



Mánfa Község Polgármesterétől
7304 Mánfa, Fábrián B. u. 58. sz.
Tel.: 72/482-145, 72/581-349
e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2018. május 28-i ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: Mánfa község településrendezési terveinek 2018. évi 1. számú módosítása – partnerségi véleményezés lezárása, állami főépítési eljárás megindítása

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Hohn Krisztina polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 2/2018. (II.21.) határozatával településrendezési eszközeinek módosítását határozta el. Ezen döntések alapján állt össze a településrendezési eszközök 2018. évi 1. számú módosítása, mely 1 hibajavításról szóló indítványt tartalmaz.

A módosítás tartalma alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet) 32. §. (6a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a módosítási eljárás állami főépítési eljárásként lefolytatható.

Az állami főépítési eljárás a településrendezési eszköz tervezetének, a 10/2013. (IX. 24.) önkormányzati rendelettel elfogadott SZMSZ IV. sz. függelékében szereplő partnerségi rend szerinti véleményezéssel indul.

A hibajavítási szándékot tartalmazó dokumentáció, partnerségi rend szerinti véleményezése megtörtént, a partnerek részéről észrevétel nem érkezett.

A véleményezési eljárás jelen szakaszában Mánfa Önkormányzat Képviselő-testületének feladata a beérkezett vélemények megismerése, elfogadása és a döntéssel a partnerségi egyeztetés lezárása.

Ezt követően a módosítási dokumentációt (1. mellékletben) a fenti partnerségi egyeztetést lezáró döntéssel együtt az állami főépítész részére megküldjük, hogy az elfogadáshoz szükséges záró véleményét – 15 napon belül - megadja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslat szíves elfogadását annak érdekében, hogy a településrendezési eszközök módosítása mielőbb befejeződhessen!

Határozati javaslat

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta a „Mánfa község településrendezési terveinek 2018. évi 1. számú módosítása – partnerségi véleményezés lezárása, állami főépítési eljárás megindítása” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A képviselő-testület az előterjesztésből megismerte és elfogadja a község településrendezési eszközeinek 2018. évi 1. számú módosításának partnerségi egyeztetésére beérkezett véleményeket.
- 2) A képviselő-testület az előterjesztésből megismerte és megtárgyalta a község településrendezési eszközeit érintő, az 1. melléklet szerinti módosítási dokumentációt.
- 3) A képviselő-testület utasítja a polgármestert a módosítás záró szakmai véleményezési szakaszának megindítására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hohn Krisztina polgármester

Komló, 2018. május 18.

**Hohn Krisztina
polgármester**