

K I V O N A T

a képviselő-testület 2021. június 23-i ülésének
jegyzőkönyvéből

MÁNFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

31/2021. (VI.23.) sz. határozata

a Mánfa Fábián Béla u. 12. szám alatti Önkormányzati tulajdonú ingatlanok eladásáról

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a Mánfa, Fábián Béla u. 12. szám alatti Önkormányzati tulajdonú ingatlanok eladása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a két sikertelen liciteljárást követően továbbra is értékesíteni kívánja a
 - a) a Mánfa Belterület 5371/1/A/5 hrsz.-ú, (Mánfa, Fábián B. u. 12/5.) 39 m² nagyságú, „lakás” megnevezésű,
 - b) a Mánfa Belterület 5371/1/A/4 hrsz.-ú (Mánfa, Fábián B. u. 12/4.) 60 m² nagyságú, „lakás” megnevezésű,
 - c) a Mánfa Belterület 5371/1/A/3 hrsz.-ú (Mánfa, Fábián B. u. 12/3.), 74 m² nagyságú, „lakás” megnevezésű ingatlanokat.
2. A Képviselő-testület a benyújtott ajánlat alapján 3.300.000 Ft-ért értékesíti az ingatlanokat Baranyi László és házastársa részére.
3. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 14. § alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok értékesítése esetén az államot elővásárlási jog illeti meg. Az adásvételi szerződés a jelen határozat szerinti vevőkkel csak abban az esetben hatályosulhat, ha az elővásárlásra jogosult (Magyar Állam) e joga gyakorlásával nem él.
4. Az adásvételi szerződés készítésével járó költséget a vevők viselik.
5. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon az elővásárlásra jogosult megkereséséről.
6. Az Önkormányzat az ingatlanok kiürítése érdekében a szükséges adminisztratív intézkedéseket (szerződés felmondása, felszólítás az ingatlan elhagyására) megtette. Amennyiben az ingatlanokat a használók az előírt határidőre (2021. augusztus 31.) mégsem hagyják el, vevők – a használókkal kötött megállapodás hiányában – maguk gondoskodnak az ingatlanok kiürítéséről. A lakáskiürítés költségei a vevőket terhelik.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Takács Zsolt polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Mánfa, 2021. június 23.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Takács Zsolt s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

Takács Zsolt
polgármester