



Mánfa Község Polgármesterétől
7304 Mánfa, Fábán B. u. 58. sz.
Tel.: 72/482-145, 72/581-349
e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2017. május 24-i ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: A településrendezési döntések meghozatala tárgyú 16/2017. (III. 08.) sz. határozat módosítása

A napirend előterjesztője: Hohn Krisztina polgármester

A Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testület a 16/2017. (III. 08.) sz. határozatában (2. sz. melléklet) településrendezési eszköz módosítását hagyta jóvá Komló Város Önkormányzat megkeresése alapján

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 36/2017. (IV.28.) sz. határozatában (3. sz. melléklet) döntött a településrendezési eljárás során felmerült költségek megtérítéséről, és felhatalmazta a polgármestert e tárgyban a működési célú pénzeszköz átadására irányuló szerződés megkötésére.

A döntés előkészítése során megállapítást nyert, hogy a 16/2017. (III. 08.) sz. határozatunk alapjául szolgáló előterjesztésből kimaradtak egyes településrendezési eljárással érintett ingatlanok helyrajzi számai.

A módosításokkal érintett valamennyi terület részletesen szemlélteti az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező térkép, valamint az érintett ingatlanok adatait tartalmazó lista. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat módosítása többletköltséget nem igényel, mert a tervezői árajánlat az ingatlanok teljes listája alapján került meghatározásra, és Komló Város Önkormányzat minden településrendezéssel járó költségünk fedezetét biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján megtárgyalta „A településrendezési döntések meghozatala tárgyú 16/2017. (III. 08.) sz. határozat módosítása” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

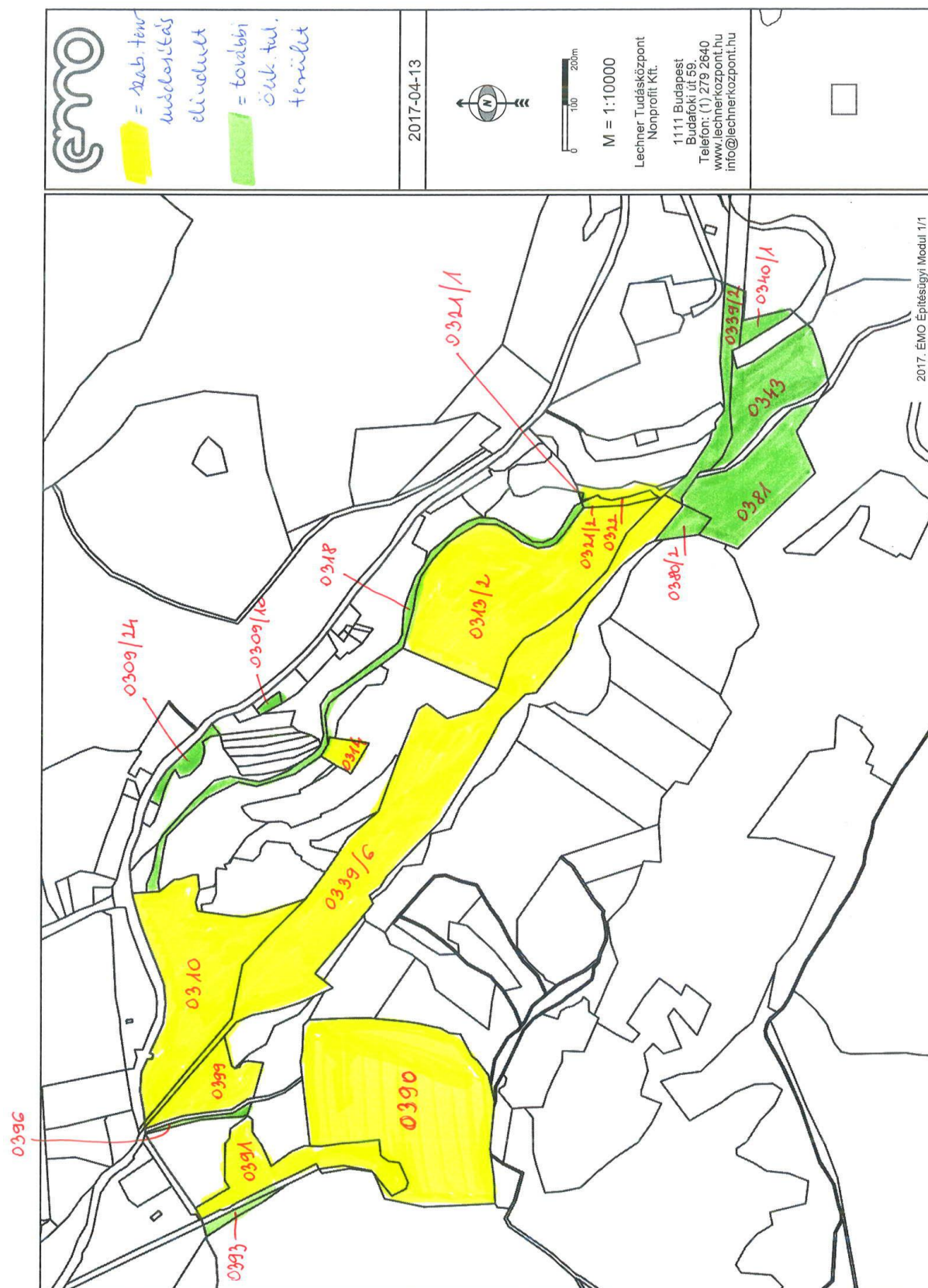
1. A képviselő-testület a településrendezési döntések meghozatala tárgyú 16/2017. (III. 08.) sz. határozatának 1. pontját az alábbi tartalomra módosítja:

- „1. A képviselő-testület az 1. sz. melléklet szerinti nagyságrendben támogatja a településrendezési eszköz módosítását.”
2. A képviselő-testület a településrendezési döntések meghozatala tárgyú 16/2017. (III. 08.) sz. határozatának további pontjait változatlan tartalommal hagyja.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Hohn Krisztina polgármester

Mánfa, 2017. március 6.

Hohn Krisztina
polgármester



hatsz	térkép száma	Művelési ág	Terület (m2)	Megnevezés, elhelyezkedés	légifotón	terhek (2012-es v. 2016-os tul.lapon)	bánya-telek	HÉSZ besorol.	megjegyzés
MÁNFA									
0309/10	4	legelő	1183	Mánfa	legelő	-	-	MG	
0309/24	4	legelő	5238	Mánfa	bozótos	-	+	MG	
0310	1,3	meddőhányó	73919	Mánfa	-	Matáv magasep. til. 2 ha 1120 m2-re	+	MÁ	tájrendezés
0313/2	7,8	meddőhányó	103497	Mánfa	-	-	-	MG,MÁ	tájrendezés
0314	6	meddőhányó	4732	Mánfa III-as aknai iszapoló	-	-	-	MÁ	tájrendezés
0318	4,6,7,8	meddőhányó	19832	Mánfa	-	-	+	MÁ	tájrendezés
0321/1	8	legelő	183	Mánfa	-	-	-	MG	
0321/2	8	meddőhányó	2925	Mánfa	-	-	-	MG	tájrendezés
0322	8	meddőhányó	4377	Mánfa	-	-	-	MG	tájrendezés
0339/2	9	beépítetlen ter.	15219	Mánfa. drótkötélpálya nyomvonala	erdősödött	-	-	?	
0339/6	1,5,6, 7,8	meddőhányó	138861	Mánfa	-	Matáv magasep. til. 4320 m2-re	+	MÁ	tájrendezés
0340/1	9	üzemi terület	3958	Mánfa	erdősödött	-	-	?	
0343	9	üzemi terület	32248	Mánfa	erdősödött	-	-	?	
0380/2	8	meddőhányó	4792	Mánfa	-	-	-	MÁ	tájrendezés
0381	9	üzemi terület	40387	Mánfa	erdősödött	-	-	?	
0390	2	meddőhányó	129031	Mánfa	erdősödött	Matáv magasep. til. 5 ha 4480 m2-re + EON. áram	+	MÁ	
0391	2	üzemi terület	31308	Mánfa	erdősödött	-	+	MG	
0393	1	legelő	2797	Mánfa	erdősödött	-	+	MG	lehet hogy nyilvántartott erdő
0396	1	legelő	2043	Mánfa	erdősödött	-	+	MG	tájrendezés
0399 a	1	meddőhányó	12818	Mánfa	-	-	+	MÁ	tájrendezés
0399 b		erdő	6733	Mánfa	erdő	-	+	MÁ	tájrendezés
986066									

0390 = Médoroklás elindult.

K I V O N A T

a képviselő-testület 2017. március 8-i ülésének
jegyzőkönyvéből

MÁNFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 16/2017. (III.08.) sz. határozata településrendezési döntések meghozataláról.

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján megtárgyalta a „településrendezési döntések meghozatala” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület támogatja az előterjesztés szerinti nagyságrendben a településrendezési eszköz módosítását.
2. A képviselő-testület a készülő településrendezési eszköz tekintetében a lakossággal, érdekképviselői-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésének szabályait a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2013. (IX.24.) sz. önkormányzati rendelet (SZMSZ) IV. sz. függelékében szereplő partnerségi rend szerint határozza meg, és utasítja a polgármestert, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy a vonatkozó jogszabályok értelmében a településrendezési eszköz módosítása egyszerűsített eljárás keretében történhet.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges beszerzés lefolytatására és a munka megrendelésére, melynek pénzügyi fedezetét Komló Város Önkormányzat biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzatával a pénzügyi fedezet átadás-átvétele tárgyában megállapodást kössön.
5. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Hohn Krisztina polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Hohn Krisztina s.k.
polgármester

K I V O N A T

a képviselő-testület 2017. április 28-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

36/2017. (IV.28.) sz. határozata

Megállapodás Mánfa Község Önkormányzatával településrendezési költségek megtérítésének tárgyában

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése, a gazdasági és településfejlesztési bizottság, a pénzügyi és ellenőrzési bizottság, valamint a jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleménye alapján megtárgyalta a „településrendezési döntések meghozatala” tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

1. A képviselő-testület támogatja a 1. sz. melléklet szerint Mánfa Község Önkormányzat településrendezési eszközének módosítását, és dönt arról, hogy megtéríti a településrendezési eljárás során felmerült költségeket.
2. Felkéri Mánfa Község Önkormányzatát, hogy a 16/2017. (III.08.) sz. határozatát az 1. sz. mellékletnek megfelelően módosítsa.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy településrendezési eljárás költségeinek tárgyában működési célú pénzeszköz átadására irányuló szerződést kössön Mánfa Község Önkormányzatával 457.000,- Ft + Áfa összeggel.
4. A képviselő-testület a 2. pontban megállapított összeget a költségvetés egyéb dologi előirányzatok terhére biztosítsa.

Határidő: Értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül: