgármester: Beszámol az előterjesztés tartalmáról. Javasolja, hogy szakemberek bevonásával történjen az értékesítés és a vásárlás is. Tájékoztatja a testületet a jelenleg aktuális piaci árakról a járművekre vonatkozóan.

Aladics Zoltán pénzügyi irodavezető: Elmondja, hogy az az ár, ami a határozati javaslatba beírásra kerül, az a minimális ár. Gyakorlatilag többért is ellehet adni, ha több érdeklődő van akár versenytárgyalást is lehet tartani. Amennyiben nem tudjuk ezeken az árakon értékesíteni a járműveket, abban az esetben újra kell tárgyalni a minimális árakat.

Hohn Krisztina polgármester: Összefoglalja, hogy választhat a Képviselő testület, hogy vagy most megszabja a minimális árakat vagy elnapolja a napirendet és konkrét árajánlatokkal kiegészítve visszahozzuk a Képviselő-testületi ülésre.

Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület szabjon meg egy minimális árat, plusz 20 %-kal többért kerüljenek meghirdetésre a járművek.

Hohn Krisztina polgármester: Megkérdezi, hogy mi legyen összességében a minimális ára.

Aladics Zoltán pénzügyi irodavezető: Észrevételt tesz arra vonatkozóan, hogy a javaslat hátulütője, hogy mivel a testületi ülés határozatai nyilvánosak, az érdeklődő utánanéz a vonatkozó döntésnek, abban az esetben tudni fogja, hogy a meghatározott minimális összegig

lealkudható az ár. Javasolja, hogy legyen egy magasabb ár meghatározva majd később adott idő múlva, ha szükséges, akkor változtasson a testület az árakon.

Hohn Krisztina polgármester: Javaslatokat kér a Képviselő-testület tagjaitól az árra vonatkozóan.

Takács Zsolt képviselő: Javasolja, hogy a Mazda kisteherautó 750 ezer forint eladási áron legyen meghatározva.

Aladics Zoltán pénzügyi irodavezető: Javasolja, hogy a VTZ traktor 1.800 ezer forint áron legyen meghirdetve.

Hohn Krisztina polgármester: Javasolja, hogy a pótkocsit 500 ezer forintért legyen meghirdetve.

18.40-kor Todenbergné Imrő Anna Mária alpolgármester megérkezett, bekapcsolódott a Képviselő-testületi ülésbe.

Hohn Krisztina polgármester: Röviden tájékoztatja az Alpolgármester asszonyt a napirenddel kapcsolatban elhangzottakról. Felkéri Takács Zsolt képviselőt, hogy segítsen az értékesítésben.

A polgármester kézfeltartásos szavazást kér a javaslatokra vonatkozóan.

5 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület a határozat javaslatot.

28/2017. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a „Traktor és kisteherautó értékesítése, a szükséges döntések meghozatala” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A képviselő-testület úgy dönt, hogy értékesíteni kívánja a Mánfa Község Önkormányzat tulajdonában álló alábbi gépjárműveket, melyek vonatkozásában a legalacsonyabb eladási árat a következők szerint határozza meg:
 - VTZ 2048 A típusú, YLF-257 forgalmi rendszámú traktor: **1.800.000 Ft**
 - kéttengelyes YCD-777 forgalmi rendszámú pótkocsi: **500.000 Ft**
 - Mazda E 2200 Platós típusú, HTM-841 forgalmi rendszámú kisteherautó: **750.000 Ft**
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott gépjárműveket, az ott rögzített eladási áron eladásra meghirdesse (újságban, interneten stb.).
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a közzétett hirdetésre érkezett ajánlatok közül legalább egy eléri az 1. pontban meghatározott értéket, úgy a két gépjárművet a legmagasabb ajánlattevővel kötött adásvételi szerződés útján értékesítse. A képviselő-testület – utólagos beszámolási kötelezettség mellett – felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétellel kapcsolatban valamennyi nyilatkozatot megtegyen, és az adásvételi szerződés aláírja.
- 4) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy amennyiben a közzétett hirdetésre érkezett ajánlatok egyike sem nem éri el az 1. pontban meghatározott eladási árat, úgy

a gépjárművek értékesítése tárgyában – külön előterjesztés keretében – ismét kezdeményezzen képviselő-testületi döntéshozatalt.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Hohn Krisztina

12./ Napirendi pont:

Kültéri pingpongasztallal és kosárpalánkkal kapcsolatos tájékoztatás

Hohn Krisztina polgármester: Beszámol az előterjesztés tartalmáról. Tájékoztatja a testületet a jelenleg aktuális piaci árakról és kért ajánlatról a kültéri pingpongasztal és kosárlabdaállvány megvásárlására vonatkozóan. Megkérdezi Aladics Zoltán irodavezetőt hogy várhatóan mikor lesz lehetőség az eszközök beszerzésére.

Aladics Zoltán pénzügyi irodavezető: Válaszában elmondja, hogy az év végén adóbevétel többlet terhére van lehetőség, sajnos év közben nem lehet. Tájékoztatja a jelenlévőket a vonatkozó jogszabályokról, rendelkezésekről.

Hohn Krisztina polgármester: Felkéri a pénzügyi irodát a lehetőségek feltárására, és kéri amennyiben lehetőség van az eszközök beszerzésére abban az esetben jelezzék. A polgármester kézfeltartásos szavazást kér.

5 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület a határozat javaslatot.

29/2017. (V.24.) sz. képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a „Kültéri pingpongasztallal és kosárpalánkkal kapcsolatos tájékoztatás” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a polgármester beszámolóját a kültéri pingpongasztal és kosárpalánk beszerzésével kapcsolatban.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Hohn Krisztina

13./ Napirendi pont:

Egyebek

Hohn Krisztina polgármester: Megkéri a jelenlévőket, hogy részvételükkel támogassák a komlói kórházat a szombati rendezvényen, mivel minden sétáló után a kórház 600 forint adományban részesül, valamint ingyenes egészségszűréssel, előadásokkal és sztárvendégekkel várják az érdeklődőket.

„Motoros-ügy”

Hohn Krisztina polgármester: Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a közmeghallgatáson felvetett motorosokkal kapcsolatos problémára megoldása érdekében az önkormányzat levelet fogalmazott meg a Magyar Közútkezelőnek, valamint a Baranya Megyei Rendőrfőkapitánynak. Elmondja, hogy a válaszlevelek a mai nappal érkeztek meg egyben ismerteti azok tartalmát. Sajnálattal tapasztalja, hogy állandó falakba ütközik az ügyel kapcsolatban.

Az Árpád-kori templom és a plébánia épületének állapota

Hohn Krisztina polgármester: Elmondja, hogy az épületek állagmegóvása érdekében levelet fogalmazott meg az Önkormányzat és a Mánfa Fejlődéséért Egyesület, amelyben kértük, hogy legyenek szívesek megoldást javasolni az épületek állagmegóvására. A levél hatására személyesen megkereste az önkormányzatot Pupi Natasa az Egyházmegye építésze, valamint Mátyás Imre plébános is. Az egyeztetés végeztével ígéretet kaptunk arra, hogy amennyiben pályázati lehetőség adódik vagy az egyház saját költségvetése megengedi lépéseket tesznek az állagmegóvás érdekében. Továbbá beszámol arról, hogy a plébános és az építész elmondása szerint a mánfai egyházközségnek nincs pénze, és az egyháznak nem fűződik érdeke a templom felújítására mivel nem aktív templom, de amennyiben lesz pályázat megelőlegezik a szükséges költségeket.

Honlap

Hohn Krisztina polgármester: Bemutatja a honlap jelenlegi állapotát, felépítését, adattartalmát. Tisztelettel megkéri a testület tagjait, hogy 1 digitális fotót, valamint rövid bemutatkozást szíveskedjenek küldeni a honlapra való feltöltés céljából.

Virágosítás

Hohn Krisztina polgármester: Elmondja, hogy 2 ezernél több virág került beszerzésre és ezek ültetése folyamatosan zajlik.

Ravatalozó felújítása

Hohn Krisztina polgármester: Beszámol arról, hogy a ravatalozó felújítási munkálatai megkezdődtek. Az elő-tető elkorhadt részei kicserélésre kerültek. Az elkövetkezendőkben a jelenlegi festéket fogják eltávolítani, lekezelni, majd a jelenlegi féltető elé egy, a védelmet szolgáló ferde féltető lesz kialakítva. Továbbá elmondja, hogy a közmunkaprogram keretében le lesz térkövezve a ravatalozó jelenleg betonlapokkal borított területe, illetve az épület horvát kővel való kirakása is tervben van.

Madarak és fák napi rendezvény

Hohn Krisztina polgármester: Beszámol a Vágot pusztán megtartott Madarak és fák napi rendezvényről amelyet a Mecsek Zöldút Egyesülettel és a Mánfa Fejlődéséért Egyesülettel közösen szervezett meg az önkormányzat.

Todenbergné Imrő Anna Mária alpolgármester: Megköszöni Hurton Kristóf segítségét, hogy a túravezetést elvállalta ezen a napon.

Kiskertek

Hohn Krisztina polgármester: Elmondja, hogy megérkeztek a kiskertekkel kapcsolatos új szerződéstervezetek, szükséges nyilatkozatok és más dokumentumok. Emlékezteti a testület tagjait, hogy számos kiskert bérleti szerződése az idei évben lejár ezért szükséges a kiskertekkel kapcsolatos döntéseket meghoznia a Képviselő-testületnek.

Takács Zsolt képviselő: Megkérdezi, hogy az idei évben mennyi volt a kertbérleti díj.

Hohn Krisztina polgármester: Elmondja, hogy jelenleg 9 Ft/m² a bérleti díj, ami azt jelenti, hogy átlagban 5-6 ezer forint éves díjat kell a bérlésért befizetni. Kaptunk referenciaárakat Komlótól és ahhoz igazodva szabnánk meg majd az új bérleti díjat. Ismerteti a testület tagjaival, hogy mivel magas adminisztrációs költséggel jár a bérleti díj beszedése ezért javasolt, éves bérleti díj bevezetése.

Takács Zsolt képviselő: Beszámol az Óvoda utcai és a Szőlő utcai útszakaszok egyirányúsításával kapcsolatos a falugondnokkal együtt történt bejárás tapasztalatairól és a további lépésekről.

Hohn Krisztina polgármester: Felkéri Takács Zsolt képviselőt, hogy szíveskedjen továbbra is közreműködni a táblák pontos és szabályszerű kihelyezésében.

Hurtonné Rácz Mária képviselő: A virágosítással kapcsolatban megkérdezi a polgármestert, hogy a kaposvári elágazásnál lévő címerbe terveznek-e virágokat telepíteni.

Hohn Krisztina polgármester: Válaszában elmondja, hogy az említett címert nem virágokból tervezi kiépíteni mivel a növények öntözése nehezen megoldható a domborzat miatt, valamint rendszeresen ellopják, megrongálják ezért is inkább színes kőből lenne kirakva.

Hurtonné Rácz Mária képviselő: Megkérdezi, hogy van-e arra mód hogy a szelektív hulladékgyűjtők fedelei felnyithatóak legyenek.

Hohn Krisztina polgármester: Beszámol arról, hogy állandó problémát jelent a szelektív hulladékgyűjtők körül lerakott egyéb nem oda való szemét lerakása mint például a televízió, ruhanemű stb. Elmondja, hogy a szelektív hulladékgyűjtőkbe csak papír, üveg és műanyag dobható, abban az esetben ha a gyűjtők felnyithatóak lennének az egyéb kommunális hulladék is belekerülne.

Bikali Zsoltné képviselő: Korábbi személyes egyeztetésre hivatkozva kérdezi, hogy történt-e előrelépés a padokkal kapcsolatos észrevétellel kapcsolatban.

Hohn Krisztina polgármester: Elmondja, hogy a vállalkozót megkereste és ígéretet kapott tőle, hogy amint tud – jelenleg Erdélyben van – eljön és felméri a szükséges javítási munkákat valamint a kért újabb pad kihelyezése is megtörténik.

Több kérdés és napirend nem lévén Hohn Krisztina polgármester az ülést 19.10 órakor bezárta.

Kmf.

Hohn Krisztina
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző