



Mánfa Község Polgármesterétől
7304 Mánfa, Fábán B. u. 58. sz.
Tel.: 72/482-145, 72/581-349
e-mail: pghiv@manfa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2017. március 8-i ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: Partnerségi rend jóváhagyásával kapcsolatos SZMSZ módosítás

A napirend előterjesztője: Hohn Krisztina polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet.) 29. illetve 29./A §-a alapján az Önkormányzat a teljes körű nyilvánosság biztosításával folytatja le a településrendezési terv módosítását. Az egyeztetési eljárását megelőzően az Önkormányzat dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól, melynek során meghatározza:

- a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,
- a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját,
- az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,
- az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

A Rendelet a 29./A. §. (3) bekezdése rögzítő az egyes eljárás típusokhoz tartozó minimális tájékoztatási formát.

Mánfa jelenleg nem rendelkezik a településfejlesztési és rendezési eszközök készítése és módosítása során a Rendelet által kötelezően előírt, rendelettel jóváhagyott partnerségi szabályzattal. A partnerségi rendet legcélszerűbb Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2013. (IX.24.) sz. önkormányzati rendelete (SZMSZ) függelékeként elfogadni.

Jelen előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza a partnerségi rendről szóló javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján megtárgyalta a „partnerségi rend jóváhagyásával kapcsolatos SZMSZ módosítás” tárgyú előterjesztésben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület Mánfa területére készülő településrendezési és fejlesztési eszközök lakossággal, érdekképviselői-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel, történő egyeztetésének szabályait az 1. sz. mellékletében szereplő partnerségi rend szerint határozza meg a képviselő-testület, és utasítja a polgármestert, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
2. A képviselő-testület jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal határozza meg a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2013. (IX.24.) sz. önkormányzati rendelet (SZMSZ) IV. sz. függelékét.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Hohn Krisztina polgármester

Mánfa, 2017. március 6.

**Hohn Krisztina
polgármester**

**1. melléklet az előterjesztéshez
„IV. sz. függelék az SZMSZ-hez”**

**TELEPÜLÉSFEJLESZTÉssel ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉssel ÖSSZEFÜGGŐ
PARTNERSÉG RENDJE**

A partnerség rendje az önkormányzati településfejlesztési és településrendezési döntések meghozatalának társadalmi egyeztetését foglalja keretekbe. Tartalmazza a vélemények bekérésének, megválaszolásának, nyilvántartásának menetét a különböző típusú eljárások során.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált városfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 29. továbbá 29/A.§-a alapján településfejlesztéssel, településrendezéssel a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségének rendjét az alábbiak szerint határozza meg a képviselő-testület:

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre

1. A község teljes lakossága.
2. A község területén működő civil szervezetek.
3. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.
4. Engedélyező - építésügyi - hivatal
5. Érintettség esetén a község területén működő vízgazdálkodási társulatok.
6. Érintettség esetén az országos közutak kezelője.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás és észrevételezés módja
 - a) elektronikusan;
 - b) postai úton;
 - c) lakossági fórumon.
2. A tájékoztatás és észrevételezés helye, ideje
 - a) Az önkormányzat a honlapján külön tárhelyet biztosít a partnerség keretében zajló társadalmi egyeztetéseknek.
 - b) A partnerség keretében a polgármester az értelmezéshez szükséges tartalmú tájékoztatást tölt fel az a) pont szerinti tárhelyre melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzati honlap főoldalán és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
 - c) A b) pont szerinti tájékoztatás anyaga a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán papír alapon is hozzáférhető.
 - d) A tájékoztatási anyagot legalább 15 napig közzé kell tenni.

- e) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a meghatározott határidőig írásos észrevételt tehetnek. Levelüket személyesen a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán adhatják át, postai úton a polgármesteri hivatal címére küldhetik meg a 7304 Mánfa Fábián Béla u. 58. címre, vagy elektronikus levélben továbbíthatják pghiv@manfa.hu e-mail címre.
 - f) A lakossági fórumon történő tájékoztatás a helyben szokásos módon a Rendelet 29/A. §. (4) bekezdésében rögzített szabályok szerint történik.
2. Az észrevételek kezelése
- a) A beérkezett észrevételeket a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán papír alapon tároltatja az eljárás végéig.
 - b) A beérkezett észrevételeket a véleményezési anyag szerzője a polgármesterrel egyeztetve írásban értékeli, az értékelés papír alapon a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán elérhető.
 - c) A b) szerinti értékelés az ügy aktájában irattári archiválásra kerül.
3. Az el nem fogadott észrevételek kezelése
- a) A 2. a) pont szerinti értékelésben szereplő el nem fogadott észrevételeket a véleményezési anyag szerzője a polgármesterrel egyeztetve írásban megindokolja. Az indoklás papír alapon a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán elérhető.
 - b) Az el nem fogadott észrevételek indoklása az ügy aktájában irattári archiválásra kerül.
4. Az elfogadott településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:
- a) Az elfogadott településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök a II.1. a) pont szerinti tárhelyen, valamint papír alapon a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán a jóváhagyás kihirdetését követő 10 napon belül hozzáférhetővé válnak.
 - b) Az a) pontban szereplő intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé az önkormányzati honlap főoldalán és a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján.

III. A partnerség rendjének hatályossága

1. **Területi hatály:** Mánfa igazgatási területére készülő koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképe rendelet készítése és módosítása esetén érvényes.
2. **Időbeni hatály:** 2017. március 8. napjától visszavonásig érvényes.