

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2021. december 12-én 17.00 órakor a Mánfa, Fábíán B. u. 56. sz. alatti Művelődési Házban megtartott közmeghallgatásról.

**Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint /1 sz. melléklet jelenléti ív/**

**Takács Zsolt polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy szeretné átadni a szót a lakosság részéről megjelenteknek. Tájékoztatja őket, hogy kérdéseikre, amit az lehetséges azonnal válaszol a testület, amennyiben pedig nem tudnak, akkor 15 napon belül írásban válaszolnak.

Megköszöni a figyelmet és megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

**1. lakos:** Üdvözlök mindenkit. Több felvetésem is van. Már tavaly is sérelmeztem, hogy a villanyvezetékek nincsenek kiszabadítva sok helyen és engem olyan érzékenyen érintene, hogy ha éjszaka mínusz 10 fokban lenne egy áramszünet. A Schmidt Zoli, amikor még polgármester volt annó, a buszmegállóba vitetett egy szál madzagot. Egyszer csak azt vettük észre, hogy egy vastag fának belenőtt a közepébe.

**Takács Zsolt polgármester:** Bocsánat ez a te területeden?

**1. lakos:** Igen. Ezt akkor ki is vágták, de ahogy néztem a faluban, annyi helyen van ahol éri a drótot, meg dörzsöli a drótot a fa, hogy egyszerűen hihetetlen. Régebben nem volt ilyen. Civil területeken felnő a fa és nem foglalkozik vele senki. Hogy lehet ezt megengedni? Másnak kárt csinálnak ezzel.

**Takács Zsolt polgármester:** Most úgy gondolod, hogy ez magán tulajdonban van?

**1. lakos:** Igen, csomó helyen van magánterületen is. Ezt nem lehetne valahogyan megoldani? Körbe járni és ide kellene hívni őket, mert hiába hívja ide az ember őket. Kijönnek, megcsinálnak egy darabot, utána otthagyták és kész. Egyszer több ember fog napeletem kapni a házára, itt káosz lesz ebből.

**Takács Zsolt polgármester:** A közterületekről tudok annyit mondani, hogy rendszeresen, évente többször jön az Eon, annak egy alvállalkozója, aki körbe járja az ő nyomvonalukat és ha úgy érzik, hogy veszélyes a villanyvezetékeknek a fa, akkor azt kivágják, levágják. Aljegyző úr mit lehet ez ellen tenni?

**dr. Müller József aljegyző:** Most pont múlt héten a testületi ülésen itt volt a képviselőjük, aki egyébként a karbantartást is végzi Mánfán, én azt javasolnám, akkor van nyoma egy ilyennek, ha írásban, akár az úrtól vagy akár tudunk segíteni, akkor konkrétan el kellene küldeni a karbantartó cégnek.

**1. lakos:** Mi már küldtünk elnézést e-mailt, akkor egy évvel ezelőtt jött egy autó és ott a kanyarban nekiállt levágni. Az ember mit tud még azon kívül tenni, hogy ír egy e-mailt a szolgáltatóknak?

**dr. Müller József aljegyző:** Annyiban tudunk segíteni talán, hogy ha nem magánszemélyként, hanem az önkormányzattól megy egy levél a szolgáltatónak úgy, hogy a lakosság részéről ilyen és ilyen jelzés van, akkor talán nyomtatékosítani tudjuk.

**Pál Zsolt alpolgármester:** Mikor beszéltünk velük múltkor, amikor vágták le ott azt a sövényt, akkor elmondták, hogy a településen 80%-ban szigetelt vezeték van már és azzal nem foglalkoznak már, ha az közel van a fához. Nagyon kevés van már, ahol nyílt vezeték van.

**2. lakos:** Egy mondatot még ehhez hagy mondjak. A Gyula azt kifejejtette a mondandójából, hogy ha ott valami szakadás van, nekik az egész éves munkájuk megfagy és tönkremegy. Tehát a megélhetésükről van szó.

**Takács Zsolt polgármester:** Felírtam ezt magamnak, holnap mindenképpen jelzem a Vattetés úrnak. Jelezni fogom, hogy mit válaszolt rá.

**3. lakos:** Az azért még tudomásul kell venni, hogy a vezeték az előbb volt, mint a fa. Ezt ki kellett volna vágni, mikor nőtt, de sajnos vannak olyan emberek, akik hagyják.

**Takács Zsolt polgármester:** Aljegyző úr, lehet kötelezni a tulajdonost, hogy vágja ki?

**dr. Müller József aljegyző:** Lehet. Ha meg van állapítva, hogy ez ténylegesen olyan veszélyes, hogy kidőlhet a fa és esetlegesen egy olyan kárt okoz és annak aki a kárt elszenved, olyan anyagi kára keletkezik, amit említettek most, akkor az, akinél van a fa utána ráhárítható.

**3. lakos:** Ezt előre kellene rendezni, megelőzni. Nektek kell intézni olyan papírt, hogy ő vállal minden féle bármit, ha történik a faluban valami. Nem egy fáról van szó, hanem 8 vagy 10. Egy valamit mondanék, Tóth Laci bácsiéknak, ahogy van a ház, csak ő nem tudott ide érni, ahogy kikanyarodni tőlük, azt hiszem az is a Balázsék autója, ott áll már hetek óta balról és nem látni, hogyha jön valami. Álljon hátrább vagy álljon akár hova, csak nem lehet kikanyarodni biztonsággal. Meg akkor nézzétek meg előtte a terepet, amit nem rendezett.

**Takács Zsolt polgármester:** Hát azt mindig nézzük. Képviselőkkel is bejártuk a Szilos közt. Balázs előtt mindig ott van valami. Eltakarítatjuk vele.

**3. lakos:** Nem volt eltakarítva. Kétszer telefonáltál, nem volt eltakarítva.

**Takács Zsolt polgármester:** Tehát azt a rakást, ami ott volt nem takarított el?

**3. lakos:** Nem. Semmit nem vitt el, csak hozzá tett. Fél ágynak a szivacs van ott, meg mit tudom én mennyi minden.

**dr. Müller József aljegyző:** Felszólítani lehet. Most erre a fára visszatérve, a tulajdonos, hogy áll hozzá?

**Takács Zsolt polgármester:** Ez a tulajdonos megérdeklődte a Vattetésnél, arra van szabály, hogy 1 méterrel kevesebb nem lehet a vezeték és a fa között. Most ő megvágta ilyen L alakban és nem ér tovább.

**3. lakos:** Ezért kell papírt íratni vele, hogy vállalja mindenért a felelősséget.

**dr. Müller József aljegyző:** Az a baj ilyenkor, hogy ilyen nagy fák kivágása akár 50-100.000 Forint is lehet.

**1. lakos:** Még két dolgot szeretnék. A téli hó. Ha lehetne kellene szólni az embereknek, hogy ne itt kezdjék a takarítást, hanem főntről lefele, ugyanis nem lehet felmenni autóval, mert ha leesik 10 cm hó, nem tud felmenni az autó.

**Takács Zsolt polgármester:** Ebben az évben sikerült nyerni Magyar Falu programban közterület fenntartásához gépeket. Én azt megígérem, hogy ha kell hajnalban felülök rá és ott kezdem a takarítást.

**2. lakos:** Ehhez hozzá szólnék. Fent a Kaposvári úton van egy buszmegálló is, tavaly egyetlen egyszer volt hó, délután 4 fél5 körül a Fábíán Bélát szórták le, az egyenes részt, ami nem lejtős.

**1. lakos:** A legutolsó, amit akarok megbízásból van Tóth Pista barátomnál, amikor a legutolsó árvíz volt kétségbeesetten telefonált, hogy menjünk mert a pincébe megy le a víz. Az ablaka majdnem szintesen van az úttal. A víz jött lefele és folyt be neki a pincébe. Megpróbáltuk szivattyúzni neki. Amikor másnap kijött a biztosító ráfogta, hogy talajvíz. Hiába tanúsítottuk, hogy nem az volt. A Nagy Gabival nem lehetne beszélni, hogy szüntesse meg azt a lehetőséget, hogy ne ott folyják a víz?

**3. lakos:** Amíg nem volt ott az a kerítés, nem volt ilyen gond.

**2. lakos:** És csinált oda egy kis feltöltést, hogy ne oda menjen be hozzá a víz. Tudjuk, hogy ez nem jó megoldás az autók miatt sem, de nem tudta másképpen megoldani.

**Takács Zsolt polgármester:** A szemeteskocsinak is volt gondja ezzel az árokkal. Olyan hosszú a kocsis és annyira lent van a fellépő, hogy se előre, se tolatva nem tudott bemenni.

**2. lakos:** Na most a víz belefolyik az árokba, csak a hordalékot is oda viszi. Ő saját pénzén kitakarította, de most megint tele van, szerintem ezt nem neki kellene megoldania. Van még az a híd, az be fog szakadni egyszer.

**Takács Zsolt polgármester:** Folyamatosan minden pályázatra beadjuk pályázatunkat. Arra a hídra is beadtuk. Meg van erre a terv, ki van fizetve a tervező díja. Bízunk benne. Mi összefogva az erdészettel és Nagy Gabival köveket hordtunk oda. Levelet is írtunk, hogy támogassák a pályázatunkat.

**dr. Müller József aljegyző:** Ez nekem is szívügyem. Teljes fotó dokumentációnk van, már 4-5 évre visszamenőleg. Fél évente megy a levél mindenhova. Minden féle fotókkal felszerelve, leírva, hogy életveszélyes, le fog szakadni stb. Az utolsó szakértői anyagban 15-20 millió forint lett megállapítva.

**1. lakos:** Ami még engem érint az a vízszolgáltatás. Amikor csőtörés van, mindig nálam jön a sáros víz. Nem képesek arra, hogy a legelső tűzcsapnál ezt kiengedjék. Minden megy tönkre.

**Takács Zsolt polgármester:** Országos probléma ez a vízügy sajnos.

**dr. Müller József:** Az önkormányzatnak nagyon súlyos adót kell fizetnie az államnak a víziközmű szolgáltatás után közben látjuk, hogy megy tönkre az egész rendszer.

**Takács Zsolt polgármester:** A nagy nyomás miatt több szűkítőt kellett ugye berakni és sajnos ez nálad jön ki ott fent. Oda megy a legrosszabb víz.

**2. lakos:** Én ott laktam az alatt a ház alatt jó pár évig és az a helyzet, hogy ott vékony cső jön fel, colos cső és nincs megfelelő víznyomás, a húgoméknak is be kellett tenni egy nyomás fokozót. A munkások, akik ott dolgoznak előttem mondták, hogy eternit cső van ott és teljesen el vannak öregedve, el van vékonyodva és össze fognak törni. Én megértem jó ez az E-pad meg ilyesmi, de nem értem mi a logika, nem inkább a vizet kéne biztosítani?

**Takács Zsolt polgármester:** Mindenre próbálunk pályázni, most az, hogy ezt nyertük, nem fogjuk azt mondani, hogy nem kell.

**2. lakos:** Nem az itteni logikát kérdőjelezem meg, hanem fentebb.

**dr. Müller József aljegyző:** Ez meghaladja az önkormányzat hatáskörét.

**4. lakos:** A Fábíán Béla utcában, ha esőzés vagy olvadás van sehol sem folyik le a vízelvezető árokba a víz. Padkától, padkáig folyik.

**3. lakos:** Ha esik az eső mindenkinek eszébe jut, hogy levezesse, Misinek nem.

**4. lakos:** Ezt meg kellene nézni, hogy ezt az esővizet hogyan lehetne elvezetni.

**3. lakos:** Dobosék előtt ki találta ki, hogy 3 m<sup>3</sup> követ kell letenni?

**Takács Zsolt polgármester:** A következő volt ott a helyzet, azt is felmérte a vízügyi szakértő az árvíz után, hogy oda is kell helyreállítás. Volt ott egy beton tuskó, arról bontásnál kiderült, hogy egy vízcső, ami megy be az udvara, garázsa alá és azt meg kell védeni és ez lett kitalálva rá.

**3. lakos:** Hányszor adott be az önkormányzat pályázatot erre a csapadékvíz elvezetésre, hány éve?

**Takács Zsolt polgármester:** 2016-ban volt az első, 40 valahány milliós volt, a közbeszerzés legolcsóbb ajánlata 78 millió volt, ráemeléssel se tudtuk megoldani, azt vissza kellett adni és úgy lett újra beadni.

**3. lakos:** Hová lett ez a 43 millió?

**Takács Zsolt polgármester:** Hát vissza kellett utalni a Kincstárnak.

**dr. Müller József aljegyző:** Először 2016-ban adta be a település, hosszadalmas procedúrák után is a legjobb ajánlat a duplája volt, vissza lett utalva, majd újra beadásra került a pályázat és most már ha reméljük semmi nem jön közbe, teszem hozzá most sem volt elég a pénz, ráemelés kellett, akkor remélhetőleg tavasszal lehet munkaterületet átadni.

**1. lakos:** Ez a záportározó mekkora?

**Takács Zsolt polgármester:** Az egész területe 3500m<sup>2</sup> maga a tározó nincs ekkora, valamivel kisebb.

**2. lakos:** Lenne egy kérdésem. Miért ma 11 óra körül dobták be a meghívót?

**Székely Andrea ügyintéző:** Honlapra már 15 nappal ezelőtt kikerült, valamint a hirdetőablákra is kikerült.

**dr. Müller József aljegyző:** Helyben szokásos módon került meghirdetve, ez nem jelenti azt, hogy mindenkinek egyesével kerül a postaládába.

**2. lakos:** Még egy kérdésem lenne megbízás alapján, mégpedig az, hogy 6 hete nincs harangszó

**Takács Zsolt polgármester:** Sajnos igen, jeleztük az atyának is, elromlott az automata. Szombat délelőtt jön egy vállalkozó, aki megnézi és remélhetőleg meg is csinálja.

**4. lakos:** Nekem gyors felvetésem lenne. Keressünk már helyet egy focipályának most már. Járok annyi faluba és olyan szuper műfüves pályák vannak.

**Takács Zsolt polgármester:** A régi focipálya Natura 2000, nem lehet, a régi Budafai helyen a vízműnek van valamije, nem engedik. Komolyabb létesítményt nem tudunk csinálni.

**4. lakos:** A térre is lehetne akár. Valamit csináljuk a gyerekekkel, ne az út szélén kelljen focizniuk.

**2. lakos:** Az autók is össze-vissza állnak, nem lehet valahogyan rendezni?

**Konyári Zsolt képviselő:** Bármilyen táblát kirakhatunk ezt nem tudjuk ellenőrizni, nem megvalósítható. Régen alig volt autó, most meg egy családban akár 2-3 is.

**dr. Müller József aljegyző:** Sok településen próbálták szabályozni az ilyen dolgokat. A legtöbb helyen az volt a probléma, hogy volt egy szép hosszú rendelet, de nem volt, aki ezt ellenőrizze. Ezt egy kis településen hogyan ellenőrzik?

**Konyári Zsolt képviselő:** Ne essünk azért túlzásokba.

**1. lakos:** Kezdünk hozzábutulni a városiakhoz.

**dr. Müller József aljegyző:** A focipályával kapcsolatban is az kellen, hogy először legyen megbeszélve, hogy hol és ahhoz nézni pályázatot. Tehát a terület legyen megbeszélni, hogy ha van lehetőség, akkor ne akkor kelljen hirtelen eldönteni.

**Takács Zsolt polgármester:** Megköszöni mindenkinek a részvételt és az észrevételeket. Több kérdés és felvetés nem lévén a közmeghallgatást 18.04 perckor bezárta.

Kmf.

Takács Zsolt  
polgármester

dr. Müller József  
aljegyző