



Mánfa Község Polgármestere
7304 Mánfa, Fábrián B. u. 58. sz.
Tel.: 72/482-145, 72/581-349
e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2018. november 28-i ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: A kultúrház bérleti díjának módosítása

A napirend előterjesztője: Takács Zsolt polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 5/2017. (II. 23.) sz. határozatában módosította a kultúrház használatának feltételeit. Tekintettel arra, hogy a döntés meghozatala óta közel 2 év telt el, szükségesnek tartottam felülvizsgálni a kultúrház bérbeadásának feltételeit, melynek eredményét az alábbiak szerint terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Figyelemmel a kultúrház használatával keletkező költségekre, valamint az éves inflációra, az általános bérleti díj mértékét a korábbi 10.000,- Ft/nap összeg helyett 15.000,- Ft/nap összegben javaslom meghatározni, és a konyha használatának esetén a bérleti díjat 20.000,- Ft/nap összeg helyett 25.000,- Ft/nap összegben tartom szükségesnek megállapítani.

Az eddighez hasonlóan az egy teljes napnál rövidebb időre történő bérlés esetén is a teljes napra vonatkozó bérleti díjat kell megfizetni. A nem bevételszerző tevékenységre irányuló, társadalmi célú használat esetén a kultúrház ingyenes használatára továbbra is lehetőséget biztosítunk.

Javaslom továbbá, hogy a közösség nem teljes egészét érintő, azonban nagyobb szabású rendezvények, jeles események - így különösen lakodalmak - alkalmával az általános bérleti díj mértékétől biztosítsunk eltérési lehetőséget egyedi elbírálás alapján.

Javaslom, hogy a kultúrház bérbeadása továbbra is polgármesteri hatáskörben történjen hatékony ügyintézés érdekében.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést, és döntsön a határozati javaslat elfogadásáról!

Határozati javaslat:

A képviselő-testület a polgármester előterjesztésében megtárgyalta „A kultúrház bérleti díjának módosítása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a kultúrház általános bérleti díját 15.000,- Ft/nap összegben, a konyha használata esetén pedig 25.000,- Ft/nap összegben határozza meg azzal, hogy amennyiben egy teljes napnál rövidebb időre veszik az ingatlant használatba, akkor is a teljes napi díjat kell megfizetni.
2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy kultúrház nem bevételszerző célra irányuló használata esetén a Polgármester a bérleti díjtól eltekinthet.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a lakosság nem teljes egészét érintő, nagyobb szabású rendezvények, jeles események alkalmával a kultúrház bérleti díját egyedi elbírálás alapján állapítsa meg.

Felelős: Takács Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

Komló, 2018. november 22.

Takács Zsolt
polgármester