

K I V O N A T

MÁNFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

22/2022. (V.25.) sz. határozata

A Mánfán létesítendő sporttelephez kapcsolódó ingatlanvásárlás

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a „Mánfán létesítendő sporttelephez kapcsolódó ingatlanvásárlás” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1.) Mánfa Község Önkormányzata a sporttelep megvalósításához együttesen megvásárolja az alábbi ingatlanokat:

- Mánfa belterület 5278 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület, 810 m² , tulajdonos: Varga Tibor 7761 Kozármisleny Kamilla utca 7. és Varga Csaba 7622 Pécs Téglaház dűlő 37., 1/2 – 1/2 arányban,
- Mánfa belterület 5279/2 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület, 793 m² ,1/1 arányú tulajdonos: Varga Csaba 7622 Pécs Téglaház dűlő 37. ,
- Mánfa belterület 5280/1hrsz.-ú kivett közforgalom elől elzárt magánút, 226 m² tulajdonos: Varga Tibor 7761 Kozármisleny Kamilla utca 7. és Varga Csaba 7622 Pécs Téglaház dűlő 37., 1/2 – 1/2 arányban,
- Mánfa belterület 5280/2 hrsz.-ú 24 m² nagyságú kivett közforgalom elől elzárt magánút, 6/24 részben Varga Tibor 7761 Kozármisleny Kamilla utca 7. és 6/24 részben Varga Csaba 7622 Pécs Téglaház dűlő 37. tulajdonában lévő része.

2.) Az 1.) pontban felsorolt ingatlanok vételárát a Képviselő-testület az alábbiak szerint állapítja meg:

- 5278 hrsz: 1.320.000,- Ft,
- 5279/2 hrsz: 1.290.000,- Ft,
- 5280/1 hrsz: 370.000, - Ft,
- 5280/2 hrsz: 20.000, - Ft.

3.) A képviselő-testület megbízza dr. Steiner Melinda ügyvédnőt az adás-vételi szerződés elkészítésével és a jogi ügylet lebonyolításával bruttó 75.000, -Ft megbízási díj ellenében.

4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés, és az ügylet ehhez kapcsolódó egyéb dokumentumok aláírására, minden szükséges jognyilatkozat megtételére.

5.) A szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséhez és a kapcsolódó költségekhez a szükséges forrást a 2022. évi költségvetési rendelet 7. mellékletében szereplő pályázati önerőalap előirányzat terhére biztosítja.

6.) Utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat változásokat a soron következő költségvetési rendeletmódosítás alkalmával vezesse át.

Határidő: 2022. június 15.
Felelős: Takács Zsolt polgármester

Mánfa, 2022. május 25.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Takács Zsolt
polgármester