

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. február 20-án 16 órakor a Mánfa Község Önkormányzata Nagytermében megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint /1 sz. melléklet jelenléti ív/

Takács Zsolt polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Új napirend felvételére tesz javaslatot. Kiosztásra került egy háatározati javaslat az energiaválság miatt Mánfa község közvilágítását érintő változások” tárgyú 60/2022. (XII.12.) sz. határozat módosításáról. Ezt javasolja 10-es számú napirendként felvenni.

Az előterjesztések kiküldésre kerültek.

A kiegészítéssel egyben a napirendek elfogadására tesz javaslatot az alábbiak szerint.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Határtető 0598/21 hrsz-ú ingatlan eladása
3. Mánfa Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. forduló tárgyalása
4. 66. számú főút Pécs-Sásd közötti szakaszának 11,5 tonnás burkolatmegerősítés engedélyezéséhez, kisajátításhoz és megvalósításához Mánfa község közigazgatási területét érintően szükséges, Mánfa község településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeit megállapító főépítési feljegyzés jóváhagyása
5. TOP_2.1.3_16BA1_2021-00039 pályázati konstrukció keretében a „Csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése Mánfán 2. ütem.” nyílt közbeszerzési eljárás megindítása
6. Volkswagen Transporter típusú gépjármű eladása
7. Kultúrház bérleti díjának módosítása
8. Renault Trafic típusú falubusz bérleti díjának meghatározása
9. Beszámoló a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről
10. Az energiaválság miatt Mánfa község közvilágítását érintő változások” tárgyú 60/2022. (XII.12.) sz. határozat módosítása
11. Egyebek

Szavazás a napirendeokről!

A napirendeket 5 igen szavazattal elfogadta a képviselő-testület.

1. sz. napirendi

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Takács Zsolt polgármester: Az anyagot mindenki megkapta, ha bármi kérdés van tegyék fel. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem kézfeltartással szavazzunk.

A Képviselő-testület minősített többséggel, 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

6/2023. (II.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület megismerte és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.
2. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Takács Zsolt polgármester

2. sz. napirendi

Határtető 0598/21 hrsz-ú ingatlan eladása

Takács Zsolt polgármester: Kuizsné Gombosi Marianna kérelmező jelezte, hogy nem jön el az ülésre. Bízunk a képviselő-testület pozitív döntésében.

Varga Sándor képviselő: Én nem tudom, hogy mi ez a terület.

Takács Zsolt polgármester: Ez a terület, ha a vízvásztóknál felmegyünk a meredeken, elmegyünk balra, jobb kéz felől ott van egy kert, amit ők bérelnak tőlünk. Mellette van egy tulajdonuk és ez a terület az Önkormányzaté. Az értékbecslést már megcsináltatták, hiába jeleztem, hogy előre azért ne, de így már megvan.

Pál Zsolt alpolgármester: Nem tudom mennyire reális ez az értékbecslés.

dr. Müller József aljegyző: Szokott lenni összehasonlítás.

Pál Zsolt alpolgármester: Igen, van benne kettő.

Varga Sándor képviselő: Én nem tudtam, hogy ez a faluhoz tartozik.

dr. Müller József aljegyző: Évek óta bérlik ezt a területet, most a körbekerítés miatt szeretnék ezt megvenni, a vadkárok elhárítása miatt. Nyilván egy bérleményre senki nem szeretne ekkora összeget költeni körbekerítés szempontjából.

Takács Zsolt polgármester: Ők nagyon szépen művelik a területüket. Javaslom akkor, hogy az értékbecslés szerinti ár szerint, tehát 530.000 Ft-ért értékesítsük.

Van e még kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban? Kérem szavazzunk!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

7/2023. (II.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Határtető 0598/21 hrsz-ú ingatlan eladása

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a „*Határtető 0598/21 hrsz-ú ingatlan eladása*” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Kuizsné Gombosi Marianna (7300 Komló, Körtvélyes utca 20. 1/6. szám alatti lakos) részére értékesíti a Határtető 0598/21 hrsz-ú ingatlant 530.000,- Ft vételáron.
2. Az ingatlan eladásával kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

3. sz. napirendi

Mánfa Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása

Takács Zsolt polgármester: A legfontosabb napirendi pontunk következik. Összejöttünk már pár napja, beszéltünk róla milyen tervek vannak, mindegyikünk felvázolta a terveket, miket szeretnénk, ezt a pénzügyi iroda vezetője is jóváhagyta, támogatja. Azt gondolom, hogy ilyen pozitívan még nem is állt hozzá. Bárkinek van e hozzászólása, kérdése?

dr. Müller József aljegyző: Úgy gondolom a pénzügyi iroda, Edináék, Zoliék nagyon jól összefoglalták ebben a 3 oldalban minden benne van, ami az Önkormányzatot érinti. Itt kicsit könnyebb az, hogy nincs intézményhálózat, tömegközlekedés, amit fent kell tartani.

Takács Zsolt polgármester: Ami a Watt Etának címzett levélben szerepel, hogy nem a legjobbak a számok a közvilágításra, de azért belefértünk, ugye a költségvetést tekintve?

Kónigné Paskó Edina pénzügyi ügyintéző: Akkora kiadást terveztem, amekkora bevételre számítunk. Tehát ugye volt egy alaptámogatás, plusz lett egy kiegészítő támogatás, ez a kettő együtt 6,2 millió forint, ha jól emlékszem és akkor én ennyi kiadással is terveztem ezen a kormányzati funkción.

dr. Müller József aljegyző: Annyi, hogy sajnos ott is kompromisszumokat kell majd kötni, ha a napirendhez érünk. Nagy nehezen megszült 11-9 új lámpatest, most abból lesz 4. A tervező is nagyon drága és az az egész településre kell. Elsőre sok, de jó az, ha megvan az elkövetkezőket tekintve.

Pál Zsolt alpolgármester: Azért a kikapcsolás sem úgy lett számolva, ahogy előzetesen beszéltük.

dr. Müller József aljegyző: A magas villamosárunk erre az évre van.

Takács Zsolt polgármester: Bármi kérdés van e esetleg?
Kérem minősített többséggel szavazzunk!

A Képviselő-testület minősített többséggel, 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

8/2023. (II.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Mánfa Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. forduló tárgyalása

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – első olvasatban megtárgyalta Mánfa Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület első olvasatban megtárgyalta a Mánfa Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló előterjesztést és annak tartalmát tudomásul veszi.
2. Amennyiben a két forduló közötti változások a részmérlegek egyenlegét megváltoztatják, úgy a fejlesztési mérlegben az egyensúly biztosítására elsősorban a maradvány nagyobb összegű felhalmozási célú igénybevételét kell biztosítani a működési célú tartalékok egyidejű csökkentése mellett. Visszafizetési kötelezettség esetén a működési mérleg kiadásait ki kell egészíteni a működési tartalék terhére.
4. A képviselő-testület az állami támogatásokhoz kapcsolódó visszafizetési kötelezettség elsődleges fedezeteként a 4. pont szerint tartalék előirányzat maradványát jelöli meg.
5. Felkéri a polgármestert és utasítja a jegyzőt, hogy az 1-4. sz. pontok figyelembevételével gondoskodjanak a jogszabályi feltételeknek maradéktalanul megfelelő szerkezetű és adattartalmú számszaki mellékletek és a költségvetési rendelet tervezetének következő testületi ülésre történő előterjesztéséről.

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint
Felelős: Takács Zsolt polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

4. sz. napirendi

66. számú főút Pécs-Sásd közötti szakaszának 11,5 tonnás burkolatmegerősítés engedélyezéséhez, kisajátításhoz és megvalósításához Mánfa község közigazgatási területét érintően szükséges, Mánfa község településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeit megállapító főépítési feljegyzés jóváhagyása

Takács Zsolt polgármester: Főépítész úr most nem tudott jönni. Technikai jellegű kérdés, már jelezte múlt alkalommal is, hogy több előterjesztés lesz. Még egyszer jelezném, amit szoktam is, hogy a Kaposvári úton a járda, a járda a járda...

dr. Müller József aljegyző: Igen, az kellene nagyon. Nagyon távoli a terv, nem tudni, hogy ezekre a beruházásokra lesz e pénz. Az a baj, hogy nem csak a pénz, de annyira szigorúak az előírások ilyen főútvonalnál.

Varga Sándor képviselő: Most Magyarorszáken a benzinkút meg a Ligeti elágazó közé is került egy szerintem gyalog út. Az út szélétől egy vagy másfél méter. A padka van kiszélesítve. Nekünk is jó lenne, csak lenne hely...

Takács Zsolt polgármester: Minden fórumon továbbra is fel fogom hozni ezt a járda kérdést. További kérdés van e? Kérem szavazzunk!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

9/2023. (II.20.) sz. képviselő-testületi határozat

66. számú főút Pécs-Sásd közötti szakaszának 11,5 tonnás burkolatmegerősítés engedélyezéséhez, kisajátításhoz és megvalósításához Mánfa község közigazgatási területét érintően szükséges, Mánfa község településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeit megállapító főépítési feljegyzés jóváhagyása

A Képviselő-testület - a polgármester előterjesztésében - megtárgyalta a „66. számú főút Pécs-Sásd közötti szakaszának 11,5 tonnás burkolatmegerősítés engedélyezéséhez, kisajátításhoz és megvalósításához Mánfa község közigazgatási területét érintően szükséges, Mánfa község településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeit megállapító főépítési feljegyzés jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja az 1. számú melléklet szerinti megalapozó vizsgálatok tartalmi követelményeiről szóló főépítési feljegyzést, valamint a 2. számú melléklet szerinti alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeiről szóló főépítési feljegyzést

5. sz. napirendi

TOP_2.1.3_16BA1_2021-00039 pályázati konstrukció keretében a „Csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése Mánfán 2. ütem.” nyílt közbeszerzési eljárás megindítása

Takács Zsolt polgármester: Ezt is sokat beszéltük már, tudjuk mik történtek eddig, területvásárlás is történt, végre eljutottunk a közbeszerzési dokumentumig, elindulhat a nyílt közbeszerzés. Lehet szólni vállalkozóknak, akik már jelezték, hogy indulnának. Nyílt közbeszerzés, bárki jelentkezhet.

Van e kérdés ezzel kapcsolatban?

Pál Zsolt alpolgármester: Erre vártunk, hogy idáig eljussunk.

dr. Müller József aljegyző: Ha megfelelő árajánlat jön, akkor még ez időben kivitelezhető, a projekt befejezési határideje szeptember 30. A közbeszerzés március végéig le tud záródni, akkor az pont ideális, mert jön a jó idő, mehet a munkaterület átadás. Itt a nagy probléma akkor lehet, ha magasabbak az árajánlatok és esetleg ráemelési kérelem kell, de reméljük, hogy nem. Lehet, hogy most több jelentkező lesz.

Takács Zsolt polgármester: Az idő talán azért kedvező, mert az a gép, ami itt volt, az végig ment a falun két hét alatt. Ha nem lesz ráemelési kérelem, akkor időben elkészül minden. Kérem szavazzunk!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

10/2023. (II.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Az állami fenntartású iskolák felvételi körzeteinek véleményezése

TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00039 számú pályázati konstrukció keretében a „Csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése Mánfán 2. ütem” megnevezésű nyílt közbeszerzési eljárás megindítása.

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a „TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00039 számú pályázati konstrukció keretében a „Csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése Mánfán 2. ütem” megnevezésű nyílt közbeszerzési eljárás megindítása című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a közbeszerzési eljáráshoz szükséges ajánlattételi felhívást és dokumentációt az előterjesztés 1.számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja és a beérkezett ajánlatok értékelését követően külön eljárás keretében dönt az eljárás eredményéről.

Határidő: 2023. április 30.
Felelős: Takács Zsolt polgármester

- 2.) A képviselő-testület utasítja a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjét, hogy a tájékoztatás érdekében az EKR rendszerben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2023. április 30.
Felelős: Dr. Müller József aljegyző

- 3.) A Képviselő-testület a beérkező ajánlatok értékelését végző bizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki:

- Müller Attila (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem)
- Geresics Krisztina (pénzügyi szakértelemmel rendelkező)
- dr. Turi Ákos (jogi és közbeszerzési szakértelemmel rendelkező)

6. sz. napirendi

Volkswagen Transporter típusú gépjármű eladása

Takács Zsolt polgármester: Kaptam egy árat a Volkswagennél 2.854.000 Ft.
Andrea mi a további teendő?

Székely Andrea ügyintéző: Meg kell hirdetni a hasznátauto.hu oldalon, versenyeztetéssel. Írásban kell ajánlatot tenni az érdeklődőknek és a legmagasabb ajánlatot adóval köt szerződést az Önkormányzat.

Takács Zsolt polgármester: Most amikor eljöttem a Volkswagentől, azt mondták, hogy 3.100.000 Ft-ot adnak érte. Első tulajdonosok vagyunk és ez a kilométer óra állás nagyon kevés.

Varga Sándor képviselő: Akkor ez licit szerűen fog menni?

Pál Zsolt alpolgármester: Ár nélkül nem lehetne meghirdetni?

dr. Müller József aljegyző: Főleg önkormányzati értékesítésben ez nem szerencsés. Van egy értékecsülés már, szabadon be lehet árazni a testület által. Néztük a kollegákkal ezen az oldalon hasonló szűrőkkel, ilyen 3,4 millió körül mozognak. A kilométer elég kedvező. Ettől mindenképpen magasabbat kell, ha már 3.100.000 Ft-os ajánlat már van.

Takács Zsolt polgármester: Legyen 3.200.000?

Pál Zsolt alpolgármester: Vagy legyen 3.500.000 Ft és akkor alkudjanak.

Varga Sándor képviselő: Én is azt mondom.

Takács Zsolt polgármester: Jó, akkor 3.500.000 Ft-ért értékesítsük. Kérem szavazzunk!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

11/2023. (II.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Volkswagen Transporter típusú gépjármű eladása

A Képviselő-testület - a polgármester előterjesztésében - megtárgyalta a „Volkswagen Transporter típusú gépjármű eladása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület értékesítésre kijelöli a Mánfa Község Önkormányzata tulajdonában álló, 2009-es évjáratú, Volkswagen Transporter 7HC típusú, dízel üzemű, LLC-941 forgalmi rendszámú gépjárművet 3.500.000,- Ft (ÁFA mentes) áron.
2. A Képviselő-testület a gépjárművet a www.hasznaltauto.hu weboldalon hirdeti meg és az előterjesztésben részletesen kifejtett értékesítési rend szerint versenyezteti meg az ajánlattevők körében.
3. Az értékesítés lebonyolításával megbízza a dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyzőt, egyben felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: meghirdetésre 2023. február 28;
értékesítésre 2023. április 6.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Takács Zsolt polgármester

7. sz. napirendi

Kultúrház bérleti díjának módosítása

Takács Zsolt polgármester: Az előterjesztésben le van bontva, hogy mennyi lehetett volna az évek alatt az emelés. Erről már sokat beszéltünk. Kérdeztem önkormányzatokat, van, akik ingyen adják a falu lakóinak. Magyarszék a székháznál is kér pénzt. Szélsőséges példák vannak. Nálunk is népszerű a Kultúrház egyébként.

A visszavonásig ugye nem adhatjuk ki, kell hozni majd határozatot, ha úgy gondoljuk, hogy vége.

Konyári Zsolt képviselő: Nézem itt az emelkedéseket, szerintem teljesen jók, elfogadható. Teljesen korrekt.

Pál Zsolt alpolgármester: Ki kellene egészíteni esetleg a sátor és a sörpad használatával. Az mondjuk plusz 10.000 Ft.

dr. Müller József aljegyző: Azt is lehetne, hogy most dönt a testület erről és a sátorról majd tavasszal vagy ha aktuális lesz. Javaslom esetleg a kerekítést.

Pál Zsolt alpolgármester: Beleírhatnánk esetleg, hogy terem, konyhával, sátor és sörpadokkal összesen 50.000 és a külön sátrat hagyjuk.

Takács Zsolt polgármester: Az előző határozatban volt egy pont, hogy a polgármester tehet egyedi döntést.

Székely Andrea ügyintéző: Most is benne van.

Takács Zsolt polgármester: Akkor rendben van.

Kérem szavazzunk akkor az elhangzott összegekről!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

12/2023. (II.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Kultúrház bérleti díjának módosítása

A képviselő-testület a - polgármester előterjesztésében - megtárgyalta „A kultúrház bérleti díjának módosítása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a kultúrház általános bérleti díját 20.000,- Ft/nap összegben, a konyha használata esetén 35.000,- Ft/nap összegben határozza meg. A kultúrház konyha, rendezvény-sátor sörpaddal és sörasztalokkal való bérletét pedig 50.000,- Ft/nap összegben határozza meg. Minden esetben amennyiben egy teljes napnál rövidebb időre veszik az ingatlant használatba, akkor is a teljes napi díjat kell megfizetni.
2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy kultúrház nem bevételszerző célra irányuló használata esetén a Polgármester a bérleti díjtól eltekinthet.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a lakosság nem teljes egészét érintő, nagyobb szabású rendezvények, jeles események alkalmával a kultúrház bérleti díját egyedi elbírálás alapján állapítsa meg.
4. A jelen határozatban elfogadott bérleti díjak a 48/2022. (X.18.) sz. határozatban megfogalmazott Nagyterem bérleti díjának visszavonását követően lép hatályba.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

8. sz. napirendi

Renault Trafic típusú falubusz bérleti díjának meghatározása

Takács Zsolt polgármester: Ez is szintén, ahogyan a terem bérleti díj, emelésre szorul. Ahogy az előterjesztésben is látható.

Pál Zsolt alpolgármester: Javaslom, hogy vegyük ki azt a négy napos bérletet, hogy elviszi valaki 10 napra és csak 4 napot fizet. Ilyen nincs már.

Takács Zsolt polgármester: Egyetértek a táblázatban szereplő 20.000 Ft-tal, maradjon a 400km, a felett a kilométer díjat kell még meghatároznunk.

Pál Zsolt alpolgármester: Legyen az 35 Ft.

Takács Zsolt polgármester: A dolgozói és képviselői kedvezmény javaslom, hogy továbbra is maradjon 25 Ft/km. Egyik képviselő sem vesz fel tiszteletdíjat, társadalmi megbízatásban vannak, a bérlettel még van, aki sosem élt.

dr. Müller József aljegyző: Ez tényleg egy kedvezményes ár.

Takács Zsolt polgármester: Elfogadható mindenki számára?

Pál Zsolt alpolgármester: Akkor az maradt, hogy csak mánfai viheti, ugye?

Takács Zsolt polgármester: Igen mánfai lakos, képviselő és dolgozó.

Kérem szavazzunk!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

13/2023. (II.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Renault Trafic típusú falubusz bérleti díjának meghatározása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a „Renault Trafic típusú falubusz bérleti díjának meghatározása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület Mánfa Község Önkormányzat tulajdonában álló Renault Trafic típusú NEZ-423 forgalmi rendszámú busz rendszeres bérbeadásáról dönt, és a bérletének feltételeit az alábbiak szerint határozza meg:
 - A bérbeadás napi díja: 20.000,- Ft, ami tartalmaz 400 km megtett utat.
 - Többletkilométer esetére vonatkozó díjszámítás alapja: 35 Ft/km.
 - Dolgozói és képviselői kedvezmény: 25 Ft/km (nincs napidíj).
 - A bérleti díj nem tartalmazza az üzemanyagköltséget, és az autópálya díjat, erről a bérbevevő köteles gondoskodni.
 - A képviselő-testület kaució fizetést nem írja elő.
 - A gépjármű kizárólag mánfai állandó lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok részére adható bérbe.
 - A gépjármű üzleti célra nem használható.
 - Bérbeadáskor a gépjárművet teli tankkal, tisztán, a hozzá tartozó kötelező okmányokkal együtt kell átadni a bérbevevőnek, aki használat után azonos állapotban köteles visszaadni azt.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatban foglaltak, valamint a jogszabályi előírásoknak megfelelően előkészített bérleti szerződés alapján a Renault Trafic típusú NEZ-423 forgalmi rendszámú buszt igény szerint használatba adja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Takács Zsolt polgármester

9. sz. napirendi

Beszámoló a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről

Takács Zsolt polgármester: Ehhez sok hozzászólásom nincs, törvényi kötelezettség ez, amelynek mindannyian eleget tettünk.

Kérem szavazzunk!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

14/2023. (II.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Beszámoló a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről

A képviselő-testület – az ügyrendi bizottság előterjesztése alapján – megtárgyalta a „Beszámoló a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület elfogadja a helyi önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről szóló tájékoztatót.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Sándor bizottsági elnök

10. sz. napirendi

Az energiaválság miatt Mánfa község közvilágítását érintő változások” tárgyú 60/2022. (XII.12.) sz. határozat módosítása

Takács Zsolt polgármester: Kicsit változtak a számok, amit előzetesen meghatároztunk, 2.000.000 Ft, sajnos ez nem jött össze azzal a lámpaszámmal, de a tervezésre, a 36 kiszerezésre és a 4 korszerűsítésre sor kerül idén, és mivel a tervezés nem évül el, bármikor hozzányúlhatunk és a következő években a korszerűsítés folytatódhat.

dr. Müller József aljegyző: Ha gondoljátok konkrétan is be lehet írni, hogy mely lámpatestek az érintettek.

Pál Zsolt alpolgármester: Muszáj most, hogy ők csinálják meg a lámpatest megszüntetést. Mert korábban kevesebb összeget mondtak erre, most meg 10.000 Ft+ÁFA.

dr. Müller József aljegyző: Az az igazság, hogy elég nehéz erre már bárkit találni.

Takács Zsolt polgármester: Igen sajnos nem fér bele a 9, amit előzetesen terveztünk. Maradjon ez most én azt javaslom.

dr. Müller József aljegyző: Nem is biztos, hogy vissza lesznek ezek kapcsolva. Annyira kevés ez.

Pál Zsolt alpolgármester: Még lehetett is volna kivenni, persze.

Takács Zsolt polgármester: Vágotpuszta külterület, arról nem beszéltünk.

Varga Sándor képviselő: De beszéltünk már róla múltkor is. Két vagy három lámpában egyeztünk meg, ami ott marad.

Takács Zsolt polgármester: Nem számoltam még meg összesen hány lámpatest van. Állandó lakos nincs kint.

dr. Müller József aljegyző: Azt javaslom azért, hogy a tervezővel mindenképp meg kell beszélni ilyeneket, mert ez hosszú tárva szoló terv.

Takács Zsolt polgármester: Ha el tudjuk fogadni, kérem szavazzunk!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

15/2023. (II.20.) sz. képviselő-testületi határozat

Az energiaválság miatt Mánfa község közvilágítását érintő változások” tárgyú 60/2022. (XII.12.) sz. határozat módosítása

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta **Az energiaválság miatt Mánfa község közvilágítását érintő változások tárgyú 60/2022. (XII.12.) sz. határozat módosítása** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a 60/2022. (XII.12.) sz. határozat 1.-4. pontját az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A Képviselő-testület a közvilágítási feladatellátáshoz kapcsolódó villamosenergia megtakarítás kapcsán az előterjesztésben szereplő a képviselő testület tagjai által jegyzőkönyvben rögzített 35 darab lámpatest kikapcsolását, a teljes településre vonatkozó korszerűsítés megtervezését és első ütemben 4 db nagyon elavult lámpa cseréjét az MVM Watt Eta Kft-vel (továbbiakban: Szolgáltató) kívánja elvégeztetni. Az idő rövidsége és a speciális feltételek miatt az önkormányzat mentesíti magát a beszerzési eljárás lefolytatásától.

Határidő: 2023. április 15.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Szolgáltatóval legfeljebb bruttó 452. 666,- Ft összegben írja alá a lámpatestek kikapcsolását biztosító kivitelezési szerződést azzal, hogy a Szolgáltató a beavatkozást a lehető leghamarabb kezdje meg.

Határidő: 2023. március 20.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Szolgáltatóval legfeljebb bruttó 826.250,- Ft összegben írja alá a szerződést a teljes településre vonatkozó korszerűsítés megtervezésére.

Határidő: 2023. április 15.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Szolgáltatóval legfeljebb bruttó 721.081,-Ft összegben írja alá az első ütemben 4 db nagyon elavult lámpa cseréjére vonatkozó szerződés.

Határidő: 2023. április 15.
Felelős: Takács Zsolt polgármester

11. sz. napirendi

Egyebek

Takács Zsolt polgármester: Azt szeretném csak bejelenteni, hogy március 6-án lenne akkor képviselő-testületi ülés a költségvetés második fordulóját tárgyaljuk, előtte pedig közmeghallgatás lesz 16:30 órakor és azt követően a testületi ülés.

Rózsahegy Róbert: Én csak azért jöttem, mert láttam a mai napon kipalkátolva, hogy lesz ülés. Ez mindig így szokott lenni, hogy aznap kerül ki?

Takács Zsolt polgármester: Elnézést kérünk a felutól, ez azért történt, mert a betegséghullám a hivatalt is elérte, betegek lettek a kolléganők, ezért történt ez a csúszás. De mindig kint szokott lenni hamarabb a hirdetményt. Egyébként meg hiába hirdetjük sosem jelenik meg senki.

Pál Zsolt alpolgármester: Mindig meg van hirdetve.

Takács Zsolt polgármester: Örülünk, hogy itt vagy, gyere máskor is.
Még annyit szeretnék mondani, hogy a hétvégi rendezvényünk nagyon jó volt, úgy gondolom, aki itt volt nagyon jólérezte magát mind a két eseményen. Jelzés érkezett még le nem vágott gallyakról, koszos buszmegállókról. Kiment a falugondnokunk és semmi szemetet nem látott, még egy csikket se a buszmegállóban. Az ágakat tekintve, persze segítünk annak, akinek kell, de mindent nem tudnak a közmunkásaink megcsinálni. Ha valakinek a saját fája nő oda, akkor azért a lakók is legyenek egy picit partnerek ebben. Segítsünk az időseknek és rászorulóknak, akik nem tudják ezt megcsinálni, de ne várja el mindenki, hogy a saját fáját az önkormányzat vágja le.

Nagyné Stumpf Adrienne képviselő: A szelektív kukák borzasztó állapotban vannak. Oda van hanyva minden, a lomtalanítást miért nem tudják megvárni?

Varga Sándor képviselő: A lakók szerint oda hordják autóval, de nem értem miért nem tudnak fotót készíteni akkor az autóról a mai világban.

Pál Zsolt alpolgármester: Kutyakajás zsák van megtömve szeméttel.
Virágtartókról beszéljünk még. Szerintem meg kéne menteni a vasalatokat és akkor azt nem kell megvenni már.

Takács Zsolt polgármester: Több kérdés, hozzászólás és napirend nem lévén, megköszöni mindenkinek a részvételt majd az ülést 17 óra 06 perckor bezárja.

Kmf.

Takács Zsolt
polgármester

dr. Müller József
aljegyző