



Mánfa Község Polgármesterétől

7304 Mánfa, Fábíán B. u. 58. sz.

Tel.: 72/482-145, 72/581-349

e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2017. november 16-i ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: Településrendezési eszközök módosítása során a véleményezési szakban beérkezett vélemények megismerése, elfogadása és a partnerségi egyeztetés lezárása

A napirend előterjesztője: Hohn Krisztina polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 16/2017. (III.8.) számú és az azt kiegészítő 36/2017. (IV.28.) határozatában döntött településrendezési eszközei módosításának támogatásáról. A módosítás megtörtént, amelyet a 0310, 0313/2, 0399, 0314, 0322, 0321/2, 0399/a, /b, 0339/6, 0390 és 0391 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett Napelem park kialakítását célzó indítvány tartalmaz.

A módosítás tartalma alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) számú Kormányrendelet 32. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a módosítási eljárás egyszerűsített eljárásként folytattuk le, amely az államigazgatási szervek véleményeztetésével indult.

Az államigazgatási szervek véleményének beérkezését követően a településrendezési eszköz tervezetének folyamata a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2013. (IX.24.) számú önkormányzati rendelet IV. függelékében szereplő partnerségi rend szerinti partnerségi véleményezéssel folytatódott, ahol a partnerek részéről nem érkezett észrevétel.

A véleményezési eljárás jelen szakaszában Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testületének feladata a beérkezett vélemények megismerése, azok elfogadása és a partnerségi egyeztetés döntéssel való lezárása.

Ezt követően a módosítási dokumentációt (1. számú melléklet) a partnerségi egyeztetést lezáró döntéssel együtt az állami főépítész részére megküldjük, hogy az elfogadáshoz szükséges záró véleményét - 15 napon belül - megadja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék, annak érdekében, hogy a településrendezési eszköz módosítása mielőbb befejeződhessen.

